

## OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ ŠTIAVNICA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

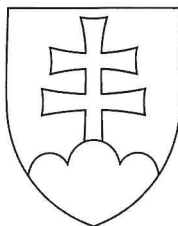
Križovatka 4, 969 01 Banská Štiavnica

Číslo spisu

OU-BS-OSZP-2021/000521-022

Banská Štiavnica

22. 11. 2021



## Rozhodnutie

o odstránení vodnej stavby

## Popis konania / Účastníci konania

1. Obec Štiavnické Bane, Štiavnické Bane 1, 969 81 Štiavnické Bane
2. Mgr.art. Rastislav Mišík, Vlčkova 1022/23, 811 05 Bratislava
3. Martina Mišíková, Vlčkova 23, 811 05 Bratislava
4. Eva Palečková, Štiavnické Bane 465, 969 81 Štiavnické Bane
5. Ján Kršiak, Štiavnické Bane 74, 969 81 Štiavnické Bane
6. Margita Kršiaková, Štiavnické Bane 74, 969 81 Štiavnické Bane
7. Mária Simčísková, Okružná 2406/35, 960 01 Zvolen
8. Dáša Rudinská, Záhradná 744/8, 935 05 Pukanec
9. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou (§ 73 ods. 4 vodného zákona)

## Výrok

Okresný úrad Banská Štiavnica, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy, ktorý je v zmysle § 3 ods. 1 písm. e) a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 1 ods. 1) písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 58 písm. c) a § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), miestne a vecne príslušným orgánom štátnej vodnej správy a v zmysle § 61 písm. c) vodného zákona v znení neskorších predpisov a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) špeciálnym stavebným úradom v konaní začatom na základe žiadosti stavebníka, ktorým je obec Štiavnické Bane, so sídlom Štiavnické Bane 1, 969 81 Štiavnické Bane, IČO: 00 321 028 (ďalej len „stavebník“), v súlade so zákonom číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o správnom konaní“) takto rozhodol:

podľa § 88a ods. 5 a 6 a § 90 stavebného zákona

nariaďuje

odstránenie vodnej stavby jej vlastníkom, ktorým je obec Štiavnické Bane, s názvom „Sanácia zatopeného územia - odvodnenie“ na pozemkoch E-KN parcelné číslo 989/11, 1738 (C-KN 158/2, 159/1, 156) v katastrálnom území Štiavnické Bane.

Orgán štátnej vodnej správy určuje podľa § 90 stavebného zákona tieto podmienky na odstránenie stavby:

1. Vodná stavba bude odstránená v termíne do 31.05.2022.
2. Odstránenie vodnej stavby bude realizované technologickým postupom búracích prác podľa nevyhnutnej dokumentácie (spracovanej odborne spôsobilou osobou), ktorú zabezpečí obec Štiavnické Bane a ktorá, bude okrem iného riešiť odborné vedenie prác a bezpečnosti vrátane okolitých stavieb, podmienky vyplývajúce zo všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a pod.
3. Pri odstraňovaní vodnej stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
4. Počas odstraňovania vodnej stavby dodržiavať ustanovenia § 39 ods. 2 písm. a) až c) vodného zákona. Stavebník je povinný vykonať pri realizácii prác primerané opatrenia, aby pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, nevnikli tieto do povrchových alebo podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu.
5. V priebehu nariadených prác spojených s odstraňovaním vodnej stavby dodržiavať príslušné ustanovenia zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a s ním súvisiacich vykonávacích predpisov.
6. Počas prebiehajúcich povolených prác zabezpečiť zodpovedajúcu primeranú likvidáciu vôd odvádzaných odstraňovanou vodnou stavbou.

7. Odstránenie vodnej stavby bude vykonané pod dohľadom odborne spôsobilej osoby, ktorej identifikačné údaje obec Štiavnické Bane nahlási orgánu štátnej vodnej správy ešte pred začatím prác.
8. Pri odstraňovaní vodnej stavby nebudú použité trhaviny.
9. Stavebník je povinný písomne nahlásiť špeciálnemu stavebnému úradu začatie a ukončenie odstraňovania vodnej stavby.
10. Vodnú stavbu odstrániť tak, aby nedošlo k ovplyvneniu stavu povrchových vôd a podzemných vôd a aby sa ich časti nestali prekážkou odtoku vody a nespôsobili zahatenie odtoku alebo prietoku.
11. Dodržať ochranné pásma sietí technického vybavenia. Za prípadné škody spôsobené na zdraví, živote a majetku v dôsledku vykonávania odstránenia vodnej stavby zodpovedá stavebník.
12. Vodnú stavbu odstrániť tak, aby sa neohrozila bezpečnosť a stabilita iných stavieb, bezpečnosť osôb a aby sa okolie odstraňovanej stavby touto činnosťou a jej dôsledkami zbytočne a nad príslušnú mieru neobťažovali. Odstraňovaná časť stavby musí byť preukázateľne odpojená od rozvodov inžinierskych sietí. Rešpektovať ochranné pásma a chránené územia v zasiahnutej lokalite.
13. Vlastník odstraňovanej stavby zodpovedá za škodu vzniknutú na susedných stavbách, pokiaľ ich nevyvolal ich závadný stav. Náklady, ktoré treba súbežne urobiť pre závadný stav susednej stavby, znáša vlastník tejto stavby.
14. Odvázaným stavebným odpadom nesmie byť znečistená verejná komunikácia.
15. Po odstránení vodnej stavby dotknutý pozemok vyčistiť, upraviť terén a zabezpečiť primerané neškodné odvádzanie povrchových vôd.

#### Odôvodnenie

Obec Štiavnické Bane, so sídlom Štiavnické Bane 1, 969 81 Štiavnické Bane, IČO: 00 321 028, podala dňa 17.10.2017 na Okresný úrad Banská Štiavnica, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť o vydanie dodatočného stavebného vodoprávneho povolenia na uskutočnenie vodnej stavby s názvom „Sanácia zatopeného územia - odvodnenie“ na pozemkoch E-KN parcelné číslo 989/11, 1738 (C-KN 158/2, 159/1, 156) v katastrálnom území Štiavnické Bane, o vydanie kolaudačného rozhodnutia na túto vodnú stavbu a o vydanie súvisiaceho povolenia na osobitné užívanie vôd. Súčasťou žiadosti stavebníka sú tieto písomnosti:

- výpis z listu vlastníctva č. 2,
- technický opis odvodnenia,
- náčrt odvodnenia,
- výškopisné zameranie, ktoré zhotovil Ing. Ján Mojička, geodet a kartograf, SNP 1830/35, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 34 544 011
- situácia splaškovej kanalizácie, ktorú zhotovil Ing. Marian Hronec.

Účelom stavby je podľa predloženej projektovej dokumentácie (spracovateľ INGPAC-H&K, s.r.o., Banská Bystrica) sanácia zatopeného územia na pozemkoch C-KN parcelné čísla 158/2, 159/1 a 156, na pozemkoch E-KN parcelné čísla 989/11 a 1738. Stavba sa člení na vetvu „A“ a vetvu „AA“. Vetva „A“ zabezpečuje odvádzanie dažďových vôd z plochy  $F_1=630 \text{ m}^2$  a  $F_2=510 \text{ m}^2$  s predpokladaným množstvom vôd  $Q_1=8,7 \text{ l/s}$  a  $Q_2=7,06 \text{ l/s}$ . Na tejto vetve sú osadené 2 typové uličné vpuste (UV1 a UV2) s mrežou. Kanalizačná vetva je vybudovaná z PVC rúr DN 150 mm SN 8 v celkovej dĺžke 298,36 m. Vetva „AA“ zabezpečuje odvodnenie územia pod kostolom a ich odvádzanie do vetvy „A“. Na vetve „AA“ je vybudovaná 1 uličná vpusť (UV3). Touto vetvou je odvodnená plocha  $F_3=380 \text{ m}^2$  s predpokladaným množstvom vôd  $Q_3=5,25 \text{ l/s}$ . Vetva „AA“ je vybudovaná z PVC rúr DN 150 mm SN 8 v celkovej dĺžke 14 m. odvádzané dažďové vody sú vypúšťané výustným objektom, ktorý predstavuje potrubie zrezané do sklonu svahov rigola. Okolo tohto potrubia je vybudovaná kamenná dlažba do betónu s rozmermi 800/800/300 mm. Vodnou stavbou sú odvádzané dažďové vody z existujúcich asfaltových komunikácií v celkovom množstve  $Q=21,01 \text{ l/s}$ . Na vypúšťanie dažďových vôd nebol vypracovaný samostatný hydrogeologický posudok.

Orientačné investičné náklady na stavbu: 56 160 € (cena za 1 m = 180 €, celková dĺžka kanalizácie = 312 m)

Dňom podania žiadosti navrhovateľa bolo začaté konanie vo veci vydania dodatočného stavebného povolenia orgánu štátnej vodnej správy na uskutočnenie vodnej stavby podľa § 26 vodného zákona a § 88a stavebného zákona, o vydanie kolaudačného rozhodnutia v zmysle § 26 vodného zákona v spojitosti s § 82 stavebného zákona a o vydanie povolenia na iné osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. j) vodného zákona.

Na základe žiadosti navrhovateľa orgán štátnej vodnej správy v súlade s ustanovením

§ 18 ods. 3 zákona o správnom konaní v nadväznosti na § 73 vodného zákona listom č. OU-BS-OSZP-2018/000043-012 zo dňa 22.03.2018 upovedomil známych účastníkov konania, dotknuté orgány a dotknuté organizácie, ostatným účastníkom konania verejnou vyhláškou a súčasne

v zmysle § 21 ods. 1 a 2 zákona o správnom konaní a nariadil ústne pojednávanie na deň 27.04.2018 o 0900 hodine, so stretnutím pozvaných na Obecnom úrade Štiavnické Bane, so sídlom Štiavnické Bane 1, 969 81 Štiavnické Bane. Orgán štátnej vodnej správy zároveň týmto listom vyzval navrhovateľov, aby ku dňu ústneho pojednávania zabezpečil tieto doklady:

- záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica,
- záväzné stanovisko v zmysle § 140b stavebného zákona vydané príslušným stavebným úradom, ktorý overuje dodržanie podmienok určených v územnom rozhodnutí alebo zostavovacích podmienok určených územným plánom zóny,
- písomnosť Okresného úradu Žiar nad Hronom, pozemkového a lesného odboru vo veci zmeny pozemku (dočasné odňatie).

Ústne pojednávanie sa uskutočnilo za prítomnosti navrhovateľa. Orgán štátnej vodnej správy v priebehu konania preskúmal žiadosť navrhovateľa o vydanie dodatočného stavebného vodoprávného povolenia na uskutočnenia vodnej stavby, o vydanie kolaudačného rozhodnutia na túto vodnú stavbu a o vydanie súvisiaceho povolenia na osobitné užívanie vôd. Navrhovateľ v priebehu konania nepredložil orgánu štátnej vodnej správy tieto doklady:

- záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica,
- záväzné stanovisko v zmysle § 140b stavebného zákona vydané príslušným stavebným úradom, ktorý overuje dodržanie podmienok určených v územnom rozhodnutí alebo zostavovacích podmienok určených územným plánom zóny,
- písomnosť Okresného úradu Žiar nad Hronom, pozemkového a lesného odboru vo veci zmeny pozemku (dočasné odňatie).

Vyššie uvedené písomnosti sú nevyhnutným podkladom pre vydanie rozhodnutia – povolenia na uskutočnenie vodnej stavby (stavebné povolenie). Z ústneho pojednávania bola vypracovaná zápisnica č. OU-BS-OSZP-2018/000043-015 zo dňa 22.03.2018.

Na základe vyššie uvedených skutočností orgán štátnej vodnej správy rozhodnutím č. OU-BS-OSZP-2018/000043-016 zo dňa 03.05.2018 vyzval stavebníka, aby najneskôr v termíne do 30.06.2018 predložil orgánu štátnej vodnej správy vyššie uvedené písomnosti.

Nakoľko navrhovateľ neodstránil nedostatky svojho podania v stanovenej lehote, orgán štátnej vodnej správy rozhodnutím č. OU-BS-OSZP-2018/000043-020 zo dňa 24.10.2018, právoplatné dňa 28.11.2018, zastavil konanie vo veci dodatočného stavebného vodoprávného povolenia na uskutočnenie vodnej stavby s názvom „Sanácia zatopeného územia - odvodnenie“ na pozemkoch E-KN parcelné číslo 989/11, 1738 (C-KN 158/2, 159/1, 156) v katastrálnom území Štiavnické Bane a nariadil odstránenie stavby v zmysle § 90 stavebného zákona. Pretože toto rozhodnutie bolo vyhodnotené Okresnou prokuratúrou Žiar nad Hronom v proteste prokurátora č. Pd 19/20/6613-4 zo dňa 04.03.2020 ako nezákonné, orgán štátnej vodnej správy v zmysle § 23 ods. 2 písm. f) zákona o prokuratúre toto rozhodnutie rozhodnutím č. OU-BS-OSZP-2020/000679-004 zo dňa 09.06.2020, právoplatné dňa 14.07.2020, zrušil.

Podľa § 88a ods.2 stavebného zákona, ak vlastník stavby požadované podklady v rámci konania o dodatočnom stavebnom povolení nepredloží v určenej lehote alebo ak sa na ich podklade preukáže rozpor stavby s verejným záujmom, stavebný úrad nariadi odstránenie stavby. Podľa § 90 ods. 1 stavebného zákona konanie o odstránení stavby vykonáva stavebný úrad ktorý by bol príslušný vydať pre stavbu stavebné povolenie.

Na základe uvedených skutočností orgán štátnej vodnej správy rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

#### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania podľa § 53 zákona o správnom konaní právo podať odvolanie. Odvolanie sa podáva podľa § 54 ods. 1 a 2 zákona o správnom konaní v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia na Okresný úrad Banská Štiavnica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Križovatka 4, 969 01 Banská Štiavnica. Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.

Ing. Lukáš Dominik Lalo  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10145

#### Doručuje sa

Obec Štiavnické Bane, Štiavnické Bane 1, 969 81 Štiavnické Bane, Slovenská republika  
Martina Mišíková, Vlčkova 1022/23, 811 06 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika  
Rastislav Mišík, Vlčkova 1022/23, 811 05 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika  
Eva Palečková, Štiavnické Bane 465, 969 81 Štiavnické Bane, Slovenská republika  
Margita Kršiaková, Štiavnické Bane 74, 969 81 Štiavnické Bane, Slovenská republika  
Ján Kršiak, Štiavnické Bane 74, 969 81 Štiavnické Bane, Slovenská republika  
Mária Simčísková, Okružná 2406/35, 960 01 Môtová, Slovenská republika  
Dáša Rudinská, Martina Hattalu 991/1, 969 01 Banská Štiavnica, Slovenská republika

#### Na vedomie

Okresná prokuratúra Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej 6, 965 01 Žiar nad Hronom  
Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica 1  
Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica 1  
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26  
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto  
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1  
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov

Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom 1  
Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, 9. mája 2395/2, 975 90 Banská Bystrica 1  
Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, Bratislava  
Správa CHKO Štiavnické Vrchy, Kammerhofská 26, 969 01 Banská Štiavnica 1  
Okresný úrad Banská Štiavnica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Križovatka 4, 969 01 Banská Štiavnica 1