

Z Á P I S N I C A

z rokovania OZ konaného dňa 30.6.2014 na Obecnom úrade v Štiavnických Baniach

Prítomní: Ing. M.Láslo, D.Kališek, G.Ševeček, P.Heiler, M.Blaško, V.Drexler, Ing.R.Rücker
Ospravedlnení: 0
Overovatelia zápisnice: V.Drexler, Ing. M.Láslo
Zapisovateľka: A.Henčelová

Program :

- 1.Kontrola uznesení
- 2.Záverečný účet –audit , stanovisko hl.kontrolóra, Výročná správa za rok 2013
- 3.Rozpočtové opatrenia
- 4.Návrh VZN o dočasnom parkovaní
- 5.Prerokovanie platu starostu
- 6.Určenie úväzku starostu
- 7.Plán kontrolnej činnosti
- 8.Pozemky
- 9.Rôzne: a)DHZ
b)Vysporiadanie pozemkov medzi PF a obcou
- 10.Diskusia
- 11.Záver

Ing.Rücker navrhol vsunúť do rokovania v bode 9.Rôzne – c) čierne skládky a čistota obce

Hlasovanie: 7 za, 0 proti, 0 zdržal sa

Za doplnený program hlasovali všetci prítomní poslanci.

K bodu č. 1

Kontrolu plnenia uznesení predložila Mgr. Brnáková – kontrolórka obce

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

Hlasovanie: 7 za, 0 proti, 0 zdržal sa

K bodu č. 2

Stanovisko k návrhu záverečného účtu za rok 2013 predložila kontrolórka obce Mgr. Brnáková

Obecné zastupiteľstvo

A/ berie na vedomie :

- a) Stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu obce za rok 2013
- b) Správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej zvierky a hospodárenia obce za rok 2013
- c) Výročnú správu Obce Štiavnické Bane za rok 2013

B/ schvaľuje

- a) Celoročné hospodárenie obce za rok 2013 bez výhrad
- b) Rozdelenie vysporiadaného prebytku rozpočtu obce za rok 2013 vo výške 1 808 Eur takto :
 - do rezervného fondu obce sa prideli 180,80 Eur
 - do peňažného fondu na rozvoj obce sa prideli 1 627, 20 Eur
- c) Tvorbu a použitie peňažných fondov obce :
 - prostriedky rezervného a peňažného fondu pre rozvoj obce obec použije na kapitálové výdavky a v súlade s § 21c zákona č. 583/2004 Z. z. na vyrovnanie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami svojho rozpočtu v priebehu rozpočtového roka
 - prostriedky sociálneho fondu obec v súlade s ust. Zákona 152/1994 Zb. o sociálnom fonde v z. n. p. použije pre zamestnancov obce na stravné lístky.

Hlasovanie: 7 za, 0 proti, 0 zdržal sa

Bolo prijaté: **Uznesenie č. 32/2014**

K bodu č.3

Rozpočtové opatrenie predložila Mgr.Brnáková

A/ Obecné zastupiteľstvo v Štiavnických Baniach v zmysle § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov **s ch v a ľ u j e Rozpočtové opatrenie č. 3/2014 - navýšenie a presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu nasledovne :**

Príjmová časť rozpočtu

312 001 – transfer ZŠ	zvýšenie o 8 046 €
312 001 – transfer ZŠ dopravné	zvýšenie o 4 683 €
312 001 – transfer voľby	zvýšenie o 2 436 €

Príjmy spolu :

15 165 €

Výdavková časť rozpočtu

Program 7: Vzdelávanie

Podprogram 7.1. Základná škola

Prvok 7.1.1. Transfer zo ŠR

zvýšenie o 12 729 €

Program 1: Plánovanie a manažment

Podprogram obecný úrad

Prvok : všeobecné služby

zvýšenie o 2 436 €

Výdavky spolu :

15 165 €

Hlasovanie: 7 za, 0 proti, 0 zdržal sa

Bolo prijaté: **Uznesenie č. 33/2014**

K bodu č. 4.

Návrh VZN o dočasnom parkovaní predložil Ing. Láslo.

Ing.Rücker navrhol doplniť vo VZN parkovanie aj pri jazere Evička

Doplniť: v Čl.III v bode 1 písmeno c) odstavná plocha pri jazere Evička

Čl.V v bode 1 písmeno c)obecná polícia, mestská polícia

A/ Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** VZN Obce Štiavnické Bane č.1/2014 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych komunikáciách na území obce Štiavnické Bane

Hlasovanie: 7 za, 0 proti, 0 zdržal sa

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 34/2014**

K bodu č. 5

Prerokovanie platu starostu – predložil Ing. Láslo

Návrh platu od 1.1.2014

Priemerná mesačná mzda v národnom hospodárstve za rok 2013 vyčíslená Štatistickým úradom SR je stanovená na sumu 824,-€.

Výpočet: $824 \times 1,65 = 1\,359,60 = 1\,360,- \text{ €}$

zvýšenie o 10 % = $135,96 = 136,- \text{ €}$

spolu: $1\,496,- \text{ €}/\text{mesačne}$

Ing.Rücker – s tým nesúhlasí, nebude hlasovať za zvýšenie platu o 10%, lebo starosta si neplní volebný program

A/ Obecné zastupiteľstvo s ch v a ľ u j e plat starostu obce v Štiavnických Baniach, v zmysle zákona NR SR 154/2011, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov, vo výške vo výške 1496,- € od 1.1.2014

Hlasovanie: 6 za, 1 proti, 0 zdržal sa

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 35/2014**

K bodu č. 6

Určenie úväzku starostu

Návrh na plný pracovný úväzok predložil Ing. Láslo. Starosta S. Neuschl v rozprave uviedol že by súhlasil aj so znížením úväzku starostu obce na polovičný , nebol to však návrh na uznesenie, tak sa hlasovalo sa o pôvodnom návrhu.

A/ Obecné zastupiteľstvo v Štiavnických Baniach **u r č u j e** rozsah výkonu funkcie starostu obce Štiavnické Bane pre volebné obdobie 2014 – 2018 na plný pracovný úväzok

Hlasovanie: 6 za, 1 zdržal sa , 0 proti

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 36/2014**

K bodu č. 7

Plán kontrolnej činnosti predložila Mgr. Brnáková kontrolórka obce.

Ing.Rücker navrhol doplniť plán kontrolnej činnosti o finančnú kontrolu realizácie projektu chodníka pri cintoríne a zastrešenie studničiek. O uvedený bod bol hlasovaním doplnený plán kontrolnej činnosti hl. kontrolórky.

A/ Obecné zastupiteľstvo v Štiavnických Baniach s ch v a ľ u j e plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 2.polrok 2014

Hlasovanie: 5 za, 1 proti, 1 zdržal sa

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 37/2014**

K bodu č. 8

Pozemky:

Odpredaj pozemkov – predložil P.Heiler

Zámery na zverejnenie – odpredaj pozemkov podľa osobitného zreteľa

Zámer č. 7/2014

1)Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom

zriadení v platnom znení a § 9a odst. (8) písm. e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ s c h v a ľ u j e zámer č. 7/2014 odpredaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa : ako dôvod uvádza, že pozemok vedený v katastri nehnuteľností Štiavnické Bane na LV č. 2 ako pozemky C KN parc. č. 1535/50 o výmere 146 m² – zastavané plochy a nádvoria je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti žiadateľa Ondreja Benke, bytom Morovianska cesta 24/5, 972 51 Handlová , za cenu 5,- €/m² .

B/ o d p o r ú č a starostovi obce:

Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce - pozemok v k.ú. Štiavnické Bane

na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce a po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie: 7 za, 0 proti, 0 zdržal sa

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 38/2014**

Zámer č. 8/2014

2)Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (8) písm. e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ s c h v a ľ u j e zámer č. 8/2014 odpredaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa : Ako dôvod uvádza že, pozemok vedený v katastri nehnuteľností Štiavnické Bane na LV č. 2 ako pozemky C KN parc. č. 1587/16 o výmere 111 m² – zastavané plochy a nádvoria je príľahlým pozemkom a zároveň tvorí prístup k nehnuteľnosti žiadateľa Silvestra Šelinger a bytom 935 37 Dolný Pial, Dlhá 34 , za cenu 5,- €/m² .

B/ o d p o r ú č a starostovi obce:

Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce - pozemok v k.ú. Štiavnické Bane

na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce a po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie : 7 za, 0 proti, 0 zdržal sa

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 39/2014**

Zámery na zverejnenie – ponuka obce

Zámer č. 9/2014

1) Pozemok vedený na LVč. 2 – CKN parc.č. 1742/20 o rozlohe 719 m² – zastavané plochy a nádvoria ZP č. 61/2013

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák.č.369/1990 o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (5) a odst.(9) písm.c) zák.č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl.III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

A/ s ch v a ľ u j e zámer priameho odpredaja pozemku-parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ako parcela CKN č.1742/20 o výmere 719 m² – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria

Nehnuteľnosti sú vedené v Správe katastra Banská Štiavnica, k.ú. Štiavnické Bane na LV č. 2

B/ O Z o d p o r ú č a starostovi obce:

Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane priamym predajom za minimálnu kúpnu cenu 8,05,- €/m², na základe znal.posudku č. 61/2013 vyhotoveného Ing. Milanom Beniakom

Hlasovanie: 7 za, 0 proti, 0 zdržal sa

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 40/2014**

Zámer č. 10/2014

2) Pozemok vedený na LV č. 2 - CKN parcela 1742/18 o rozlohe 565 m² – zastavané plochy a nádvoria: ZP 63/2014

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák.č.369/1990 o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (5) a odst.(9) písm.c) zák.č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl.III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

A/ s ch v a ľ u j e zámer priameho odpredaja pozemku-parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ako parcela CKN č.1742/18 o výmere 565 m² – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria

Nehnuteľnosti sú vedené v Správe katastra Banská Štiavnica, k.ú. Štiavnické Bane na LV č. 2

B/ O Z o d p o r ú č a starostovi obce:

Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane priamym predajom za minimálnu kúpnu cenu 8,05,- €/m², na základe znal.posudku č. 63/2013 vyhotoveného Ing. Milanom Beniakom

Hlasovanie: 7 za, 0 proti, 0 zdržal sa

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 41/2014**

Zámer č. 11/2014

3) Pozemok vedený na LV č. 2 – CKN parcela č. 1742/19 o rozlohe 646 m² – zastavané plochy a nádvoria ZP č. 62/2013

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (5) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

A/ s ch v a ľ u j e zámer priameho odpredaja pozemku-parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ako parcela CKN č. 1742/19 o výmere 646 m² – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria

Nehnutelnosti sú vedené v Správe katastra Banská Štiavnica, k.ú. Štiavnické Bane na LV č. 2

B/ O Z o d p o r ú č a starostovi obce:

Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane priamym predajom za minimálnu kúpnu cenu 8,05,- €/m², na základe znal. posudku č. 62/2013 vyhotoveného Ing. Milanom Beniakom

Hlasovanie: 7 za, 0 proti, 0 zdržal sa

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 42/2014**

Zámer č. 12/2014

3) Pozemok vedený na LV č. 2 – CKN parc. č. 1742/26 o rozlohe 439 m² -zastavané plochy a nádvoria ZP č. 64/2013

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (5) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

A/ s ch v a ľ u j e zámer priameho odpredaja pozemku-parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ako parcela CKN č. 1742/26 o výmere 439 m² – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria

Nehnutelnosti sú vedené v Správe katastra Banská Štiavnica, k.ú. Štiavnické Bane na LV č. 2

B/ O Z o d p o r ú č a starostovi obce:

Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane priamym predajom za minimálnu kúpnu cenu 8,05,- €/m², na základe znal. posudku č. 64/2013 vyhotoveného Ing. Milanom Beniakom

Hlasovanie: 7 za, 0 proti, 0 zdržal sa

Bolo prijaté: **Uznesenie č. 43/2014**

K bodu č.9 – Rôzne

- a) Dobrovoľný hasičský zbor
- b) Vysporiadanie pozemkov
- c) Čierne skládky

a) DHZ

A/ Obecné zastupiteľstvo o d p o r ú č a požiadať o dotáciu z VÚC BBSK pre občianske združenie DHZ

Hlasovanie: 7 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Bolo prijaté: **Uznesenie č. 44/2014**

b) Vysporiadanie pozemkov

A/ Obecné zastupiteľstvo p o t v r d u j e, že cesta k ZŠ s MŠ na parcele EKN 111 zapísaná na LV 350 ako zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve SPF, bola vybudovaná pred viac ako 30-timi rokmi

Hlasovanie: 7 za, 0 proti, 0 zdržal sa

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 45/2014**

c) Čierne skládky

Ing. Rücker – predseda KVP a ochrany ŽP predložil správu zo stretnutia členov komisie a starostu obce, kde sa zaoberali čiernymi skládkami v obci. Poukázal na skládky odpadu : na H.Rovni, Galizóne,, pri čističke, budove s.č. 217-Stará škola, budove Majer, pozemok plánovanej výstavby bytovky, Richňave. Spolu so starostom prešli osobne všetky tieto skládky. Podrobný zápis zo stretnutia komisie konanej dňa 19.6.2014 je prílohou tejto zápisnice.

-žiadať súhlas majiteľa pozemkov na Richňave – p. Kališek sľúbil že DHZ skládku konárov spáli -starosta do piatka tohoto týždňa vyzve vlastníkov pozemkov k odstráneniu nežiadúcich skládok

Ing.Láslo – skládky sú aj na Farárovej hôrke, nad jazerom Bakomi pri vodojeme. Čo sa týka likvidácie bioodpadu je treba postupovať v zmysle zákona o odpadoch

A/ Obecné zastupiteľstvo b e r i e n a v e d o m i e predloženú správu predsedu KVP a ochrany ŽP

B/ o d p o r ú č a starostovi obce vyzvať vlastníkov pozemkov na ktorých sa nachádzajú čierne skládky na ich odstránenie

Hlasovanie: 7 za, 0 proti, 0 zdržal sa

Bolo prijaté: **Uznesenie č. 46/2014**

K bodu č. 10 – Diskusia

Ing. Láslo – navrhol pokosiť len taký úsek, ktorý sme schopní očistiť a odviezť, lebo pokosená tráva pri dažďoch upcháva každý kanál. Cintorín je už dávno pokosený a kopy trávy sú neodvezené. Netreba to odvážať na V3S ale stačí na to obecné osobné auto s vozíkom.

G. Ševeček – kapacitne je to problém zvládnuť s ľuďmi ktorých dáva k dispozícii ÚPSVaR. V minulosti sa zorganizovali brigády a ľudia veľa urobili svojpomocne. Je ochotný sám pomôcť brigádnicky. Všetko je to v ľuďoch.

Ing. Růcker – treba oslovovať ľudí motivovať k aktivite, udržiavaniu poriadku

Ing. Židek – už v jeseni sa hovorilo o zábradlí vedľa cesty od p. Holubovej no zatiaľ sa nespravilo nič. V autobusovej čakárni sa pod OcÚ sa fajčí a pije. Je tam strašný neporiadok a to už od ranných hodín. Nech s tým starosta spraví poriadok.

G. Ševeček potvrdil že znečisťujú okolie, je tam kopa špakov.

Ing. Láslo – pre udržanie poriadku v obci, buď mať vlastného plateného policajta, alebo sa dohodnúť s Mestom Banská Štiavnica

Ing. Růcker- kedy starosta pristúpi k vysporiadaniu pozemkov z mestom Banská Štiavnica .

Prečo starosta vystupuje tak, akoby riadil školu a chválil sa jej výsledkami. Tam máme predsa schopného riaditeľa a na jeho úkor sa starosta zašívá

Starosta – obec je predsa zriaďovateľom školy a niektoré projekty podáva obec

T. Blaško – spýtal sa Ing. Růckera, prečo neriešil skládku stavebného materiálu pri p. Valekovi a podobné skládky

Ing. Růcker – upozornil na to starostu

L. Pentek – el. odpad je uprataný, všetko čo sa deje v dedine je v ľuďoch, čiernych skládok je veľa a dlhé roky

Starosta ukončil rokovanie OZ.

Overovatelia:

Ing. Láslo

V. Drexler

Zapisovateľka:

A. Henčelová

Stanislav Neuschl
starosta obce

