

## ZMLUVA

o výkone správy majetku obce Štiavnické Bane,  
uzavretá v zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

---

ktorú uzavreli medzi sebou z jednej strany

**1. Názov:** OBEC ŠTIAVNICKÉ BANE  
**Sídlo:** Štiavnické Bane č. 1  
**IČO:** 00321028  
**Bankové spojenie:** Prima banka, a.s.  
**Číslo účtu:** 1418787001/5600  
**Zastúpený:** Stanislav Neuschl, starosta obce  
**Telefón:** +421 45 692 91 16  
**Fax:** +421 45 692 92 62

dalej len „majiteľ“

a z druhej strany

**2. Názov:** MÚZEUM JOZEFA KAROLA HELLA  
**Sídlo:** Štiavnické Bane č. 1  
**IČO:** 42187010  
**Zastúpený:** Ing. Rastislav Uhrovič, riaditeľ múzea  
**Telefón:** + 421 905 871 345

dalej len „správca“

dole uvedeného dňa za nasledujúcich podmienok:

### I. Základné ustanovenia

1. Obec hospodári so svojím majetkom samostatne alebo prostredníctvom správcu majetku obce (ďalej len „správca“), ktorým je rozpočtová organizácia alebo príspevková organizácia zriadená podľa osobitného predpisu.
2. Správa majetku obce je súhrn oprávnení a povinností správcu k tej časti majetku, ktorú obec zverila do správy alebo ktorú správca nadobudol vlastnou činnosťou. Správca je oprávnený a povinný majetok obce držať, užívať na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti alebo v súvislosti s ním, brať z neho úžitky a nakladať s ním v súlade s týmto zákonom.
3. Správca nemôže nadobudnúť majetok do svojho vlastníctva. Majetok, ktorý správca nadobúda, je vlastníctvom obce. Správca vykonáva právne úkony pri správe majetku obce v mene obce. Správca

koná v mene obce pred súdmi a inými orgánmi vo veciach, ktoré sa týkajú majetku obce, ktorý spravuje.

4. Všetky právne úkony spojené s nakladaním s majetkom obce musia mať písomnú formu, inak sú neplatné.

5. Správa majetku obce vzniká zverením majetku obce do správy správcu.

6. Majetok obce zverený do správy určí obec pri zriadení správcu v zriaďovacej listine. Obec môže za podmienok určených v zásadách hospodárenia s majetkom obce správcovi zveriť do správy ďalší majetok obce alebo odňať správu majetku obce.

7. Prevod správy majetku obce medzi správcami sa uskutočňuje zmluvou o prevode správy. Zmluva o prevode správy musí mať písomnú formu a musí obsahovať okrem náležitostí ustanovených v osobitnom predpise aj určenie predmetu prevodu, účel jeho využitia, deň prevodu a dohodnutú cenu, ak je prevod odplatný. Na platnosť zmluvy o prevode správy sa vyžaduje súhlas obce, ak to určia zásady hospodárenia s majetkom obce.

8. Správcovia si môžu zmluvou o zámene správy vzájomne vymeniť majetok obce vo svojej správe. Ustanovenie odseku 7 sa použije aj na zmluvy o zámene správy.

## **II. Predmet zmluvy**

1. Majiteľ zveruje správcovi do správy majetok - nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Štiavnické Bane nachádzajúci sa v katastrálnom území Obce Štiavnické Bane zapísanej na LV č. 1 a to:
  - stavba so súpisným číslom 14 nachádzajúca sa na parcele 819/1
  - stavba bez súpisného čísla nachádzajúca sa na parcele 819/2
  - pozemok CKN č. 819/1, Zastavané plochy a nádvoría o výmere 420 m<sup>2</sup>
  - pozemok CKN č. 819/3, Zastavané plochy a nádvoría o výmere 124 m<sup>2</sup>
  - pozemok CKN č. 819/2, Zastavané plochy a nádvoría o výmere 33 m<sup>2</sup>
  - pozemok CKN č. 819/4, Zastavané plochy a nádvoría o výmere 420 m<sup>2</sup>
  - pozemok CKN č. 818, Záhrady o výmere 398 m<sup>2</sup>

## **III. Dátum zverenia majetku do správy**

Správa majetku uvedeného v Čl. II tejto zmluvy sa zveruje od 03.04.2014.

## **IV. Cena**

Majetok uvedený v Čl. II tejto zmluvy sa zveruje do správy bezodplatne.

## **V. Účel využitia majetku**

Majetok sa zveruje do správy správcovi za účelom jeho využitia v súlade s predmetom jeho činnosti podľa zriaďovacej listiny.

## VI. Závěrečné ustanovenia


1. Túto zmluvu o výkone správy majetku obce schválilo obecné zastupiteľstvo Obce Štiavnické Bane uznesením č. 18/2014 zo dňa 01.04.2014.
2. Zmluva sa uzatvára v štyroch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dva exempláre.
3. Zmluvné strany si dohodu prečítali, súhlasia s jej obsahom a na dôkaz svojho súhlasu ju podpisujú.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkých zmluvných strán a účinnosť dňom zverenia majetku za podmienky, že zmluva bola zverejnená pred týmto dňom na webovej stránke <http://www.stiavnickebane.ocu.sk/sk/>.

V Štiavnických Baniach, dňa 1.4.2014

Majiteľ:



Správca:



MÚCEK J. K. HOLLA  
ŠTIAVNICKÉ BANĽE s. r. o.  
969 89 ŠTIAVNICKÉ BANĽE