

# Z Á P I S N I C A

z rokovania OZ konaného dňa 28.6.2016 na OcÚ v Štiavnických Baniach

Počet poslancov OZ : 7

Prítomní: 4

Ospravedlnení: Ing. Havlík, M. Ernek, D. Kališek

## **P r o g r a m :**

1.Plán práce hl.kontrolóra obce na 2.polrok 2016

2.Záverečný účet

3.Pozemky

4.Rôzne

5.Diskusia

Záver

Starosta navrhuje doplniť v bode 4-Rôzne: a)Žiadosť o zníženie fin. zábezpeky – B1 a B2

b)Nájomná zmluva – dočasné užívanie nehnuteľnosti

c)Prerokovanie platu starostu na rok 2016

Schválenie programu – hlasovanie: 4 za

Rokovanie OZ bude pokračovať podľa doplneného programu

Overovatelia zápisnice: G.Ševeček, M. Blaško

Zapisovateľka: Henčelová

## **K bodu č.1**

S Návrhom plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2016 a Správou o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2015 boli poslanci oboznámení.

OZ v Štiavnických Baniach

A/ s c h v a ľ u j e Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II.polrok 2016

B/ b e r i e n a v e d o m i e Správu o kontrolnej činnosti hl.kontrolóra za II.polrok 2015

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 4

Hlasovanie:

4 za , 0 zdržal sa, 0 proti

Bolo prijaté **U z n e s e n i e č. 13/2016**

## **K bodu č.2**

Záverečný účet Obce Štiavnické Bane

OZ v Štiavnických Baniach

A/ b e r i e n a v e d o m i e Správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky a hospodárenia Obce Štiavnické Bane za rok 2015

B/ b e r i e n a v e d o m i e stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu Obce Štiavnické Bane za rok 2015

C/ s c h v a ľ u j e Záverečný účet obce Štiavnické Bane bez výhrad

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 4

Hlasovanie:

4 za, 0 zdržal sa, 0 proti

**Uznesenie č. 14 /2016**

### **K bodu č. 3**

Zámer na odpredaj pozemku nebol predmetom rokovania z dôvodu neúčasti všetkých poslancov

///

### Odpredaj obecných pozemkov –žiadosti

Stavebná komisia na stretnutí dňa 13.5.2016 prehodnotila žiadosti občanov o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce a doporučuje prijať nasledovné uznesenie:

OZ v Štiavnických Baniach:

A/ s ú h l a s í predložiť na schválenie zámery - odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce žiadateľov:

Miroslav Veselko- Bratislava, Urbánkova 6

Mariani Novák-Banská Štiavnica, J.Horáka 24

Iveta Krátka-Topoľčany, M.Benku 2430

Radko Holub, Štiavnické Bane 412

Renata Daubnerová, Štiavnické Bane č. 261

Silvia Očenášová, Hodruša-Hámre č. 288

Veronike Palovej, Banská Štiavnica, J.Straku 1543/10

B/ o d p o r ú č a starostovi obce vyzvať žiadateľov vypracovať GP a predložiť ich na OcÚ

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7,

Prítomní: 4

4 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Bolo prijaté **Uznesenie č. 15/2016**

### **Bod č. 4**

R ô z n e:

a) Žiadosť o zníženie fin. zábezpeky – B1 a B2 : budúci nájomcovia bytov v obecných bytovkách žiadajú o zníženie finančnej zábezpeky za užívanie bytov zo 6 mesačných splátok nájomného na maximálne 3 mesačné splátky.

OZ v Štiavnických Baniach

A/ s c h v a ľ u j e zníženie finančnej zábezpeky nájomcom bytov v B1 a B2 zo 6 mesačných splátok na 3 mesačné splátky čo bude uvedené v nájomných zmluvách

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7,  
Prítomní: 4  
4 za, 0 zdržal sa, 0 proti  
Bolo prijaté **Uznesenie č. 16/2016**

b)Nájomná zmluva-dočasné užívanie nehnuteľnosti : účelom nájmu je užívanie predmetu nájmu na parkovanie pre motorové vozidlá na dobu určitú od 1.7.2016 do 31.8.2016.

OZ v Štiavnických Baniach

A/ s ch v a ľ u j e uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemkoch p.č. C KN 2156/3, 2232/8 , 2155/6, 2232/9, 2150/5, 2155/22 s Mgr. Rastislavom Mišíkom na dobu od 1.7.2016 do 31.8.2016

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7,  
Prítomní: 4  
3 za, 1 zdržal sa, 0 proti  
Bolo prijaté **Uznesenie č. 17/2016**

c)Prerokovanie platu starostu na rok 2016 :

Predložil predseda fin.komisie G.Ševeček

V zmysle zákona NRSR 377/2015 Z.z., ktorým sa dopĺňa a mení zákon 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest obecné zastupiteľstvo prerokuje v roku plat starostu.

Prerokovanie platu starostu na rok 2016

Priemerná mesačná mzda v národnom hospodárstve za rok 2015 dosiahla v tomto roku 883,00 eur, zverejnené ŠÚ SR 8.3.2016.

Plat starostu s počtom obyvateľov do 1000 je koeficient 1,65, pri nástupe do funkcie odsúhlasené starostovi 10% navýšenie.

Výpočet:

$883,00 \times 1,65 = 1456,95$

$1457,00 \times 10 = 146$  / 10% navýšenie/

spolu 1603,00 eur

Uvedený plat je platný od 1.1.2016

OZ v Štiavnických Baniach

A/ s ch v a ľ u j e plat starostu obce Štiavnické Bane V zmysle zákona NRSR 377/2015 Z.z., ktorým sa dopĺňa a mení zákon 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov vo výške 1603,- € od 1.1.2016

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7,  
Prítomní: 4  
3 za,1 zdržal sa, 0 proti  
Bolo prijaté **Uznesenie č. 18 /2016**

## K bodu č.5

D i s k u s i a:

Ing.Rücker –viac ako rok má jeho manželka žiadosť o odpredaj obecného pozemku o ktorý sa celé roky stará a do dnešného dňa nedostal vyrozumieanie. Žiada jednoznačnú písomnú odpoveď či dôjde ku schváleniu odpredaja. Obráti sa na iné miesto a dá prešetriť aj iné odpredaje pozemkov.

Zaujímal sa o vybudované odvodňovanie na čo bolo použitých 21 tis. €. Je to nedokončené, znehodnotilo a zdevastovalo to prostredie. V obci rozhodujú len jedinci a nie všetci poslanci. Budú sa vydávať obecné noviny – budú články cenzurované? V minulosti došlo k nevýhodnej výmene pozemkov medzi obcou a p. Mišíkom. Čo sa týka turistického ruchu – nie sú značky turisti sa nevedia orientovať, je nevykosený chodník k jazeru Evička, priestory na Galizóne – nevidieť tabuľu obce. V obci sú schátralé budovy(kláštor, Majer...), trvá to niekoľko rokov a nič sa nekoná. Obec plytvá s peniazmi

G.Ševeček – stavebná komisia je 4 členná , vyhodnotí žiadosti na odpredaj pozemkov a následne doporučuje poslancom na schválenie. Rozhodujú všetci poslanci.

S.Sopko – ako to pokračuje s kamennou cestou, kedy sa bude betónovať

Starosta – je to dosť finančne náročné pre 4 nehnuteľnosti. Panely sú k dispozícii, ale mechanizmy sú drahé

G.Ševeček – takých ciest, ktoré potrebujú opravu je viac

RNDr. Šušková – p.Rucker je zle informovaný. Za odvodnenie síce platila obec, ale peniaze prišli z Úradu vlády SR.

A.Wallnerová – nič sa nerieši s rodinou Hiklovou. Znovu zatopila celú stenu, zničili už 3 byty, ktoré jej prideli la obec. Dodnes nemá odpoveď na list, ktorý zaslala na obec

Starosta –p. Hikl je v domove, bolo podané trestné oznámenie za zanedbávanie výchovy, kde hrozí odobratie detí

RNDr.Šušková –v tejto veci polícia čaká na vyjadrenie ÚPSVaR ktorý je nečinný. Všetko trvá veľmi dlho.

A.Wallnerová – všetci čo sa zdržujú pred OcÚ a pijú, chodia na potrebu okolo úradu a k bytovke s.č.80. Načo je prijaté VZN o pití alkoholu na verejnosti, keď sa nič z toho nevyvodí

RNDr.Šušková – pripraviť VZN o pokutovaní alebo verejnoprospešných prácach za pitie na verejnosti a pod.

G.Ševeček – mala by zmysel verejná polícia, lebo je porušovaný zákon na každom kroku

Ľ.Rádiková – kedy sa budú riešiť smeti na Bakomi. Búdu by bolo treba zamkýnať. Tiež treba riešiť odomkýnanie rampy na Bakomi pre prípad záchranárov a požiarnikov

J.Hudecová – koordinátorka projektu Bašta informovala o prebiehajúcich prácach na objekte. Bašta by mala byť dokončená koncom júla. Objavili sa pivničné priestory, ktoré by sa mali dokončiť do konca augusta a v septembri sa uskutoční záverečná konferencia

Ing. Rücker – poukázal na svoje podozrenia o transparentnosti výberu firiem pri projektoch

J.Hudecová – obstarávanie trvalo 8 mesiacov. Boli vybrané 2 firmy. Víťazná firma si môže vybrať subdodávateľa. Domáce firmy pristupujú k prácam zodpovedne.

A.Wallnerová – bude sa konať konferencia a priestory kina hlavne WC sú v strašnom stave.  
Je treba s tým niečo robiť

Mgr. Michal pozval poslancov na rozlúčku so školou, ktorá sa bude konať v MKS 29.6.  
o 14.30. Do konferencie treba zvolať stretnutie, treba rýchlo a operatívne konať, vyžaduje si  
to prípravu

V.Pivarčiová – poukázala na zdevastovanú prírodu hlavne pri jej rodičovskom dome  
Poslanci si dohodli pracovné stretnutie na 6.7.2016 kde dohodnú spôsob opravy priestorov  
MKS.

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil rokovanie OZ.

Overovatelia zápisnice:

Gabriel Ševeček .....

Marcel Blaško .....

Zapisovateľka:

A.Henčelová .....

Stanislav Neuschl  
Starosta obce

Štiavnické Bane 29.6.2016