

Z Á P I S N I C A

z rokovania OZ konaného dňa 30.4.2009 na Obecnom úrade v Štiavnických Baniach.

Prítomní všetci poslanci.

Program :

1. Kontrola plnenia uznesení
2. Kúpa vozidla na zvoz TKO
3. Bašta – žiadosť o vrátenie fin. prostriedkov
4. Kniha – Obec svetových prvenstiev
5. Žiadosť občanov
6. Pozemky – žiadosti o odpredaj
7. Pridelenie bytu
8. Správa hlavnej kontrolórky – nedoplatky 2008
9. Diskusia
10. Záver

Overovatelia zápisnice: Ing. Láslo, F.Beňo

Zapisovateľka: A. Henčelová

K bodu č. 1 – Kontrola plnenia uznesení

- Uz.č. 1/09 – plní sa – súhlas s vybudovaním obecného vrtu
- Uz.č. 2/09 – plní sa – súhlas s vybudovaním multifunkčného ihriska
- Uz.č. 3/09 – odročené – oprava cesty z Cig. Placu
- Uz.č. 4/09 – splnené – odpredaj pozemku PhDr. Rezníkovi
- Uz.č. 5/09 - plní sa – odpredaj pozemku R. Venglárovej
- Uz.č. 6/09 - plní sa – odpredaj pozemku J. Kúšovi
- Uz.č. 7/09 – plní sa - predbežný súhlas k odpredaju pozemku M. Kickovej
- Uz.č. 8/09 - plní sa – predbežný súhlas s odpredajom pozemku Ľ. Foltánovi
- Uz.č. 9/09 - plní sa – predbežný súhlas s odpredajom pozemku MUDr. Streškovi
- Uz.č.10/09 – plní sa – predbežný súhlas s odpredajom pozemku A.Ihringovi
- Uz.č.11/09 – plní sa – predbežný súhlas s odpredajom pozemku Ing. Benešovi
- Uz.č.12/09 - splnené – nesúhlas s vydržaním pozemku M. Pospíšilová
- Uz.č.13/09 – splnené – odpustenie nájmu Z.Totkovičová/r.2008
- Uz.č.14/09 - splnené – odpustenie nájmu Z.Totkovičová/r. 2009
- Uz.č.15/09 – plní sa – schválenie zabezpečenie spolufinancovania viacúč. Ihriska
- Uz.č.16/09 – plní sa – schválenie spoluúčasti rekonštrukcie miest. komunikácie Cigánsky plac

K bodu č. 2 – Kúpa vozidla na zvoz TKO

Starosta predložil na schválenie kúpu motorového vozidla TKO od firmy Petromin Sk, s.r.o., Giraltovce.

Ing.Láslo – či boli oslovené viaceré firmy.

P.Heiler – Vyberalo sa z viacerých ponúk. Ponuka firmy Petromin Sk., s.r.o. Bola najvýhodnejšia. V kúpnej zmluve je zakotvená aj záruka.

Uznesenie
Obecné zastupiteľstvo

A/ schvaľuje kúpu nákladného motorového vozidla na zvoz TKO typu LIAZ BOBOR 16.2 v cene 25.000,- €

Bolo prijaté **U z n e s e n i e č. 17/2009**
Za hlasovali 7-mi poslanci.

K bodu č. 3 – Bašta – žiadosť o vrátenie finančných prostriedkov

Objekt Bašty bol odpredaný za sumu 75.000,- Sk, ale nebola realizovaná kúpno-predajná zmluva. Ing. Láslo – bolo zrušené uznesenie o odpredaji, platba sa musí vrátiť.

K bodu č. 4 – Kniha – Obec svetových prvenstiev

Autormi knihy sú manželia Števíkovci. Starosta rokovoal so synom autorov A. Števíkom, ako aj s pôvodným vydavateľom. Pre veľký záujem o túto knihu sa pripravuje jej druhé vydanie. Obec prispeje na náklady 15% zo sumy. Výška nákladov bude činiť cca 200 tis. Sk = 6.639 € pri 200 – 250 výtlačkoch.

K bodu č. 5 – Žiadosť občanov

Občania obce žiadali o zníženie platby za vodu. Starosta dal prepočítať cenu vody, ktorá vyšla na 22,- Sk = 0,73 €. Zmluvy o dodávke vody konzultuje starosta s pani Katuščákovou, čoskoro budú vypracované. Pri odpisoch boli zistené poruchy vodomerov, voda vytekala a dochádzalo k stratám. Veľa odberateľov má veľkú spotrebu vody napriek tomu že v určitých ukazovateľoch je nevyhovujúca. Používa sa na polievanie záhrad. Obec má dosť značné náklady na úpravu a rozvod vody.

B.Židek – viacerí občania si vodomer kúpili za vlastné peniaze

Ing. Rucker – vodomer je vo vlastníctve obce. Poslanci dostali od občanov dôveru a nemali by im klamať.

K bodu č. 6 – Pozemky

– PhDr. Magda Pospíšilová, Bratislava, Topoľčianska 3217/31

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e predaj pozemkov identifikovaných GP č. 36035521-113/2008 pre k.ú. Štiavnické Bane ako:

CKN parc.č.1484/5 zastavaná plocha vo výmere 301 m²

CKN parc.č. 1468/20 TTP vo výmere 72 m²

diel 15 vo výmere 13 m² TTP odčlenený od pôvodnej EKN parc.č. 4990/2 a pričlenený k novovytvorenej CKN parc.č. 1468/18

diel 16 vo výmere 1m² TTP odčlenený od pôvodnej EKN parc.č. 4990/2 a pričlenený k novovytvorenej CKN parc.č. 1468/18.

Cena pozemku je 1,66 € x 387 m² = 642,42 €. Suma bude uhradená najneskôr v deň podpísania kúpno-predajnej zmluvy.

Bolo prijaté **U z n e s e n i e č.18/2009**
Za hlasovali 6-ti poslanci, 1 sa zdržal hlasovania.

- František Simonides, Bratská 4, Banská Štiavnica, žiada o odpredaj obecného pozemku v k.ú. Št. Bane časť Richňava
Uznesenie
Obecné zastupiteľstvo

A/ udeľuje predbežný súhlas k odpredaju častí susedných pozemkov . Pri vytýčení a zameraní musí byť prítomný zástupca obce

Bolo prijaté **U z n e s e n i e č. 19/2009**
Za hlasovali 7-mi poslanci.

- Doc. Ing. Róbert Debnár, PhD. Tomčany 98 , 036 01 Martin
Uznesenie
Obecné zastupiteľstvo

A/ n e s ú h l a s í s odpredajom - obec v súčasnosti neodpredáva pozemky v miestnej časti Richňava, predáva iba časti pozemkov slúžiace k dorovnaniu a vysporiadaniu dotknutých parciel

Bolo prijaté **U z n e s e n i e č. 20/2009**
Za hlasovali 7-mi poslanci.

- Ing. Peter Farbiak, Palárika 10, Banská Štiavnica
Uznesenie
Obecné zastupiteľstvo

A/ s ú h l a s í s odpredajom v podiele 1/5 z parcely 1565/8 o výmere 150m² za účelom dorovnania a vysporiadania časti parcely v cene 6.64/m². Celková cena pozemku je 996 €. Cenu uhradí kupujúci najneskôr v deň podpísania kúpno-predajnej zmluvy

Bolo prijaté **U z n e s e n i e č. 21/2009**
Za hlasovali 7-mi poslanci.

- RNDr. Karol Weis, Mgr. Erika Weisová, L.Svobodu 5, 969 01 Banská Štiavnica
K žiadosti sa vyjadríme po preskúmaní oboch žiadostí vyjadrení susedného majiteľa pozemku, ktorý tiež podal žiadosť o odkúpenie parcely 99/15

A/ o d r o č u j e žiadosť o odkúpenie obecného pozemku

Bolo prijaté **U z n e s e n i e č. 22/2009**
Za hlasovali 7-mi poslanci.

- Ing. Stanislav Pěček, 1 mája, 1945/51, 031 01 Liptovský Mikuláš
Uznesenie
Obecné zastupiteľstvo

A/ udeľuje predbežný súhlas k odpredaju časti obecného pozemku . Pri vytýčení a zameraní musí byť prítomný zástupca obce

Bolo prijaté **U z n e s e n i e č. 23/2009**
Za hlasovali 5-ti, 1 – sa zdržal , 1- bol proti.

– Ing. František Horváth, Na stráňach 15, 971 01 Prievidza
Vyjadrenie bude zaslané po miestnom zisťovaní. Sú tam nejasné stavy
Uznesenie
Obecné zastupiteľstvo

A/ o d r o č u j e žiadosť o odpredaj pozemku

Bolo prijaté **U z n e s e n i e č. 24/2009**
Za hlasovali 7-mi poslanci.

– Ján Daubner, Štiavnické Bane 186
Uznesenie
Obecné zastupiteľstvo

A/ z dôvodu obnovenia platnosti : doporučuje odobriť pôvodné Uznesenie č. 65/2004

Bolo prijaté **U z n e s e n i e č. 25/2009**
Za hlasovali 6-ti poslanci, 1 sa zdržal hlasovania

K bodu č. 7 – Pridelenie bytu

Po J. Rozenbergerovi sa uvoľnil byt, ktorý by mohol byť pridelený D. Havrovej, ako dočasné riešenie, napriek tomu že je priestorovo dosť malý. Na OcÚ bola doručená petícia proti prideleniu bytu p. Havrovej.

M.Káčer – občania na petičnej listine sú zásadne proti prideleniu bytu p. Havrovej.

P.Heiler – chápe pána Káčera, ale situáciu je potrebné riešiť. Môže dôjsť k problémom. Bytovka s.č. 14 sa musí uzavrieť a jej nájomníkov presťahovať.

F.Beňo – išlo by o dočasné riešenie

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo

A/ odročuje pridelenie bytu v bytovke s.č. 289

Bolo prijaté **U z n e s e n i e č. 26/2009**
Za hlasovali 7-mi poslanci

K bodu č. 8 – Správa hlavnej kontrolórky

Poslanci mali predloženú správu kontrolórky pani Javorskej o nedopatkoch za rok 2008.
Poslanci OZ vzali správu na vedomie.

K bodu č. 9 – Diskusia

F. Beňo nefunguje MR

starosta – miestny rozhlas na Hornej Rovni je bezdôtový, dobíja sa z verejného osvetlenia. Keď sa predĺži doba osvetlenia, rozhlas bude fungovať.

M.Beneš – ako je to s vrtom na pitnú vodu

starosta – je potrebné vrt prehĺbiť asi o 10 m kvôli výdatnosti

E.Cibuľová – čo je s opravou požiarnej zbrojnice na H.Rovni, oplatením cintorína. Sľúbené siete na futbalové brány tam stále nie sú. Celé priestranstvo, kde hrajú deti futbal je rozryté. Vysypať tam jednu cestu, po ktorej by chodili autá. Čo je s kult. domom na H.Rovni.

Starosta – má sľúbené jedno auto drte, tá sa tam môže dať. Ohľadom kult. domu – pôjde na budúci

týždeň pozrieť s M. Javorskou , E. Cibulovou a p. Tomalovou. Vybudujú sa lavičky pre občanov v tejto časti obce

M.Beneš – dokedy bude pred hasičskou zbrojnicou a Košárnikovcami parkovisko súkromných aut. Zlikvidovať záchody na Windšachte a plechovú búdu.

Starosta – prešetrí to komisia verejného poriadku

M.Beneš – ako je to so stavebnými prácami pri p. Benešovi na Bakomi. Dala obec súhlas k územnému a stavebnému konaniu.

Ľ. Rádiková – spraviť poriadok so psami. Opäť sa voľne pohybujú po obci a keď vyložia u Kuzmov vrecia s odpadom pred bránu, do rána je to roztrhané a rozťahané po okolí. Musia to potom čistiť.

MUDr. Burdová – nevyvážajú jej odpad. Má sa pokračovať v separovaní odpadu?

Ing. Láslo – kúpa auta na TKO vyrieši problém

K. Michalová – prečo bola zamietnutá jej žiadosť o kúpu obecného pozemku o rozlohe cca 230m². Nikto tadiaľ nechodí.

P.Heiler – dohodnú si stretnutie a pôjdu na predmetné miesto ešte raz.

L.Pastier - dva roky občania žiadajú o zníženie platby za vodu. Obrátili sa listom na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví. Zmluvy o odbere vody je potrebné urobiť, ale prvoradá je, aby obec vybavila povolenie na prevádzku verejného vodovodu. Nič sa v tomto smere neurobilo už za predchádzajúcich vedení obce.

starosta – vo veci sa koná

Ing. Vazan – pre kvalitu vody sú určené parametre. Technológia úpravne vody je zlá Sú to vyhodené peniaze, linka je nekompletná. Prečo ste preplatili niečo, čo má polovičnú hodnotu. Neoverili ste si technológiu. Ako laici ste rozhodovali o úpravni na niekoľko rokov.

Starosta – konzultujeme vzniknuté problémy s Ing. Hroncom. Nie je to neriešiteľný problém

Ing. Láslo – kolíše kvalita vstupnej vody.

Ing. Rucker – občan sa nepočúva, do zápisu sa dáva len to, čo vyhovuje Vám. Tento systém na rokovaníach je totalitný. Ďalej citoval zákon o obecnom zriadení. Žiada odpoveď na otázky hneď a nie ako v minulosti. Keby sa boli veci riešili, mohli sme byť ďalej. Mnohé sa vyriešilo v neprospech občanov.

Má otázku na Ing. Lásla – na jednom zasadnutí ste sa vyjadrili, aby som sem nechodil otravovať. Nevieť čo Vás k tomu viedlo.

Ing. Láslo – nie som povinný Vám odpovedať na niektoré veci.

Ing. Rucker – Chce vedieť, čo motivovalo poslanca Erneka k tomu, že ho slovne napadol 12.2.09 vo vinárni a ošklivo sa vyjadroval na adresu jeho nebohej matky.

Ernek - „Pán Rucker, neviem o čom hovoríte, je mi ľúto a tiež všetkým ľuďom, vidieť tú tvár človeka, ktorý v rokoch 20. a viac dozadu písal udania a bral peniaze daňových poplatníkov za to, že študenti nemohli študovať, ako agent ŠTB písal udania na kolegov a susedov a nám tu bude rozprávať o morálke.“

Ing. Rucker - „ Ja som agentom nikdy nebol. To nie je pravda, čo povedal pán Ernek. Dám na neho trestné oznámenie a budeme to riešiť. To čo on hlása, bolo všetko v tých časoch proti mne.“

Mnoho zasadnutí OZ bolo neverejných – aby sa rozhodovalo v neprospech občanov. Bolo tak tomu za tohto aj predchádzajúceho vedenia obce.

K problému pitnej vody – neprepuklo to len v auguste, ale skôr, ešte za starostu Erneka, len sa to utajovalo. V auguste som vystúpil s tým, že sa porušil Zákona o verejnom obstarávaní. Dňa 30.4.08 ste sa stretli bez odborníkov a rozhodli o firme , ktorá to bude realizovať. Mali ste pozvať Ing. Hronca a odborníkov. Bolo to šité horúcou ihlou.

Ing. Láslo – my sme nerozhodli, ale sme hlasovali za najlepšiu cenu, ktorá bola, nerobili sme výberové konanie robila to odborne spôsobilá osoba.

Ing. Rucker – bol to havarijný stav – mohli ste to riešiť už skôr a nie až na ďalší rok.

Ing. Láslo - nemohli sme nič riešiť, keď sme nemali finančné prostriedky. Čo ste urobili vy pre túto obec.

Ing. Rucker – Kto bude braný na zodpovednosť. Podpísal ste pán starosta dohodu o odovzdaní stavby? Dosiaľ nie je kolaudácia. Aká je teraz kvalita vody?

K rekonštrukcii ciest – nie som proti p. Gregáňovi, ja som len proti tým, ktorí mu platia za nekvalitnú prácu. Podľa auditu z roku 2002 faktúry neobsahujú žiadne prílohy, súpis prác nie je podpísaný starostom ani stavebným dozorom. Aj ostatné audity r. 2003,2004, 2005 poukazujú na nedostatky. Verejnosť si zaslúži byť informovaná. Znovu sa objednala firma p. Gregáňa.

Prečo sa neurobil audit za rok 2007. Zavinila to len pani Kubalová, nie je to čiastočne chyba aj starostu, keď do dvoch rokov nevie zabezpečiť audit.

Pri opravách ciest dobre zvážiť, ktorá cesta sa opraví.

Pozemky – v roku 2003 poslanci rozhodli, že banský jarok nebude p. Mišíkovi odpredaný. Po ROEPE mu jarok pripadol. Šesť rokov tam vyteká kanalizácia. Je rok čo ste sľúbili p. Gajdošovej, že sa to spraví. Ešte raz poviem: „Je to vec Vás pán starosta a pána poslanca Lásla – záležitosť pozemkov Mišíka. Ochudobnili ste obec o peniaze.“

Veľa vecí sa rieši v obchode a v krčme. Pripravme verejné stretnutie občanov.

P. Heiler – Váži si zánietenosť p. Ruckera pre spravodlivosť a dobro občanov. Sám už niekoľko rokov sa snaží riešiť niektoré problémy, aj keď v mnohom sa mu nie vždy darí. Mnohí poslanci to vzdali ako pán Pastier. Váži si prácu poslanca F.Beňa.

Vždy rozhodoval podľa svojho vedomia a svedomia za predchádzajúceho aj terajšieho vedenia obce. Mnohé veci sú zlé už dlhé roky.

MUDr. Burdová – prečo sa nečerpajú prostriedky z eurofondov.

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil rokovanie OZ.

Overovatelia: Ing. Láslo

F.Beňo

Zapisovateľka: A.Henčelová

Stanislav Neusch
starosta obce