

Zámer na priamy predaj č. 12/2024

Obecné zastupiteľstvo v Štiavnických Baniach

A. Schvaľuje Prebytočnosť majetku obce Štiavnické Bane, ktorý obec prostredníctvom svojich orgánov a správcu nepoužíva na plnenia svojich úloh z dôvodu neefektívnych ekonomických nákladov na údržbu a prevádzku tohto majetku obce, vedeného v KN ako:

- **pozemok parc. č. C KN 2372/7 v celkovej výmere 273 m², trvalý trávny porast.** Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 2, pod B1, pre okres Banská Štiavnica, obec ŠB, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka obec Štiavnické Bane v 1/1.

B. Schvaľuje

- 1. zámer na priamy predaj pozemkov** vo vlastníctve obce Štiavnické Bane a to parcela: CKN č. 2372/7 – 273 m² trvalý trávny porast.
- 2. spôsob prevodu** majetku uvedeného pod bodom B 1. tohto uznesenia, a to **podľa § 9a, ods. 1, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamym predajom formou ponukového konania.**
 - Cena ponúkaných pozemkov sa určuje ako cena minimálna vo výške 15 € m². Táto cena je vyššia ako cena stanovená znaleckým posudkom (nie starší ako 6 mesiacov)
 - Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je najvyššia ponúknutá cena za príslušný pozemok.
 - V prípade rovnakých ponúk na jednotlivé pozemky rozhodne o kupujúcom komisia pre posudzovanie ponúk losovaním.
- 3. Vymenováva komisiu pre vyhodnotenie ponúk v zložení:**
Celé Obecné Zastupiteľstvo v Štiavnických Baniach.

Vyhlasenie ponukového konania tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia

Obec Štiavnické Bane zverejňuje:

**V zmysle § 9a ods. 1 písmena c) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
vyhlásenie ponukového konania na priamy predaj pozemkov:**

1) Pozemok CKN:2372/7 o výmere 273 m² trvalý trávny porast

2) Cena stanovená OcZ v Štiavnických Baniach bola určená ako cena minimálna a to vo výške 15 € m².

3) Zaujemca o uvedené pozemky do ponukového konania predloží cenovú ponuku, ktorá musí obsahovať:

- údaje navrhovateľa (zaujemcu) v prípade manželov údaje obidvoch manželov a to:

meno, priezvisko, rodné priezvisko (aj u mužov), dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, bankové spojenie, IBAN

- číslo parcely pozemku o ktorého kúpu má záujem

- výšku ponúkanej ceny za m² pozemku (resp. celkovú cenu za záujmový pozemok)

- súhlas so spracovaním osobných údajov (Nariadenie GDPR)

- čestné vyhlásenie že v čase podania návrhu - žiadosti o kúpu pozemku nemá záujemca po lehote splatnosti žiadne záväzky voči obci Štiavnické Bane

4) Lehota na podávanie ponúk je do: 14.5.2024 do 15 hod. do podateľne OcÚ, resp. poštou.

Ponuky sa podávajú v zalepenej obálke s označením - NEOTVÁRAŤ – ponukové konanie.

Obec Štiavnické Bane si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho predaja, odmietnuť všetky cenové ponuky, prípadne priamy predaj zrušiť.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 7

7 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Bolo prijaté **Uznesenie č. 19/2024**

