

Z Á P I S N I C A

z rokovania OZ konaného dňa 27.4.2016 na Obecnom úrade v Štiavnických Baniach

Počet poslancov: 7 (M.Ernek, G.Ševeček, D.Kališek, Ing. Havlík, RNDr.Šušková, M.Blaško,Bc.Hrubša)

Prítomní: 6

Ospravedlnený: 1 (M. Ernek)

P r o g r a m :

- 1.Zberný dvor
- 2.Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja
- 3.Odpredaj majetku obce
- 4.Nájom bytoviek – Simkor spol. s.r.o –Obec Št. Bane
- 5.Diskusia
- 6.Záver

Hlasovanie : 6 za

Overovatelia zápisnice: Ing. Havlík, G.Ševeček

Zapisovateľka: A.Henčelová

K bodu č. 1

Informácie o vybudovaní zberného dvora a nákupe techniky podal starosta obce.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavnických Baniach

A/ S c h v a ľ u j e :

1. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok z programu Kvalita životného prostredia 2014-2020, vyhlásenej Ministerstvom životného prostredia SR dňa 21.3.2016, Kód výzvy: OPKZP-PO1-SC111-2016-10, Prioritná os: 1 – Udržateľné využívanie prírodných zdrojov prostredníctvom rozvoja environmentálnej infraštruktúry, Špecifický cieľ: 1.1.1 Zvýšenie miery zhodnocovania odpadov so zameraním na ich prípravu na opätovné použitie a recykláciu a podpora predchádzania vzniku odpadov, na realizáciu projektu: „Zberný dvor – Štiavnické Bane“, ktorý bude realizovaný Obcou Štiavnické Bane;
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
3. výšku maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa z celkových oprávnených výdavkov, t. j v hodnote 5 % a v maximálnej sume do 48 000 EUR.

Hlasovanie

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 6

Za 6 , proti 0 , zdržal sa 0

Bolo prijaté **U z n e s e n i e č. 8 /2016**

K bodu č. 2

Predložil starosta obce.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavnických Baniach

A/ s c h v a ľ u j e Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja Obce Štiavnické Bane na roky 2015-2020

Hlasovanie

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 6

Za 6 , proti 0 , zdržal sa 0

Bolo prijaté **U z n e s e n i e č. 9 /2016**

K bodu č.3

Priamy odpredaj majetku obce

a)zámer č. 2/2016 - budova kompenzačnej filtračnej stanice s.č. 403 na LV 1632

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 ods. 4 písm. a) Zák. č.369/1990 Zb.O obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst.1-7 Zák. č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ 1. b e r i e n a v e d o m i e vyhodnotenie návrhov, ktoré vykonala komisia obce k podaným ponukám na priamy predaj. Záznam z otvárania ponúk zo dňa 25.4.2016 tvorí prílohu tejto zápisnice.

2. b e r i e n a v e d o m i e - Uznesenie OZ č.6/2016 , ktorým bol schválený zámer č.2/2016 na priamy odpredaj nehnuteľnosti. V súlade s citovaným uznesením bol zámer na prevod nehnuteľnosti formou priameho predaja zverejnený v termíne od 22.3.2016 do 6.4.2016 obvyklým spôsobom.

B/ s c h v a ľ u j e odpredaj nehnuteľnosti vedenej v KN Správa katastra Banská Štiavnica, na LV č.1632 pre Obec Štiavnické Bane, k.ú. Štiavnické Bane a to budovu kompenzačnej filtračnej stanice s.č. 403 na CKN p.č.1856/8 v prospech kupujúceho SALAMANDRA RESORT, a.s. Zochova 3, 811 03 Bratislava za cenu 1.500,- € , ktorá bola vyhodnotená ako najvýhodnejšia a jediná ponuka.

Kupujúci spolu s kúpnu cenou 1.500 ,- € uhradí aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti a tiež správny poplatok na podanie návrhu na vklad do KN vo výške 66,- €.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ : 7

prítomní : 6

Za 5 , zdržal sa 1 , proti 0

Bolo prijaté: **Uznesenie č. 10 /2016**

b)zámer č. 3/2016 - budova s.č. 483 na LV 1632

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 ods. 4 písm. a) Zák. č.369/1990 Zb.O obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst.1-7 Zák. č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ 1. b e r i e n a v e d o m i e vyhodnotenie návrhov, ktoré vykonala komisia obce k podaným ponukám na priamy predaj. Záznam z otvárania ponúk zo dňa 25.4.2016 tvorí prílohu tejto zápisnice.

2. b e r i e n a v e d o m i e - Uznesenie OZ č.7/2016 , ktorým bol schválený zámer č.3/2016 na priamy odpredaj nehnuteľnosti. V súlade s citovaným uznesením bol zámer na prevod nehnuteľnosti formou priameho predaja zverejnený v termíne od 22.3.2016 do 6.4.2016 obvyklým spôsobom.

B/ s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti vedenej v KN Správa katastra Banská Štiavnica, na LV č.1632 pre Obec Štiavnické Bane, k.ú. Štiavnické Bane a to budovu vstupnej trafostanice a rozvodu s.č. 483 na CKN p.č. 1856/6 v prospech kupujúceho JUDr. Michala Trubana, Nad Plážou 34, 974 01 Banská Bystrica a manželky JUDr. Márii Trubanovej , Nad Plážou 25, 974 01 Banská Bystrica za cenu 3.500,-€ , ktorá bola vyhodnotená ako najvýhodnejšia a jediná ponuka.

Kupujúci spolu s kúpnu cenou 3.500,-€ uhradí aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti a tiež správny poplatok na podanie návrhu na vklad do KN vo výške 66,- €.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ : 7

prítomní : 6

Za 4 , zdržal sa 2 , proti 0

Bolo prijaté: **Uznesenie č. 11 /2016**

K bodu č. 4

Obecné zastupiteľstvo v Štiavnických Baniach

A/ s c h v a ľ u j e uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi firmou Simkor spol. s.r.o. Banská Štiavnica a Obcou Štiavnické Bane na Bytový dom B1 a Bytový dom B2 od 1.5.2016 na čas neurčitý s výpovednou lehotou 3 mesiace.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ : 7

prítomní : 6

Za 6 , zdržal sa 0 , proti 0

Bolo prijaté: **Uznesenie č. 12 /2016**

Uzatvorenie nájomnej zmluvy bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

K bodu č. 5

Diskusia

Ing. Havlík – navrhol neodpredať pozemok obce –Zámer č. 1/2016 a ponechať ho na využitie pre potreby obce

Starosta – je potrebné si to premyslieť a prerokovať na pracovnom stretnutí poslancov
G.Ševeček – nájsť iné miesto na preparkovanie spred OcÚ

D.Kališek – na pracovnom stretnutí predebatovať ohľadom zberného dvora a miesta na drvenie konárov

L.Pastier – o odpredaj akých budov sa jedná, doplniť osvetlenie pri p. Smrtníkovi a p. Vargovi.
Keď bude zberný dvor, či už nebude vykonávať zvoz Pukanec

Starosta – jedná sa o budovy na Halde – Horná Roveň. KO, drobný stavebný a objemový bude likvidovať obec, separovaný - Pukanec

Ing. Havlík – na Richňave za rampou je navozený odpad a vyzerá to tam strašne, treba to upraviť podobne ako aj na stojisku

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil rokovanie OZ.

Overovatelia:

Ing. Havlík Oldřich

Ševeček Gabriel

Zapisovateľka: A.Henčelová

Stanislav Neuschl
Starosta obce

Štiavnické Bane 29.4.2016