

Z Á P I S N I C A

z rokovania OZ konaného dňa 30.9.2019 na OcÚ v Štiavnických Baniach

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Ospravedlnení: 2

Overovatelia zápisnice: Ing.M. Bernátová, P. Sabala

Zapisovateľka: L. Kurucová

P r o g r a m:

1. Otvorenie
2. Pozemky
3. Komunitný plán
4. VZN škola
5. Rôzne + správa kontrolóra
6. Diskusia
7. Záver

Doplnenie programu do bodu č. 5:

- a) správa kontrolóra
- b) DHZ

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

5 za , 0 zdržal sa, 0 proti

K bodu č. 1

Rokovanie zahájil a viedol starosta obce S. Neuschl

Kontrola uznesení :

Uznesenie č. 19/2019 – splnené

Uznesenie č. 20/2019 – splnené

Uznesenie č. 21/2019 – plní sa

Uznesenie č. 22/2019 – plní sa

Uznesenie č. 23/2019 – plní sa

Uznesenie č. 24/2019 – splnené

Uznesenie č. 25/2019 – splnené

Uznesenie č. 26/2019 - splnené

K bodu č. 2

Pozemky:

Zámer č.1 /2019 zverejnený od 3.9.2019 do 30.9.2019

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (8) písm. e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

- a) **berie na vedomie** - Uznesenie OZ č.21/2019 , ktorým bol schválený zámer č. 1/2019 na odpredaj pozemku CKN p.č. 823/9 o výmere 49 m², zastavané plochy a nádvoria a CKN p.č. 837/14 o výmere 25 m² – záhrada, ktoré sú príslušnými pozemkami k nehnuteľnosti Ladislava Osvalda a Dany Osvaldovej, bytom Štiavnické Bane 902, zapísané na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa.

V súlade s citovaným uznesením bol zámer na prevod nehnuteľnosti formou priameho predaja zverejnený v termíne od 3.9.2019 do 30.9.2019 obvyklým spôsobom.

- b) **schvaľuje** odpredaj nehnuteľnosti vedenej v KN Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor k.ú. Štiavnické Bane ,zapísanej na LV č.2 pre Obec Štiavnické Bane, a to CKN p.č. 823/9 o výmere 49 m² - zastavané plochy a nádvoria a CKN p.č. 837/14 o výmere 25 m² – záhrada, ktoré sú príslušnými pozemkami k nehnuteľnosti Ladislava Osvalda a Dany Osvaldovej, bytom Štiavnické Bane 902, do vlastníctva za cenu 5 €/m².

Kupujúci spolu s kúpnu cenou 370,- € uhradia aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti a tiež správny poplatok na podanie návrhu na vklad do KN vo výške 66,- €.

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Odpredaj bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 27/2019**

Zámer č.2 /2019 zverejnený od 3.9.2019 do 30.9.2019

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (8) písm. e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

- c) **berie na vedomie** - Uznesenie OZ č.22/2019 , ktorým bol schválený zámer č. 2/2019 na odpredaj pozemku CKN p.č. 2262/2 o výmere 483 m2, zastavané plochy a nádvoria, ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti Ing. Martina Hornáčka, bytom Na Hrebienku 34, Bratislava 811 02, zapísané na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa.

V súlade s citovaným uznesením bol zámer na prevod nehnuteľnosti formou priameho predaja zverejnený v termíne od 3.9.2019 do 30.9.2019 obvyklým spôsobom.

- d) **schvaľuje** odpredaj nehnuteľnosti vedenej v KN Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor k.ú. Štiavnické Bane ,zapísanej na LV č.2 pre Obec Štiavnické Bane, a to CKN p.č. 2262/2 o výmere 483 m2 - zastavané plochy a nádvoria, ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti Ing. Martina Hornáčka, bytom Na Hrebienku 34, Bratislava 811 02 , do vlastníctva za cenu 5 €/m2.

Kupujúci spolu s kúpnu cenou 2415,- € uhradia aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti a tiež správny poplatok na podanie návrhu na vklad do KN vo výške 66,- €.

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Odpredaj bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 28/2019**

Kúpa pozemku

Obecné zastupiteľstvo v Štiavnických Baniach

- a) **schvaľuje** kúpu pozemku CKN p.č. 1321/5 o výmere 384 m2 ,trvalý trávny porast, vedeného v KN Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, zapísanej na LV č. 235 k.ú. Štiavnické Bane, ktorého vlastníkom je Ing. Martin Hornáček, bytom Na Hrebienku 31, 811 02 Bratislava, za kúpnu cenu 5,-€/m2, spolu za cenu 1920,- €. Na uvedenom pozemku sa nachádza obecný vodovod.

- b) **poveruje** starostu, aby vykonal všetky relevantné právne úkony za účelom prevodu majetku súčasného majiteľa Ing. Martina Hornáčka, bytom Na Hrebienku 31, 811 02 Bratislava.

Počet poslancov OZ:7

Prítomní: 5

Hlasovanie: 5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Odpredaj bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 29/2019**

Zámer č.3 /2019

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (8) písm. e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

a) **schvaľuje** - zámer č. 3/2019 na odpredaj pozemku zapísaný na LV č. 2 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa, CKN p.č. 1535/67 o výmere 130 m², zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je príslušným pozemkom k nehnuteľnosti Ing. Erika Lampera, bytom Komenského 15106/24A, 974 01 Banská Bystrica, za cenu 10€/m².

b) **odporúča** starostovi obce: zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce a po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Počet poslancov OZ:7

Prítomní: 5

Hlasovanie: 5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Odpredaj bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 30/2019**

Zámer č.4 /2019

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (8) písm. e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

a) **schvaľuje** - zámer č. 4/2019 na odpredaj pozemku zapísaný na LV č. 2 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa, CKN p.č. 1535/68 o výmere 109 m², zastavaná plocha, ktorý je príslušným pozemkom k nehnuteľnosti Jany Ederovej, bytom Partizánska cesta 162/27, 972 51 Handlová a Norberta Mrviša, Školská 556/43, 972 51 Handlová, za cenu 10€/m².

b) **odporúča** starostovi obce: zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce a po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Počet poslancov OZ:7

Prítomní: 5

Hlasovanie: 5 za, 0 zdržal sa, 0 proti
Odpredaj bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.
Bolo prijaté **Uznesenie č. 31/2019**

K bodu č. 3

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Komunitný plán Sociálnych služieb obce Štiavnické Bane

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 32/2019**

K bodu č. 4

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Dodatok č.1 k VZN 5/2012

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 33/2019**

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

K bodu č. 5

a) Plán práce hl. kontrolóra

OZ v Štiavnických Baniach berie na vedomie práce hlavného kontrolóra obce Štiavnické Bane

b) OZ schvaľuje protipožiarnu jednotku

V zmysle §23 písmeno a §24 Zákona NRSR č. 314/2001 z.z. o ochrane pred požiarom, OZ v Štiavnických Baniach schvaľuje členov protipožiarnej preventívnej skupiny v zložení:

Dalibor Kališek

Jaroslav Kališek

Marcel Blaško

Tomáš Blaško

Peter Vician

Marian Jány st.

Marian Jány ml.

Norman Kališek
Dušan Kališek
Patrik Neuschl
Patrik Šípka
Vladimír Šípka
Peter Supuka
Miroslav Hrubša
Adam Necpál

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7,

Prítomní:

7 za ,0 zdržal sa 0 proti

Bolo prijaté : **Uznesenie č.34 /2019**

K bodu č. 6

Diskusia

starosta – informoval o návšteve v Budapešti dňa 26.9.2019 a o nadchádzajúcej návšteve družobnej obce v Čechách Braňany dňa 11.10 – 13.10

p. Sopko – cintorín na rovni, odvoz smetí, zabúda sa

starosta – bude sa odvážať vždy na začiatku mesiaca, 2.3. v mesiaci

p. Sopko – dokončiť cestu na Rovni

starosta – pomaly sa budeme snažiť dokončiť

p.Grega – chce informovať ľudí o probléme s ČOV, ČOV treba čerpať, odstaviť, ak nie posledná možnosť bude uverejnenie v médiách

p.Ševeček – ČOV sa nemôže odstaviť, 50% ľudí nemá vlastnú žumpu

p.Grega – dajte im lehotu pol roka

p.Ševeček – napr. ZŠ a Assisi – nemôžeme im dať ultimátum, treba to zverejniť v médiách

starosta – škola si robila projekt na čističku, fondy nedali financie

p.Rücker – už v r. 2010 som spracoval materiál na ČOV, prešiel som s p. Lalom trasu, ľuďom čo majú vlastnú žumpu bolo povedané, nech sa napoja do nefunkčnej ČOV. Funkcionári robia chybu

starosta – od r.2006 máme projekty, boli podávané za envirofond, no neuspeli sme.V súčasnosti je projekt z roku 2006 je zastaralý, preto sa pracuje na novom. Na vodovod sme boli podporení.

p. Rücker – mám papier že v roku 2009 ste dostali peniaze z envir. fondu na ČOV

starosta – doneste papier

p. Kukurová – problém s ČOV je veľa rokov, prečo sa nepodá vždy iný projekt?

Starosta – vždy sme podávali novú žiadosť

p. Hronec (projektant ČOV) – ste malá obec, z envir. fondu môžete dostať max. 200 000 ročne, obce pod 2000 obyvateľov nie sú v programe. Oboznámil OZ navrhovateľou ČOV a kanalizáciou

starosta – kanalizácia ide cez súkromné pozemky, je to náročné

p. Lalo – Projekt na územné konanie nie je potrebný, obec musí podať návrh, havárijný stav školy

p. Štekláč – od susedov vyteká už roky voda, 10m od nášho okna, zapácha to
starosta – bol som za pani Zupkovou, treba to zakopať
poslanci – treba jej dať ultimátum
p. Grega – p. Hronec – čo dovedy kým bude ČOV?
p. Hronec – vyvážať do BS, nech nevyplavuje do potoka, miešajú sa splašky s balančným,
fekál odvážať 1x za mesiac 10m³
p. Glézlová – nie je zastávka, ľudia sa v zime nemajú kde schovať
starosta – zastávku riešime
p. Glézlová – prečo len časť ľudí dostalo kompostéry, podľa čoho sa vyberalo?
Starosta – už nie sú k dispozícii, nemáme viac, sústredili sme ich do väčších domácností
p. Daubner – prečo je zamurovaná čakáreň, mala by slúžiť ako čakáreň s čipovou kartou, aký
je tlak vody vo vodovode? Kolíše
p. Kukurová - problém s tlakom vody, voda je niekedy zakalená
starosta – vodu navážame, potom tlak usadeniny zmýva a voda je trochu zakalená
p. Kukurová – popíjajúci, močiacci občania – čo s nimi
p. Ševeček – volali sme aj policajtov, nič nevyriešili
p. Daubner - je v pláne budúci rok rekonštrukcia cesty od Elišky po Starú školu?
v zime sa zle odhrňa, treba aj od brány odhrnúť, treba spraviť jednosmernú cestu
p. Ševeček – to by sme museli všetkým odhrnúť
p. Kubiš – problém s kravami od p. Heilera, nikto to nerieši, kravy ničia cestu, užívajú
pozemok, ktorý patrí štátu, treba náhradné riešenie
starosta – pozemok je štátny, obec to nebude riešiť
p. Lalo – ŽP sa tým zaoberá, budúci týždeň budú prijaté opatrenia, budem informovať
starostu
p. Rücker – cesta na Štefultov, válovcy neslúžia účelu, treba prepážky a zverejniť aká firma to
robila
starosta – cesta sa ešte dokončí, dáme asfaltový koberec
p. Rücker – treba riešiť jarok pri p. Mišíkovi, tečie odtiaľ voda na verej. komunikáciu
p. Glézlová – chodník pri márnici – poškodený
starosta – riešili sme na pracovnom, spraví sa
p. Kukurová – treba opraviť cestu od obecného úradu ku schodom vedúcim k jej domu
starosta – cesta sa opraví po predaji pozemkov na Richnave – kapitálové výdavky

Overovatelia:

Ing. Miroslava Bernátová .

Peter Sabala ...

Zapisovateľka:

Lucia Kurucová .

Štiavnické Bane 31.10.2019

Stanislav Neuschl

starosta obce

