

## Dodatok ku kúpnej zmluve 1/2020/7

Účastník 1 :

Obec Štiavnické Bane

Adresa: Štiavnické Bane č.1, 969 81 Štiavnické Bane

IČO: 00321028

IBAN: SK77 5600 0000 0014 1878 8020 – Prima banka a.s.

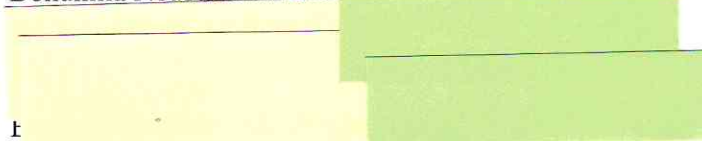
zastúpená starostom obce Stanislavom Neuschlom

Štátna príslušnosť : slovenská

a

Účastník 2 :

Bohumila Neuschlová, rod. Ružeková



f

Štátna príslušnosť : slovenská

*uzatvárajú v zmysle ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka túto*

**kúpnu zmluvu (ďalej len „Zmluva“):**

**Nesprávne znenie :**

### Článok I.

#### Predmet zmluvy

3. Účastník 2 je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, zapísanej v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom Katastrálnym úradom Banská Bystrica, Okresný úrad Banská Štiavnica, katastrálny odbor, na LV č. 560, pre katastrálne územie Štiavnické Bane, obec Štiavnické Bane, okres Banská Štiavnica, a to pozemku, parcela CKN p.č.. 326/2 o výmere 243 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoria (ďalej len „**Nehuteľnosť**“ alebo „**Predmet kúpy**“).

**Správne znenie :**

3. Účastník 2 je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, zapísanej v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom Katastrálnym úradom Banská Bystrica, Okresný úrad Banská Štiavnica, katastrálny odbor, na LV č. 560, pre katastrálne územie Štiavnické Bane, obec Štiavnické Bane, okres Banská Štiavnica, a to pozemku, parcela CKN p.č.. 326/2 o výmere 243 m<sup>2</sup> – záhrada (ďalej len „**Nehuteľnosť**“ alebo „**Predmet kúpy**“).

**Nesprávne znenie :**

#### **Článok IV.**

#### **Osobitné dojednania Zmluvných strán**


5. Účastník č.1 ďalej prehlasuje, že jeho vlastnícke právo k Nehnutelnosti nie je ničím obmedzené a na Nehnutelnosti neviaznu žiadne záložné práva, vecné bremená, ťarchy, dlhy, nájomné práva a ani žiadne iné práva (nároky) tretích osôb.

**Správne znenie :**

5. Účastník č.1 ďalej prehlasuje, Predávajúci oboznámil kupujúcich, že k prevádzanej nehnuteľnosti CKN p.č. 324/2 , 326/2 sú zriadené vecné bremená: Pod č. Z-91/2016 v rozsahu určenom geometrickým plánom , vecné bremeno je viazané na nehnuteľnosť a prechádza zo zákona na každodobého vlastníka

V Štiavnických Baniach, dňa *02.06.2020* .....

**Účastník č.1:**

.....  
  
**Stanislav Neuschl, starosta obce**

**účastník č.2:**

.....  
**Bohumila Neuschlová**