

Z Á P I S N I C A

z rokovania OZ konaného dňa 24.3.2022 na OcÚ v Štiavnických Baniach

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Ospravedlnení: Blaško, Šušková

Overovatelia zápisnice: Ing. O. Havlík, G. Ševeček

Zapisovateľka: L. Kurucová

P r o g r a m:

1. Otvorenie zasadania
2. Kontrola uznesení
3. Komisie – schválenie predsedov a členov komisií
4. Termínovaný úver – predĺženie splatnosti, univerzálny úver – navýšenie so znížením úrokovej sadzby
5. Pozemky
6. Rôzne- predĺženie nájmu, vecné bremeno, zverejnenie pozemkov, úprava rozpočtu
7. Diskusia

K bodu č. 1 – Otvorenie zasadania

Hlasovanie za program:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

K bodu č.2 – Kontrola uznesení:

Uznesenie č. 60/2020 – plní sa (odpredaj pozemku)

Uznesenie č. 10/2021 – plní sa (prestahovanie pošty)

Uznesenie č. 15/2021 – plní sa (odpredaj pozemku)

Uznesenie č. 32/2021 – plní sa (príspevok Kolping)

Uznesenie č. 34/2021 – plní sa (odpredaj pozemku)

Uznesenie č. 37/2021 – nesplnené (odpredaj pozemku)

Uznesenie č. 49/2021 – splnené (schválenie rozpočtu)

Uznesenie č. 50/2021 – splnené (VZN 1/2021)

Uznesenie č. 51/2021 – splnené (odpredaj pozemku)

Uznesenie č. 52/2021 – plní sa (odpredaj pozemku)

Uznesenie č. 53/2021 – plní sa (odpredaj pozemku)
Uznesenie č. 54/2021 – splnené (odpredaj pozemku)
Uznesenie č. 55/2021 – splnené (odpredaj pozemku)
Uznesenie č. 56/2021 – plní sa (odpredaj pozemku)
Uznesenie č. 57/2021 – plní sa (denný stacionár)
Uznesenie č. 58/2021 – plní sa (BergSchola)

K bodu č. 3 – Voľba predsedov a členov komisií

Návrh na doplnenie komisií, schválenie ich predsedov a členov:

Stavebná komisia: predseda Ing. Oldřich Havlík

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

4 za, 1 zdržal sa (p. Havlík), 0 proti

Bolo prijaté **Uznesenie č. 1/2022**

Členovia **stavebnej komisie:** Miroslav Hrubša

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

4 za, 1 zdržal sa (p. Havlík), 0 proti

Bolo prijaté **Uznesenie č. 2/2022**

Komisia životného prostredia a verejného poriadku: predseda Ing. Zuzana Šušková

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Bolo prijaté **Uznesenie č. 3/2022**

Členovia **Komisie životného prostredia a verejného poriadku:**

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Bolo prijaté **Uznesenie č. 4/2022**

Členovia **Komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcií:**

Zuzana Šušková, Danka Totkovičová

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

0 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Bolo prijaté **Uznesenie č. 5/2022**

K bodu č. 4 – Termínovaný úver – predĺženie splatnosti, univerzálny úver – navýšenie so znížením úrokovej sadzby

Obecné zastupiteľstvo v Štiavnických Baniach

- a) **Schvaľuje** podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Štatútu obce **prijatie Municipálneho úveru – Univerzál vo výške 30 000,-€** poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s., so sídlom Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, s možnosťou opakovanej prolongácie zmluvy.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

Bolo prijaté **Uznesenie č. 7/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Štiavnických Baniach

- a) **Schvaľuje** podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Štatútu obce **prijatie Municipálneho úveru – Univerzál vo výške 38 369,-€ so splatnosťou 5 rokov**, poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s., so sídlom Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.
- b) Obecné zastupiteľstvo zároveň **schvaľuje**, že v prípade ak bude na základe každoročného prehodnotenia výšky úveru bankou jeho výška znížená tak, že obec vyčerpala ku dňu vykonaného prehodnotenia výšky poskytnutého úveru väčší objem finančných prostriedkov ako je bankou novostanovená výška úveru, obec je oprávnená uhradiť rozdiel medzi pôvodnou a novou výškou úveru najneskôr do 30.5. daného kalendárneho roka. V prípade, ak obec neuhradí rozdiel medzi pôvodnou a novou výškou úveru, obecné zastupiteľstvo schvaľuje, že vo výške tohto rozdielu bude úver zmenený na termínovaný úver, a to za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.
- c) Alternatíva pre prípad zabezpečenia úveru zmenkou od začiatku úverového vzťahu: Obecné zastupiteľstvo zároveň **schvaľuje** vystavenie vlastnej vista blankozmenky na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky z úveru.
- d) Alternatíva pre ostatné prípady: Obecné zastupiteľstvo zároveň **schvaľuje**, že v prípade ak na základe prehodnotenia vykonaného bankou bude zistené, že miera rizika obce ako klienta bola v priebehu úverového vzťahu zvýšená, obec vystaví v súlade s podmienkami dojednanými v príslušnej úverovej zmluve na výzvu banky vlastnú vistablanko zmenku na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky z úveru.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

Bolo prijaté **Uznesenie č. 8/2022**

K bodu č. 5 – Pozemky

Zámer č. 1/2022 – odpredaj pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 odst.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a odst. (8) písm.e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb.

o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia, nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

- a) **schvaľuje** – zámer č. 1/2022 na odpredaj pozemku zapísaný na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa, CKN p.č. 2348/3 o výmere 32 m² – zastavané plochy a nádvoria, CKN 676/4 – 34 m² – záhrada a CKN 677/3 – 62 m² – zastavané plochy a nádvoria, ktoré sú príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti Mgr. Jozefa Háječka a Ing. Ivany Hájkovej, Stromová 10482/42, Bratislava - Nové Mesto, PSČ 831 01, za cenu 10€/m².
- b) **odporúča** – starostovi obce zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Až po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 6/2022**

Zámer č. 2/2022 – odpredaj pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 odst.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a odst. (8) písm.e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia, nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

- a) **schvaľuje** – zámer č. 2/2022 na odpredaj pozemku zapísaný na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa, na základe geometrického plánu č.45918279-424/2021 - parcely CKN p.č. 844/7 o výmere 6 m² – záhrada, CKN 844/6 – 7 m² – záhrada a CKN 2321/4 – 8 m² – zastavané plochy a nádvoria, ktoré sú príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti Emila Tonku a Ing. Edity Tonkovej r. Izakovičovej, Eisnerova 6132/15, Bratislava 4, PSČ 841 07, za cenu 10€/m².
- b) **odporúča** – starostovi obce zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Až po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 9/2022**

Kúpa pozemku

Obecné zastupiteľstvo v Štiavnických Baniach

a) schvaľuje kúpu pozemku z dôvodu, že uvedený pozemok je časť miestnej komunikácie - pozemok CKN p.č. 2319/7 o výmere 21 m² – zastavaná plocha a nádvoria, vedeného v KN Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č.272, základe GP č.45918279-424/2021, ktorého vlastníkom je Emil Tonka a Ing. Edita Tonková r. Izakovičová, Eisnerova 6132/15, Bratislava 4, PSČ 841 07, za kúpnu cenu 10 ,-€/m².

b) poveruje starostu, aby vykonal všetky relevantné právne úkony za účelom prevodu majetku súčasného majiteľa Emila Tonku a Ing. Edity Tonkovej r. Izakovičovej, Eisnerova 6132/15, Bratislava 4, PSČ 841 07

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za , 0 zdržal sa, 0 proti

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 10/2022**

Zámer č. 4/2022 – odpredaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 odst.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a odst. (8) písm.e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia, nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

- a) **schvaľuje** – zámer č. 4/2022 na odpredaj pozemku zapísaný na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa - parcelu EKN p.č. 339 o výmere 198 m² –

trvalý trávnatý porast, ktorý je príslušným pozemkom k nehnuteľnosti Mgr. Alberta Uricha, Obrancov mieru 27, Banská Štiavnica, SR, za cenu 10€/m².

- b) **odporúča** – starostovi obce zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Až po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 11/2022**

Zámer č. 5/2022 – odpredaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 odst.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a odst. (8) písm.e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia, nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

- c) **schvaľuje** – zámer č. 5/2022 na odpredaj pozemku zapísaný na LV č.1 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa - parcelu CKN p.č. 932/2 o výmere 168 m² – záhrada, ktorý je príslušným pozemkom k nehnuteľnosti Daubnera Jána, Štiavnické Bane 186, Štiavnické Bane, PSČ 969 81, za cenu 10€/m².
- d) **odporúča** – starostovi obce zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Až po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č.12/2022**

Kúpa pozemku

Obecné zastupiteľstvo v Štiavnických Baniach

- a) schvaľuje kúpu pozemku z dôvodu, že uvedený pozemok je časť miestnej komunikácie - pozemok CKN p.č. 2286/5 o výmere 54 m² – zastavaná plocha a nádvoría, vedeného v KN Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č.80, ktorého vlastníkom je nehnuteľnosti Daubner Ján, Štiavnické Bane 186, Štiavnické Bane, PSČ 969 81 za kúpnu cenu 10,-€/m².
- c) poveruje starostu, aby vykonal všetky relevantné právne úkony za účelom prevodu majetku súčasného majiteľa nehnuteľnosti Daubnera Jána, Štiavnické Bane 186, Štiavnické Bane, PSČ 969 81.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za , 0 zdržal sa, 0 proti

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 13/2022**

zámer č. 19/2021 – odpredaj pozemku, zverejnený od 12.11.2021 do 30.11.2021

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 ods. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a ods. 1-7 z.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **berie na vedomie** uznesenie č. 42/2021, ktorým bol schválený zámer č.19/2021 na odpredaj pozemku, ktorý je vedený v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, v k.ú. Štiavnické Bane na LV č.2 – C KN p.č. 2280/9 – 85 m² – zastavaná plocha a nádvoría, ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnostiam Spoločenstva vlastníkov bytov – Stará škola, Štiavnické Bane 217, 969 81, za cenu 10,- €/m² . Výmera pozemku bola po pripomienkach susediacich pozemkov upravená na výmeru 85 m² a berú sa na vedomie aj pripomienky majiteľov susediacich pozemkov.

V súlade s citovaným uznesením bol zámer na predaj nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa zverejnený v termíne od 12.11.2021 do 30.11.2021 obvyklým spôsobom.

B/ **schvaľuje** odpredaj nehnuteľnosti vedenej v KN Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, v k.ú. Štiavnické Bane na LV č.2 – C KN p.č. 2280/9 – 85 m² – zastavaná

plocha a nádvoría, ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnostiam Spoločenstva vlastníkov bytov – Stará škola, Štiavnické Bane 217, 969 81, za cenu 10,- €/m² .

Kupujúci spolu s kúpnu cenou 850 € uhradí aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti vrátane správneho poplatku na podanie návrhu na vklad do KN vo výške 66 €.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov.

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov. OZ berie na vedomie pripomienky majiteľov príľahlých nehnuteľností, zo dňa 18.10.2021

Bolo prijaté **Uznesenie č.14/2022**

Zámer č. 6/2022 – odpredaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 odst.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a odst. (8) písm.e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia, nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

- a) **schvaľuje** – zámer č. 6/2022 na odpredaj pozemku zapísaný na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa - parcelu CKN p.č. 34/7 o výmere 10 m² – zastavané plochy a nádvoría, na základe GP č. 34544011-107/2021, ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti Ruženy Rozenbergerovej, Štiavnické Bane č. 70, PSČ 969 81, za cenu 10€/m².
- b) **odporúča** – starostovi obce zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Až po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 15/2022**

Zámer č. 7/2022 – odpredaj pozemku - ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 odst.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a odst. (8) písm.e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia, nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

- a) **schvaľuje** – zámer č. 7/2022 na odpredaj pozemku zapísaný na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa - parcelu CKN p.č. 187/12 o výmere 30 m² – záhrada, na základe GP č. 34544011-109/2021, ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti Ing. Ladislava Kostolániho a Eriky r. Trévaiovej, Mierová 1449/67, Galanta, za cenu 10€/m².
- b) **odporúča** – starostovi obce zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Až po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 16/2022**

Zámer č. 8/2022 – odpredaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 odst.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a odst. (8) písm.e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia, nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

- a) **schvaľuje** – zámer č. 8/2022 na odpredaj pozemku zapísaný na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa - parcelu CKN p.č. 84/3 o výmere 18 m² – záhrada, ktorý je príľahlým pozemkom a tvorí prístup k nehnuteľnosti Rastislava Mišika, Vlčkova 1022/23, 811 05 Bratislava, za cenu navrhnutú kupujúcim 20€/m².

- b) **odporúča** – starostovi obce zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Až po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 17/2022**

Zámer č. 9/2022 – odpredaj pozemkov - ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 odst.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a odst. (8) písm.e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia, nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

- a) **schvaľuje** – zámer č. 9/2022 na odpredaj pozemkov zapísaných na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa - parcelu CKN p.č. 2310/16 o výmere 11 m² – zastavané plochy a nádvoría, CKN p.č. 2310/17 o výmere 22 m² – zastavané plochy a nádvoría a pozemky zapísané na LV č. 1 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad osobitného zreteľa – parcelu CKN 231/2 o výmere 85 m² – záhrada, CKN 231/4 o výmere 2 m² – záhrada, ktoré sú príľahlými pozemkami k nehnuteľnosti Cyrila Kvasničku, Dolná Ždaňa 155/5, 966 01, za cenu 10€/m².
- b) **odporúča** – starostovi obce zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Až po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 18/2022**

Zámer č. 10/2022 – odpredaj pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 odst.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a odst. (8) písm.e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia, nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

- a) **schvaľuje** – zámer č. 10/2022 na odpredaj pozemkov zapísaných na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa - parcelu CKN p.č. 232/6 o výmere 74 m² – záhrada, CKN p.č. 232/7 o výmere 25 m² – záhrada, CKN p.č. 2310/15 – o výmere 23 m² - zastavané plochy a nádvoria, ktoré sú príslušným pozemkom k nehnuteľnosti Jána Kvasničku, Nábřežná 98/17, Nová Baňa, 968 01, za cenu 10€/m².
- b) **odporúča** – starostovi obce zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Až po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 19/2022**

Zámer č. 11/2022 – odpredaj pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 odst.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a odst. (8) písm.e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia, nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

- a) **schvaľuje** – zámer č. 11/2022 na odpredaj pozemku zapísaný na LV č.1 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa - parcelu CKN p.č. 241/7 o výmere 81 m² – zastavané plochy a nádvorie, CKN p.č. 241/8 o výmere 14 m² – zastavané plochy a nádvoria, CKN p.č. 242/3 – o výmere 17 m² – záhrada, ktoré sú príslušným pozemkom k nehnuteľnosti Mgr. Rastislava Pad'hu, Javorová 10, Žilina, za cenu 10€/m².

- b) **odporúča** – starostovi obce zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Až po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 20/2022**

Zámer č. 12/2022 – odpredaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 odst.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a odst. (8) písm.e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia, nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

- a) **schvaľuje** – zámer č. 12/2022 na odpredaj pozemku zapísaný na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa - parcelu CKN p.č. 2372/3 o výmere 132 m² – trvalý trávnatý porast, ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti Jozefa Petáka, Kozelník č.85, 966 15, za cenu 10€/m².
- b) **odporúča** – starostovi obce zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Až po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 21/2022**

Zámer č. 13/2022 – odpredaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 odst.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a odst. (8) písm.e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia, nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

- a) **schvaľuje** – zámer č. 13/2022 na odpredaj pozemku zapísaný na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa - parcelu CKN p.č. 2372/4 o výmere 118 m² – trvalý trávnatý porast, ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti Tibora Koreňa, Štiavnické Bane 662, 969 81, za cenu 10€/m².
- b) **odporúča** – starostovi obce zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Až po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 22/2022**

Zámer č. 14/2022 – odpredaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 odst.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a odst. (8) písm.e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia, nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

- a) **schvaľuje** – zámer č. 15/2022 na odpredaj pozemku zapísaný na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa - parcelu CKN p.č. 1535/88 o výmere 122 m² – zastavané plochy a nádvoría, ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti MDDr. Tomáša Nemčoka, Gabčíkova 428/8, Bratislava 841 05, za cenu 10€/m².
- b) **odporúča** – starostovi obce zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Až po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 23/2022**

Zámer č. 15/2022 – odpredaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 odst.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a odst. (8) písm.e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia, nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

- a) **schvaľuje** – zámer č. 16/2022 na odpredaj pozemku zapísaný na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa - parcelu CKN p.č. 1742/37 o výmere 224 m² – zastavané plochy a nádvoria, ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti Jozefa Škarbu, Rudno nad Hronom 54, 966 51, za cenu 10€/m².
- b) **odporúča** – starostovi obce zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Až po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 24/2022**

Zámer č. 16/2022 – odpredaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 odst.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a odst. (8) písm.e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia, nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

- a) **schvaľuje** – zámer č. 16/2022 na odpredaj pozemku zapísaný na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa - parcelu CKN p.č. 1535/89 o výmere 57 m² – zastavané plochy a nádvoría, ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti Ing. Miloša Janovského a Mgr. Ivony Janovskej, Energetikov 1477/7, 969 01 Banská Štiavnica, za cenu 10€/m².
- b) **odporúča** – starostovi obce zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Až po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 25/2022**

Zámer č. 17/2022 – odpredaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 odst.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a odst. (8) písm.e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia, nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

- a) **schvaľuje** – zámer č. 17/2022 na odpredaj pozemku zapísaný na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa geometrického plánu - parcelu CKN p.č. 1530/2 o výmere 267 m² – lesný pozemok, ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti Róberta Karela, Majcichov 278, 919 22, za cenu 10€/m².
- b) **odporúča** – starostovi obce zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Až po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 26/2022**

Zámer č. 18/2022 – odpredaj pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obečné zastupiteľstvo v súlade s §11 odst.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a odst. (8) písm.e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia, nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

- a) **schvaľuje** – zámer č. 18/2022 na odpredaj pozemkov zapísaných na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa - parcelu CKN p.č. 1592/15 o výmere 2 m² – zastavané plochy a nádvorie, CKN p.č. 1592/16 o výmere 7 m² – zastavané plochy a nádvorie, CKN p.č. 1592/17 – o výmere 95 m² – zastavané plochy a nádvorie, CKN p.č. 1576/13 o výmere 50 m² – trvalo trávnatý porast. ktoré sú príslušným pozemkom k nehnuteľnosti Ondreja Šulaja, Klinčekova 35, 949 01 Nitra, za cenu 10€/m².
- b) **odporúča** – starostovi obce zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Až po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 27/2022**

Zámer č. 19/2022 – odpredaj pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obečné zastupiteľstvo v súlade s §11 odst.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a odst. (8) písm.e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia, nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

- c) **schvaľuje** – zámer č. 19/2022 na odpredaj pozemkov zapísaných na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa - parcelu CKN p.č. 845/2 o výmere 43 m² – zastavané plochy a nádvorie, CKN p.č. 844/8 o výmere 6 m² – záhrada, podľa GP č. 34544011-13/2022, ktoré sú príslušným pozemkom k nehnuteľnosti RNDr. Evy Šestákovéj, Nám. SNP 17, 811 06 , za cenu 10€/m².
- d) **odporúča** – starostovi obce zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Až po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 28/2022**

Zrušenie uznesenia:

OZ v Štiavnických Baniach ruší Uznesenie č. 25/2021 zo dňa 30.6.2021

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

Bolo prijaté **Uznesenie č. 29/2022**

Zámer č. 20/2022 – odpredaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 odst.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a odst. (8) písm.e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia, nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

- a) **schvaľuje** – zámer č. 21/2022 na odpredaj pozemku zapísaný na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa - parcelu CKN p.č. 1696/10 o výmere 345 m² – trvalý trávnatý porast, ktorý je príslušným pozemkom

k nehnuteľnosti Martina Andrášika a Michaely Andrášikovej, Bratislavská 919/11E, Veľký Biel, 900 24, za cenu 10€/m².

- b) **odporúča** – starostovi obce zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Až po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 30/2022**

Zrušenie uznesenia:

- a) OZ v Štiavnických Baniach ruší Uznesenie č. 26/2021 zo dňa 30.6.2021

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

Bolo prijaté **Uznesenie č. 31/2022**

- b) OZ v Štiavnických Baniach ruší Uznesenie č. 37/2021 zo dňa 27.9.2021

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

Bolo prijaté **Uznesenie č. 32/2022**

Zámer č. 21/2022 – odpredaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 odst.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a odst. (8) písm.e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia, nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

- a) **schvaľuje** – zámer č. 21/2022 na odpredaj pozemku zapísaný na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa - parcelu CKN p.č. 1749/9 o výmere 324 m² – trvalý trávnatý porast, ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti Marty Špuntovej, Križovatka 913/7, Banská Štiavnica, PSČ 969 01, za cenu navrhnutú kupujúcou 18€/m².
- b) **odporúča** – starostovi obce zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Až po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 33/2022**

Zámer č. 22/2022 – odpredaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 odst.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a odst. (8) písm.e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia, nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

- a) **schvaľuje** – zámer č. 22/2022 na odpredaj pozemku zapísaný na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa - parcelu CKN p.č. 1535/90 o výmere 344 m² – trvalý trávnatý porast, na základe GP, ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti Ing. Miroslava Nováka, 1. mája 10, Banská Štiavnica, 969 01, za cenu 10€/m².
- b) **odporúča** – starostovi obce zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Až po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ

správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 34/2022**

Zámer č. 23/2022 – odpredaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 odst.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a odst. (8) písm.e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia, nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

- a) **schvaľuje** – zámer č. 23/2022 na odpredaj pozemku zapísaný na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa - parcelu CKN p.č.1535/91 o výmere 65 m² – trvalý trávnatý porast, na základe GP, ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti Tomáša Lintnera a Miroslavy Lintnerovej, Hronská Dúbrava 73, 966 11, za cenu 10€/m².
- b) **odporúča** – starostovi obce zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Až po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 35/2022**

Zámer č. 24/2022 – odpredaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 odst.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a odst. (8) písm.e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia, nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

- a) **schvaľuje** – zámer č. 24/2022 na odpredaj pozemku zapísaný na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa - parcelu CKN p.č.1535/92 o výmere 92 m² – trvalý trávnatý porast, na základe GP, ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti Dagmar Parillovej, Moskovská 28, 974 04 Banská Bystrica a Mgr. Karin Sýkorovej Horská č.10, Sliač, SR, za cenu 10€/m².
- b) **odporúča** – starostovi obce zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Až po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 36/2022**

Zámer č. 25/2022 – odpredaj pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 odst.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a odst. (8) písm.e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia, nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

- a) **schvaľuje** – zámer č. 26/2022 na odpredaj pozemkov zapísaných na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa - parcelu CKN p.č. 835/2 o výmere 59 m² – zastavané plochy a nádvoria, CKN p.č. 832/3 o výmere 91 m² – ostatná plocha, na základe GP, ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti Mikláša Jakuba a Mgr.art. Rozálie Miklášovej, Banská Belá, č. 45, PSČ 966 15, SR za cenu 10€/m².
- b) **odporúča** – starostovi obce zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Až po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ

správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 37/2022**

Zámer č. 26/2022 – odpredaj pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 odst.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a odst. (8) písm.e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia, nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

- a) **schvaľuje** – zámer č. 27/2022 na odpredaj pozemkov zapísaných na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa - parcelu CKN p.č. 1535/89 o výmere 63 m² – zastavané plochy a nádvoria, CKN p.č. 1535/90 o výmere 162 m² – zastavané plochy a nádvoria, na základe GP, ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti Ing. Kretha Martina a Mgr. Jarmily Krethovej, Súkennícka 278/28, Prievidza, PSČ 971 01, SR za cenu 10€/m².
- b) **odporúča** – starostovi obce zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Až po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 38/2022**

Zámer č. 27 /2022 – odpredaj pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 odst.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a odst. (8) písm.e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia, nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

- a) **schvaľuje** – zámer č. 28/2022 na odpredaj pozemkov zapísaných na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa - parcelu CKN p.č. 99/27 o výmere 28 m² – trvalý trávny porast, CKN p.č. 91/4 - o výmere 18 m² – trvalý trávny porast, na základe GP, ktorý je príslušným pozemkom k nehnuteľnosti MUDr. Aleny Rückerovej, Adámiho 449/12, Bratislava - Karlova Ves, PSČ 841 05, za cenu 10€/m².
- b) **odporúča** – starostovi obce zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Až po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 39/2022**

K bodu č. 8 – Rôzne

Nájomná zmluva

Obecné zastupiteľstvo v Štiavnických Baniach schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy pre Stanislava Vozára na roky 2022 - 2027.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

Bolo prijaté **Uznesenie č. 40/2022**

Vecné bremeno

Obecné zastupiteľstvo v Štiavnických Baniach

Schvaľuje zriadenie vecného bremena žiadateľa Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, pre uloženie a umiestnenie inžinierskych sietí (elektrického vedenia) v zmysle platných právnych predpisov a v práve vstupu a prístupu za účelom prevádzky a vykonávania prevádzky, údržby a rekonštrukcie na pozemku p-č- KN E č. 141/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 579 m², p.č. KN E č. 1730/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 460 m² a p.č. KN C 2233/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1344 m² v rozsahu vyznačenom GP č. 46193537-332/2021, list vlastníctva č.2, pre k.ú. Štiavnické Bane v prospech Obce Štiavnické Bane, ako povinného z vecného bremena. Citované pozemky sú dotknuté realizáciou stavby: „**10373 – Štiavnické Bane – Evičkino Jazero – posilnenie NN siete.**“

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 41/2022**

Návrh na zmenu rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo v Štiavnických Baniach schvaľuje úpravu rozpočtu č.1 na rok 2022.

Úprava rozpočtu je prílohou tejto zápisnice.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 42/2022**

Zámer č. 3/2022 Pozemky – nájom

- a) Obecné zastupiteľstvo v Štiavnických Baniach **schvaľuje** zverejnenie ponuky pozemkov na prenájom, pre hospodársku činnosť vykonávanú samostatne hospodáriacimi roľníkmi - podľa § 9a ods. 9 Zákona SNR č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Predmetom ponukového konania je prenájom pozemkov v k.ú Štiavnické Bane, zapísaných na LV č. 2, parcely:

CKN 3803 – 10 650 m² trvalý trávny porast,

CKN 3733 – 25 566 m² trvalý trávny porast,

CKN 3511 – 16 507 m² trvalý trávny porast

- b) Spôsob prenájmu uvedeného majetku podľa § 9a ods. 9 Zákona SNR č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamym prenájomom formou ponukového konania. Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú v trvaní 5 rokov odo dňa jej uzatvorenia. Nájomca bude mať nárok na uzatvorenie opakovanej nájomnej zmluvy na obdobie ďalších troch rokov v prípade, ak prenajímateľ pozemok nebude potrebovať na užívanie iným spôsobom vo verejnom záujme schváleným Obecným zastupiteľstvom.
- c) Cena ročného nájmu je v minimálnej výške 0,00486 €/m² ročne

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 43/2022**

K bodu č. 9 – Diskusia

Diskusia:

p. Daubner – je nespokojný s odpredajom pozemku pri Starej škole, nemôže sa otáčať a dostať do svojho dvora

p. Havík – navrhuje mu posuvnú bránu

p. Daubner – nezmestí sa mu posuvná brána a všetko stojí peniaze

p. Šestáková – ZOJDS – ukončenie výstavy vandrovalo vajce bude 11.4, dostali aj ocenenie za aktivity, ďakuje za podporu. 5.4. pripravujú výročnú členskú schôdzu

p. Rucker – hlavný kontrolór p. Láslo mu nedal odpoveď na list, ktorý mu p. Rucker napísal

p. Láslo – oboznámil p. Ruckera, že list berie na vedomie

p. Rucker – rozdal poslancom list, ktorý napísal kontrolórovi

- šetrenie elektriny – vypínanie osvetlenia – videl reportáž v TV, tak sa informoval

starosta – platby uhrádzame, ale zvýšili sa zálohy, preto sa osvetlenie vypína

p. Rucker – pitná voda na Lúčky – prečo sa nedováža z hydrantov v obci a prečo sa dali stavebné povolenia domom na Lúčkach keď tam nie je voda, kto zaplatí náklady na dovoz?

starosta – pretože sa voda v obci zakalí keď sa vo veľkom množstve odoberá z hydrantov

p. Hrubša – pri vodohospodároch je väčšie potrubie, až 160

p. Rucker – faktúry sa neskoro zverejňujú, je potrebné zverejňovať prehľadnejšie, nie IČO, ale názov firmy. Informuje sa či sú v obci neplatiči za vodu

p. Ševeček – priebežne ju všetci platia

p. Bernátová – zredukovali sme neplatičov

p. Rucker – Levice sú prepojené s bankami, ktoré siahnu neplatičom na plat

p. Daubner – chce aby sa zverejňovali mená neplatičov

p. Rucker – biskupskému úradu ste zaplatili 10 000,-€ - neporušili ste zákon? rozhodli ste sám

starosta – nerozhodol som sám, rozhodovali sme s poslancami, rokovali sme s biskupským úradom, v sume sú hnuteľné veci

p. Ševeček – ten majetok bol pôvodne náš, predchádzajúca starostka ho darovala biskupskému úradu, starosta nekonal sám – získali sme majetok, ktorý bol neoprávnene darovaný, v záujme tejto dediny

p. Havlík – zúčastnil som sa tohto jednaní, je to nepremlčateľné, majetok bol darovaný neoprávnene

p. Rucker – navrhol, aby si pozemky ktoré mal v nájme pán Kašiar zobral do nájmu pán Heiler, aby tam mohol pásť kravy

p. Ševeček – pán Heiler sa musí rozhodnúť sám, pozemky budú zverejnené

starosta – na jar oplotíme vodný zdroj, kde pán Heiler pasie kravy

p. Rucker – zaujímal sa o stavbu altánku pri Kolpingovom diele, informoval sa koľko stál projekt na ČOV a v akom štádiu je výstavba chodníka Immaculata

starosta – projekt stál 30 000,- € a investovali sme aj do projektu na prestavbu Majeru, kláštora a momentálne sa rieši stacionár, projekt na chodník stál cca 1000,-€ - ešte sme nedostali dotáciu, projekty momentálne stoja

p. Grega – ako bude pripojená bývalá jednota, keďže sa tam robia byty?

Starosta – budú mať vlastnú čističku

p. Grega – informoval sa o aktuálnom stave ČOV

starosta – riešime pripomienky z povodia Ipľa, sme pri konci v konaniach, ďalším krokom bude zapojenie sa do výziev, keďže budeme mať projekt tak na výzvy vieme reagovať

p. Kubiš – nie je spokojný že na zastupiteľstve sa riešia len pozemky, p. Daubnera mali poslanci zavolať keď sa riešili pripomienky ohľadom pozemku pri starej škole. Podľa pána

Kubiša sa v obci nič nerobí a ľudia si robia čo chcú. Vyžiadal si od p. Ruckera list, ktorý napísal hlavnému kontrolórovi
p. Daubner – nie je spokojný so zápisnicou a znovu pripomenul nespokojnosť s odpredajom pozemku pri Starej škole

K bodu č. 10 – Záver

Záverom starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil rokovanie OZ

Overovatelia:

Gabriel Ševeček

Ing. Oldřich Havlík

Zapisovateľka:

Lucia Kurucová

24.3.2022 Štiavnické Bane



Stanislav Neuschl

starosta obce