

Z Á P I S N I C A

z rokovania OZ konaného dňa 28.4.2015 na Obecnom úrade v Štiavnických Baniach

Poslanci OZ: Ševeček G., Ernek M., Blaško M., Kališek D., Drexler V., Ing.Havlík O., RNDr.Šušková Z.

Prítomní: 6

Ospravedlnený: V.Drexler

Overovatelia: G.Ševeček, RNDr. Šušková

Zapisovateľka: A.Henčelová

K bodu č. 1

Program :

- 1.Schválenie programu rokovania
- 2.Vyhlásenie voľby kontrolóra
- 3.Pozemky
- 4.Zrušenie uznesení 10 a 11/2014 zo dňa 15.12.2014
- 5.Zriadenie fin. komisie pri OZ a voľba členov fin.komisie
- 6.Schválenie platu starostu
- 7.Rôzne
- 8.Diskusia
- 9.Záver

Ing. Havlík navrhol vymeniť body 2 a 4 - Hlasovanie: 3 za, 0 proti 3 zdržali sa

Za pôvodne predložený program – Hlasovanie 4 za, 1 proti, 1 zdržal sa

K bodu č. 2

Na voľbu kontrolóra bol 1 uchádzač, nepredložil všetky požadované doklady, bude vyhlásená nová voľba hl. kontrolóra.

Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra Obce Štiavnické Bane

Obecné zastupiteľstvo v Štiavnických Baniach

A/vyhlasuje voľbu hlavného kontrolóra obce v súlade s § 18 a, odst. 2 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení.

Funkcia hlavného kontrolóra bude s pracovným úväzkom 0,2 čo je 1,5 hod. denne a 7,5 hod týždenne. Ako deň konania voľby hlavného kontrolóra vyhlasuje 12.jún 2015 a deň nástupu na funkciu hlavného kontrolóra 19.júna 2015.

B/ukladá starostovi obce zverejniť spôsobom v mieste obvyklým vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra Obce Štiavnické Bane. Vo vyhlásení musia byť určené všetky náležitosti v zmysle § 18 a zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení.

C/menuje komisiu na otváranie obálok v zložení: RNDr.Šušková,G.Ševeček, M.Ernek

Termín: 29.5.2015

Hlasovanie : 6 za, 0 proti, 0 zdržal sa

Bolo prijaté: **Uznesenie č. 14 /2015**

K bodu č. 3

Pozemky

1:Zámery na odpredaj - osobitným zreteľom

a)Zámer č. 1/2015

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (8) písm. e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/schvaľuje zámer č. 1/2015 odpredaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa :

Ako dôvod uvádza že, pozemok vedený v katastri nehnuteľností Štiavnické Bane na LV č. 2 C KN parc. č. 1587/25 o výmere 254 m² – zastavané plochy a nádvoría je príľahlým pozemkom a zároveň tvorí prístup k nehnuteľnosti žiadateľov Ing. Igora Lévyaya, bytom Rybárska 8, 949 01 Nitra a Ing. Silvie Šimonekovej, bytom Jánošíkova 5, 949 01 Nitra za cenu 5,-€/m²

B/odporúča starostovi obce:

Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce - pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce a po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie: 4 za, 0 proti, 2 zdržali sa

Bolo prijaté: **U z n e s e n i e č. 15/2015**

b)Zámer č. 2/2015

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (8) písm. e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/schvaľuje zámer č. 2/2015 odpredaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa :

Ako dôvod uvádza že, pozemok vedený v katastri nehnuteľností Štiavnické Bane na LV č. 2 C KN parc. č.1587/26 o výmere 318 m² – zastavané plochy a nádvoría je príľahlým pozemkom a zároveň tvorí prístup k nehnuteľnosti žiadateľov Jaromíra Šimoneka a Hedvivy Šimonekovej, bytom Romanova 2, 851 02 Bratislava za cenu 5,- €/m²

B/odporúča starostovi obce:

Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce - pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce a po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie: 4 za, 0 proti, 2 zdržali sa

Bolo prijaté: **U z n e s e n i e č. 16/2015**

c)Zámer č. 3/2015

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (8) písm. e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/schvaľuje zámer č. 3/2015 odpredaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa :
Ako dôvod uvádza že, pozemok vedený v katastri nehnuteľností Štiavnické Bane na LV č. 2 ako pozemky: diel č. 3 o výmere 107 m² pričlenený k p.č. 1535/22 a diel č. 4 o výmere 90 m² pričlenený k p.č. 1535/22 - zastavané plochy sú odčlenené od parcely EKN 1407/1 na základe GP č. 34545379-1/2015 vyhotoveného 13.1.2015 Rastislavom Kondekom sú priľahlými pozemkami a zároveň tvoria prístup k nehnuteľnosti žiadateľov RNDr.Pavla Bačíka a Mgr. Boženy Bačíkovej, bytom MUDr.J.Straku 11, 969 01 Banská Štiavnica za cenu 5,- €/m²

B/odporúča starostovi obce:

Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce - pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce a po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie: 4 za, 0 proti, 2 zdržali sa

Bolo prijaté : **U z n e s e n i e č. 17/2015**

d)Zámer č. 4/2015

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (8) písm. e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/schvaľuje zámer č. 4/2015 odpredaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa :
Ako dôvod uvádza že, pozemky vedené v katastri nehnuteľností Štiavnické Bane na LV č. 2 CKN p.č. 2341/8 o výmere 134 m² – zastavané plochy a nádvorcia a CKN p.č. 705/3 o výmere 24 m² – TTP ... Róberta Fraňa, bytom Lesná 2, 949 01 Nitra

B/odporúča starostovi obce:

Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce - pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce a po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie: 4 za, 0 proti, 2 zdržali sa

Bolo prijaté: **U z n e s e n i e č. 18 /2015**

2.Zámery na odpredaj – ponuka obce

a)Zámer č. 5/2015 : CKN p.č.1524/26 o rozlohe 472 m² – zastavané plochy LV 2

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a)zák.č.369/1990 o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (5) a odst.(9) písm.c)zák.č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl.III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

A/schvaľuje zámer č.5/2015 priameho odpredaja pozemku-parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ako parcela CKN č.1524/26 o výmere 472 m² – druh pozemku zastavané plochy Nehnuteľnosti sú vedené v Správe katastra Banská Štiavnica, k.ú. Štiavnické Bane na LV č. 2

B/odporúča starostovi obce: Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane priamym predajom za minimálnu kúpnu cenu 10,- €/m², na základe znaleckého posudku vyhotoveného Ing. Milanom Beniakom

Hlasovanie: 4 za, 0 proti, 2 zdržali sa
Bolo prijaté: **U z n e s e n i e č. 19/2014**

b) Zámer č. 6/2015 : CKN p.č. 1524/20 o výmere 333 m2 – zastavané plochy LV 2

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák.č.369/1990 o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (5) a odst.(9) písm.c) zák.č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl.III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

A/ s c h v a ľ u j e zámer č.6/2015 priameho odpredaja pozemku-parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ako parcela CKN č.1524/20 o výmere 333 m2 – druh pozemku zastavané plochy

Nehnuteľnosti sú vedené v Správe katastra Banská Štiavnica, k.ú. Štiavnické Bane na LV č. 2

B/ o d p o r ú č a starostovi obce: Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane priamym predajom za minimálnu kúpnu cenu 10,- €/m2, na základe znaleckého posudku vyhotoveného Ing. Milanom Beniakom

Hlasovanie: 4 za, 0 proti, 2 zdržali sa
Bolo prijaté: **U z n e s e n i e č. 20 /2015**

c) Zámer č. 7/2015 : CKN p.č. 1535/51 – 471 m2 – zastavaná plocha

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák.č.369/1990 o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (5) a odst.(9) písm.c) zák.č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl.III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

A/ s c h v a ľ u j e zámer č.7/2015 priameho odpredaja pozemku-parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ako parcela CKN č.1535/51 o výmere 471 m2 – druh pozemku zastavané plochy

Nehnuteľnosti sú vedené v Správe katastra Banská Štiavnica, k.ú. Štiavnické Bane na LV č. 2

B/ o d p o r ú č a starostovi obce: Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane priamym predajom za minimálnu kúpnu cenu 10,- €/m2, na základe znaleckého posudku vyhotoveného Ing. Milanom Beniakom

Hlasovanie: 4 za, 0 proti, 2 zdržali sa
Bolo prijaté: **U z n e s e n i e č. 21/2015**

d) Zámer č. 8/2015 : CKN p.č. 1535/52 – 420 m2 – zastavané plochy

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák.č.369/1990 o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (5) a odst.(9) písm.c) zák.č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl.III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

A/ s c h v a ľ u j e zámer č.8/2015 priameho odpredaja pozemku-parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ako parcela CKN č. 1535/52 o výmere 420 m2 – druh pozemku zastavané plochy

Nehnuteľnosti sú vedené v Správe katastra Banská Štiavnica, k.ú. Štiavnické Bane na LV č. 2
B/ o d p o r ú č a starostovi obce: Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane priamym predajom za minimálnu kúpnu cenu 10,- €/m², na základe znaleckého posudku vyhotoveného Ing. Milanom Beniakom

Hlasovanie: 4 za, 0 proti, 2 zdržali sa

Bolo prijaté: **U z n e s e n i e č. 22/2015**

Komisia na vyhodnotenie ponúk:

A/ OZ s ch v a ľ u j e menovanie komisie na vyhodnotenie ponúk pri predaji majetku obce v zložení:
D.Kališek, V.Drexler, M.Blaško

Hlasovanie: 4 za, 0 proti, 2 zdržali sa

Bolo prijaté : **U z n e s e n i e č. 23/2015**

3.Odpredaj pozemkov – osobitným zreteľom

a)zámer č. 16/2014

OZ v Štiavnických Baniach:

A/ b e r i e n a v e d o m i e

plnenie Uz.č. 15/2014 zo dňa 15.12.2014 , ktorým bol na základe žiadosti Martina Hančíka, bytom Osma 22, Bratislava, schválený zámer č. 16 /2014 na odpredaj nehnuteľnosti ako prípad osobitného zreteľa. Dôvody prevodu majetku spôsobom uvedeným v § 9a, odst. 8, písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v platnom znení:

Tento pozemok je priľahlý k pozemku žiadateľa a zároveň je využívaný ako prístup k nehnuteľnosti žiadateľa a vzhľadom na jeho umiestnenie nie je využiteľný na iný účel pre obec.

V súlade s citovaným uznesením bol zámer na prevod nehnuteľností formou predaja ako prípad hodný osobitného zreteľa zverejnený v zákonom stanovenom termíne obvyklým spôsobom.

OZ v súlade s § 11 odst. 4 písmena a) zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v platnom znení a § 9a ods. (8) písm. a) – e) zák.č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

B/ s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti vedenej v katastri nehnuteľností - Správa katastra Banská Štiavnica na LV č.2 pre okres Banská Štiavnica, obec Štiavnické Bane, k.ú. Štiavnické Bane a to pozemku parcela CKN 1524/24 o výmere 21 m² – zastavané plochy a nádvorcia a parcela CKN 1524/25 o výmere 160 m² – zastavané plochy a nádvorcia, ako prípad osobitného zreteľa, dôvodom je, že uvedené pozemky sú priľahlými pozemkami k pozemku žiadateľa a zároveň tvoria prístup k nehnuteľnosti a vzhľadom na jeho umiestnenie nie sú využiteľné na iný účel pre obec, v prospech kupujúceho Martina Hančíka, bytom Osma 22, Bratislava za cenu určenú dohodou 905,- €.

Kupujúci spolu s kúpnu cenou 905 ,- € uhradí aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti a tiež správny poplatok na podanie návrhu na vklad do KN vo výške 66,- € .

Hlasovanie: 5 za, 0 proti, 1 zdržal sa

Odpredaj pozemku bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté: **U z n e s e n i e č. 24 /2015**

b)zámer č. 15/2014

OZ v Štiavnických Baniach

A/berie na vedomie

plnenie Uz.č. 14/2014 zo dňa 15.12.2014 , ktorým bol na základe žiadosti Zlaty Regulovej, bytom Podháj č. 39, 974 05 Banská Bystrica, schválený zámer č. 15 /2014 na odpredaj nehnuteľnosti ako prípad osobitného zreteľa. Dôvody prevodu majetku spôsobom uvedeným v § 9a, odst. 8, písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v platnom znení:

Tento pozemok je príľahlý k pozemku žiadateľky a zároveň je využívaný ako prístup k nehnuteľnosti žiadateľa a vzhľadom na jeho umiestnenie nie je využiteľný na iný účel pre obec.

V súlade s citovaným uznesením bol zámer na prevod nehnuteľností formou predaja ako prípad hodný osobitného zreteľa zverejnený v zákonom stanovenom termíne obvyklým spôsobom.

OZ v súlade s § 11 odst. 4 písmena a) zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v platnom znení a § 9a ods. (8) písm. a) – e) zák.č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

B/schvaľuje

odpredaj nehnuteľnosti vedenej v katastri nehnuteľností - Správa katastra Banská Štiavnica na LV č.2 pre okres Banská Štiavnica, obec Štiavnické Bane, k.ú. Štiavnické Bane a to pozemku parcela CKN 1524/21 o výmere 53 m² – zastavané plochy a nádvoria a parcela CKN 1524/22 o výmere 131 m² – zastavané plochy a nádvoria, ako prípad hodný osobitného zreteľa, dôvodom je, že uvedené pozemky sú príľahlými pozemkami k pozemku žiadateľky a zároveň tvoria prístup k nehnuteľnosti a vzhľadom na jeho umiestnenie nie sú využiteľné na iný účel pre obec, v prospech kupujúcej Zlaty Regulovej, bytom Podháj č. 39, 974 05 Banská Bystrica za cenu určenú dohodou 920,- €.

Kupujúci spolu s kúpnu cenou 920 ,- € uhradí aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti a tiež správny poplatok na podanie návrhu na vklad do KN vo výške 66,- € .

Hlasovanie: 5za, 0 proti, 1 zdržal sa

Odpredaj pozemku bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté: **Uznesenie č. 25 /2015**

b)zámer č. 14/2014

OZ v Štiavnických Baniach

A/berie na vedomie

plnenie Uz.č. 14/2014 zo dňa 15.12.2014 , ktorým bol na základe žiadosti Jozefa Gašparíka a Jiřiny Gašparíkovej, bytom Močenok, Poštová 1187 , schválený zámer č. 14 /2014 na odpredaj nehnuteľnosti ako prípad osobitného zreteľa. Dôvody prevodu majetku spôsobom uvedeným v § 9a, odst. 8, písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v platnom znení:

Tento pozemok je príľahlý k pozemku žiadateľa a zároveň je využívaný ako prístup k nehnuteľnosti žiadateľa a vzhľadom na jeho umiestnenie nie je využiteľný na iný účel pre obec.

V súlade s citovaným uznesením bol zámer na prevod nehnuteľností formou predaja ako prípad hodný osobitného zreteľa zverejnený v zákonom stanovenom termíne obvyklým spôsobom.

OZ v súlade s § 11 odst. 4 písmena a) zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v platnom znení a § 9a ods. (8) písm. a) – e) zák.č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

B/schvaľuje

odpredaj nehnuteľnosti vedenej v katastri nehnuteľností - Správa katastra Banská Štiavnica na LV č.2 pre okres Banská Štiavnica, obec Štiavnické Bane, k.ú. Štiavnické Bane a to pozemku parcela CKN 1587/19 o výmere 156 m² – zastavané plochy a nádvoria a parcela CKN 1587/21 o výmere 25 m² – zastavané plochy a nádvoria, ako prípad osobitného zreteľa, dôvodom je, že uvedené pozemky sú príľahlými pozemkami k pozemku žiadateľov a zároveň tvoria prístup k nehnuteľnosti a vzhľadom na jeho umiestnenie nie sú využiteľné na iný účel pre obec, v prospech kupujúcich Jozefa Gašparíka a Jiřiny Gašparíkovej, bytom Močenok, Poštová 1187 za cenu určenú dohodou 905,- €. Kupujúci spolu s kúpnu cenou 905,- € uhradí aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti a tiež správny poplatok na podanie návrhu na vklad do KN vo výške 66,- € .

Hlasovanie: 5 za, 0 proti, 1 zdržal sa

Odpredaj pozemku bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté: **U z n e s e n i e č. 26 /2015**

b)zámer č. 13/2014

OZ v Štiavnických Baniach

A/ b e r i e n a v e d o m i e

plnenie Uz.č. 61/2014 zo dňa 14.10.2014 , ktorým bol na základe žiadosti Ing. Henricha Šalinga, bytom Levice, Tekovská 1,, schválený zámer č. 13 /2014 na odpredaj nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvody prevodu majetku spôsobom uvedeným v § 9a, odst. 8, písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v platnom znení:

Tento pozemok je príľahlý k pozemku žiadateľa a zároveň je využívaný ako prístup k nehnuteľnosti žiadateľa a vzhľadom na jeho umiestnenie nie je využiteľný na iný účel pre obec.

V súlade s citovaným uznesením bol zámer na prevod nehnuteľností formou predaja ako prípad hodný osobitného zreteľa zverejnený v zákonom stanovenom termíne obvyklým spôsobom.

OZ v súlade s § 11 odst. 4 písmena a) zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v platnom znení a § 9a ods. (8) písm. a) – e) zák.č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

B/ s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti vedenej v katastri nehnuteľností - Správa katastra Banská Štiavnica na LV č.2 pre okres Banská Štiavnica, obec Štiavnické Bane, k.ú. Štiavnické Bane a to pozemku parcela CKN 1529/2 o výmere 150 m² – zastavané plochy a nádvoria , ako prípad hodný osobitného zreteľa, dôvodom je, že uvedený pozemok je príľahlým pozemkom k pozemku žiadateľa a zároveň tvoria prístup k nehnuteľnosti a vzhľadom na jeho umiestnenie nie je využiteľný na iný účel pre obec, v prospech kupujúceho Ing. Henricha Šalinga, bytom Levice ,Tekovská 1, za cenu určenú dohodou 750,- €.

Kupujúci spolu s kúpnu cenou 750,- € uhradí aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti a tiež správny poplatok na podanie návrhu na vklad do KN vo výške 66,- € .

Hlasovanie: 5za, 0 proti, 1 zdržal sa

Odpredaj pozemku bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté: **U z n e s e n i e č. 27 /2015**

K bodu č. 4

Zrušenie uznesení 10 a 11/2014 zo dňa 15.12.2014

OZ v Štiavnických Baniach:

A/ r u š í Uz.č.10/2014 (Zriadenie Obecnej rady) a Uz.č.11/2014 zo dňa 15.12.2014 (Voľba členov Obecnej rady)

Hlasovanie: 5 za, 0 proti, 1 zdržal sa

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 28 /2015**

K bodu č. 5

a)Zriadenie fin. komisie pri OZ

OZ v Štiavnických Baniach:

A/ z r i a ď u j e finančnú komisiu pri OZ v Štiavnických Baniach – predseda Gabriel Ševeček

Hlasovanie: 6 za, 0 proti, 0 zdržal sa

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 29 /2015**

K bodu č. 6

Prerokovanie platu starostu

Priemerná mesačná mzda v národnom hospodárstve za rok 2014 vyčíslená ŠÚ SR je stanovená na sumu 858,- €.

Plat starostu s počtom obyvateľov do 1000 je koeficient 1,65

Výpočet:

$858,00 \times 1,65 = 1416,00 \times 10\%$ odsúhlasené zvýšenie pri nástupe /142,00/ = 1558,00 €

A/ OZ s c h v a ľ u j e plat starostu obce Štiavnické Bane v zmysle zákona 154/2011, ktorým sa mení a dopĺňa zákon 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov vo výške 1558,- € od 1.1.2015

Hlasovanie: 5 za, 0 proti, 1 zdržal sa

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 30/2015**

K bodu č. 7

Interpelácie Ing. Havlíka na starostu obce

Žiada priložiť ako prílohu k zápisnici a zároveň žiada od starostu písomnú odpoveď.

K bodu č. 8

Diskusia

Ing.Rücker –podal žiadosť o odkúpenie pozemku, zatiaľ nedostal odpoveď, úradné tabule sú v dezolátnom stave, odpredaj pozemkov by bolo dobré konzultovať aj s občanmi, opätovne upozornil na čierne skládky, bolo by dobre žiadať peniaze od štátu na ich likvidáciu, poukázal na zadĺženosť obce a plytvanie financiami, žiada o povolenie zverejnenia jeho článku do obecných novín, ako pokračuje výstavba bytoviek, či sa konajú kontrolné dni, ČOV je nefunkčná – starosta nejednal

s primátorkou mesta B.Štiavnica, či je všetko v poriadku s vodou, lebo vrt nie je oplotený, po odchode kontrolórky obce treba nedoriešené veci riešiť

L.Pastier – v akom štádiu je cesta k jeho RD

starosta – treba súhlas dotknutých k zapísaniu GP

V.Smrtník – poukázal na zle vybudované el. vedenie verejného osvetlenia

V. Čierna - prečo nie sú pozývaní všetci poslanci na pracovné stretnutia, pri odpredaji pozemkov sa nevie v ktorej oblasti sa predmetné pozemky nachádzajú, sú rozbité schody pred KD Spolok, skultúrniť priestor pred budovou bývalej Jednoty,, je smetisko pri schodoch na poštu, zvolať občanov na brigádu aby sa zútuľnila a skultúrnila obec. Studňu pod Ľudmilou spojzdiť aspoň na úžitkovú vodu. Pri kostole je poškodené pletivo a hnoj je po celom dvore, ľudia šomrú a nadávajú, malo by sa to riešiť. Kto je za to zodpovedný. P. Hiklová nemá vodu v obecnom byte.

RNDr.Šušková – vodu si zničili Hiklovci sami

G.Ševeček- pozemky sú v lokalite Richňava, odpredávajú sa pozemky ktoré sú zabraté

Starosta – studne sa budú riešiť komplexne

M.Glézlová – pri pošte smrdia fekálie, v čakárni je smrad , zábradlie pri cintoríne je nanatreté, trčia tam káble, Zvonica – 2 mesiace sú tam otvorené okná, hodiny meškajú, zvonkohra nehrá,

V.Smrtník – pluhom sa prepluhuje cesta, prejde V3S , smetiarske auto a všetko sa zhrnie naspäť

Ing. Židek – to zábradlie pod p. Holubovou je na hanbu za bývalým domom p. Havrovej je smetisko – hádže sa tam KO

RNDr. Šušková – dúfa, že sa nebude opakovať nepozvanie jej a Ing. Havlíka na pracovné stretnutia, zvolať stretnutie a spoločne pripraviť VZN o konzumácii alkoholu, žiada dodržiavanie platných VZN o dani z nehnuteľnosti a KO – uplatnenie úľav tým ktorí majú na to nárok, je evidentné že obec nemá určené ciele preto je potrebné urobiť jedno veľké pracovné stretnutie poslancov a určiť čo máme v pláne tento rok urobiť, na čo sú prostriedky. Bude to transparentnejšie a aj občania budú oboznámení.

V.Smrtník – či má význam triedenie odpadu, keď sa to hádže na jedno auto

starosta – samozrejme že to má význam, zber sa uskutočňuje podľa zberného kalendára a je potrebné vyložiť separovaný odpad k dátumu zberu

M.Glézlová - či aktivačných pracovníkov niekto kontroluje, je neporiadok v obci

Ing.Rücker – nerobila sa kontrola uznesení

Ing.Havlík – zametala sa cesta BBSK a nie chodníky, kto to riadi

starosta – zberal sa posypový materiál

RNDr. Šušková – zaujímala sa o audit

starosta – išlo o každoročný audit a v júni bude správa o výsledku auditu

Bc.Hrubša – čo je s altánkom na H.Rovni , v cintoríne je potrebné vybudovať nový sklad náradia

starosta – čaká sa na cenovú ponuku p.Ľ.Hrubšu na zhotovenie altánku, na cintorín sa zväží kúpa skladu náradia napr. v Baumaxe

Overovatelia:

G. Ševeček

RNDr.Z.Šušková

Zapisovateľka:

A.Henčelová

Stanislav Neuschl

Starosta obce

Príloha:1x Interpelácie a pripomienky