

Z Á P I S N I C A

z rokovania OZ konaného dňa 10.12.2020 na OcÚ v Štiavnických Baniach

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 6

Ospravedlnení: M. Bernáthová

Overovatelia zápisnice: Ing. Denisa Gábrišová Vilmonová, Ing. Lukáš Lalo

Zapisovateľka: L. Kurucová

P r o g r a m:

1. Otvorenie zasadania
2. Kontrola uznesení
3. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Štiavnické Bane o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 2/2020
4. Úprava rozpočtu
5. Rozpočet obce na rok 2021
6. Pozemky: odpredaj – osobitný zreteľ, ponuka, vecné bremeno
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

K bodu č. 1 – Otvorenie zasadania

Rokovanie zahájil a viedol starosta obce Stanislav Neuschl.

Hlasovanie za program:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 6

6 za, 0 zdržal sa, 0 proti

K bodu č.2 – Kontrola uznesení:

Uznesenie č. 14/2020 – splnené

Uznesenie č. 15/2020 – splnené

Uznesenie č. 16/2020 – splnené

Uznesenie č. 17/2020 – splnené

Uznesenie č. 18/2020 – splnené

Uznesenie č. 19/2020 – splnené

Uznesenie č. 21/2020 – plní sa

Uznesenie č. 22/2020 – splnené

Uznesenie č. 23/2020 – splnené
Uznesenie č. 24/2020 – splnené
Uznesenie č. 25/2020 – splnené
Uznesenie č. 26/2020 - splnené
Uznesenie č. 27/2020 - splnené
Uznesenie č. 28/2020 - plní sa
Uznesenie č. 29/2020 - plní sa
Uznesenie č. 30/2020 - plní sa
Uznesenie č. 31/2020 - plní sa
Uznesenie č. 32/2020 - plní sa
Uznesenie č. 33/2020 - splnené
Uznesenie č. 34/2020 - splnené
Uznesenie č. 35/2020 - splnené
Uznesenie č.36/2020 - splnené
Uznesenie č.37/2020 - splnené
Uznesenie č.38/2020 – splnené
Uznesenie č.39/2020 - splnené
Uznesenie č.40/2020 – splnené
Uznesenie č.41/2020 – splnené
Uznesenie č.42/2020 - splnené
Uznesenie č.43/2020 - splnené
Uznesenie č.44/2020 - splnené
Uznesenie č.45/2020 - splnené
Uznesenie č.46/2020 - splnené
Uznesenie č.47/2020 - splnené
Uznesenie č.48/2020 - splnené
Uznesenie č.49/2020 - splnené

K bodu č. 3 - Všeobecne záväzné nariadenie Obce Štiavnické Bane o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 2/2020

Obecné zastupiteľstvo v Štiavnických Baniach schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Štiavnické Bane o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 2/2020, ktoré je prílohou zápisnice.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 6

6 za , 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 50/2020**

K bodu č. 4 - Úprava rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo v Štiavnických Baniach schvaľuje úpravu rozpočtu č.2 na rok 2020.
Úprava rozpočtu je prílohou tejto zápisnice.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 6

6 za , 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 51/2020**

K bodu č.5 – Rozpočet obce na rok 2021

Obecné zastupiteľstvo v Štiavnických Baniach

a) berie na vedomie stanovisko hl. kontrolóra k návrhu rozpočtu obce na rok 2021

b) schvaľuje Rozpočet Obce Štiavnické Bane na rok 2021

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 6

6 za , 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 52/2020**

K bodu č.6 – Pozemky: odpredaj – osobitný zreteľ, ponuka, vecné bremeno

zámer č. 12/2020 - zverejnený od 13.11.2020 do 27.11.2020

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 ods. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a ods. 1-7 z.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **berie na vedomie** uznesenie č. 37/2020, ktorým bol schválený zámer č.12/2020 na odpredaj pozemku, zapísaný na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane, C KN p.č. 1091/3 o výmere 28

m2 – záhrada, ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti Mgr. Viery Göndöčovej, Dolná ružová 222/8, 969 01 Banská Štiavnica, za cenu 10,- €/m².

V súlade s citovaným uznesením bol zámer na predaj nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa zverejnený v termíne od 13.11.2020 do 27.11.2020 obvyklým spôsobom.

B/ **schvaľuje** odpredaj nehnuteľnosti vedenej v KN Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, zapísané na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane, C KN p.č. 1091/3 o výmere 28 m2 – záhrada, ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti Mgr. Viery Göndöčovej, Dolná ružová 222/8, 969 01 Banská Štiavnica, za cenu 10,- €/m².

Kupujúci spolu s kúpnu cenou 280 € uhradí aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti vrátane správneho poplatku na podanie návrhu na vklad do KN vo výške 66 €.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 6

Hlasovanie:

6 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

Bolo prijaté uznesenie č. 53/2020

zámer č. 13/2020 - zverejnený od 13.11.2020 do 27.11.2020

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 ods. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a ods. 1-7 z.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **berie na vedomie** uznesenie č. 38/2020, ktorým bol schválený zámer č.13/2020 na odpredaj pozemku, v k.ú. Štiavnické Bane na LV č.2 - CKN p.č. 2332/15 o výmere 28 m2- zastavaná plocha a nádvoria, ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti Jána Frémala, Štiavnické Bane č. 180, 969 81, za cenu 10,- €/m²

V súlade s citovaným uznesením bol zámer na predaj nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa zverejnený v termíne od 13.11.2020 do 27.11.2020 obvyklým spôsobom.

B/ **schvaľuje** odpredaj nehnuteľnosti vedenej v KN Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, zapísané na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane, CKN p.č. 2332/15 o výmere 28 m2- zastavaná plocha a nádvoria, ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti Jána Frémala, Štiavnické Bane č. 180, 969 81, za cenu 10,- €/m²

Kupujúci spolu s kúpnu cenou 280 € uhradí aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti vrátane správneho poplatku na podanie návrhu na vklad do KN vo výške 66 €.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 6

Hlasovanie:

6 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

Bolo prijaté uznesenie č. 54/2020

zámer č. 14/2020 - zverejnený od 13.11.2020 do 27.11.2020

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 ods. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a ods. 1-7 z.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **berie na vedomie** uznesenie č. 39/2020, ktorým bol schválený zámer č.14/2020 na odpredaj pozemku, v k.ú. Štiavnické Bane na LV č.2 - CKN p.č. 2312/2 o výmere 260 m²- zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti Jaroslava Rezníka a Evy Rezníkovej, Ladislava Dérera 8, 831 01 Bratislava, za cenu 10,- €/m².

V súlade s citovaným uznesením bol zámer na predaj nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa zverejnený v termíne od 13.11.2020 do 27.11.2020 obvyklým spôsobom.

B/ **schvaľuje** odpredaj nehnuteľnosti vedenej v KN Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, zapísané na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane, CKN p.č. 2312/2 o výmere 260 m²- zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti Jaroslava Rezníka, Ladislava Dérera 8, 831 01 Bratislava, za cenu 10,- €/m².

Kupujúci spolu s kúpnu cenou 2600 € uhradí aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti vrátane správneho poplatku na podanie návrhu na vklad do KN vo výške 66 €.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 6

Hlasovanie:

6 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

Bolo prijaté uznesenie č.55/2020

zámer č. 15/2020 - zverejnený od 13.11.2020 do 27.11.2020

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 ods. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a ods. 1-7 z.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **berie na vedomie** uznesenie č. 40/2020, ktorým bol schválený zámer č.15/2020 na odpredaj pozemku, v k.ú. Štiavnické Bane na LV č.2 - C KN p.č. 412/1 o výmere 202 m²- záhrada a C KN p.č. 414/1 – o výmere 10 m² - zastavaná plocha a nádvorie, ktoré sú príslušenstvom pozemkom k nehnuteľnosti Tibora Krajčího a Terézie Krajčiovej, ul. Nová 360/59, 962 62 Sása, za cenu 20,- €/m²

V súlade s citovaným uznesením bol zámer na predaj nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa zverejnený v termíne od 13.11.2020 do 27.11.2020 obvyklým spôsobom.

B/ **schvaľuje** odpredaj nehnuteľnosti vedenej v KN Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, zapísané na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane, C KN p.č. 412/1 o výmere 202 m²- záhrada a C KN p.č. 414/1 – o výmere 10 m² - zastavaná plocha a nádvorie, ktoré sú príslušenstvom pozemkom k nehnuteľnosti Tibora Krajčího a Terézie Krajčiovej, ul. Nová 360/59, 962 62 Sása, za cenu 20,- €/m²

Kupujúci spolu s kúpnu cenou 4240 € uhradí aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti vrátane správneho poplatku na podanie návrhu na vklad do KN vo výške 66 €.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 6

Hlasovanie:

6 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

Bolo prijaté uznesenie č.56/2020

zámer č. 16/2020 - zverejnený od 13.11.2020 do 27.11.2020

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 ods. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a ods. 1-7 z.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **berie na vedomie** uznesenie č. 41/2020, ktorým bol schválený zámer č.16/2020 na odpredaj pozemku, v k.ú. Štiavnické Bane na LV č.2 - C KN p.č. 1524/27 o výmere 565 m²- zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je príslušenstvom pozemkom k nehnuteľnosti Šimona Šediboka a Lucie Výbochovej, L. Svobodu 1, 969 81 Banská Štiavnica, za cenu 11,- €/m²

V súlade s citovaným uznesením bol zámer na predaj nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa zverejnený v termíne od 13.11.2020 do 27.11.2020 obvyklým spôsobom.

B/ **schvaľuje** odpredaj nehnuteľnosti vedenej v KN Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, zapísané na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane, C KN p.č. 1524/27 o výmere 565 m²- zastavaná plocha a nádvoria, ktorý je príslušným pozemkom k nehnuteľnosti Šimona Šediboka a Lucie Výbochovej, L. Svobodu 1, 969 81 Banská Štiavnica, za cenu 11,- €/m²

Kupujúci spolu s kúpnu cenou 6215 € uhradí aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti vrátane správneho poplatku na podanie návrhu na vklad do KN vo výške 66 €.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 6

Hlasovanie:

6 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

Bolo prijaté uznesenie č.57/2020

zámer č. 17/2020 - zverejnený od 13.11.2020 do 27.11.2020

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 ods. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a ods. 1-7 z.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **berie na vedomie** uznesenie č. 42/2020, ktorým bol schválený zámer č.17/2020 na odpredaj pozemku, v k.ú. Štiavnické Bane na LV č.2 - C KN p.č. 1696/9 o výmere 225 m²- trvalý trávnatý porast, ktorý je príslušným pozemkom k nehnuteľnosti Jozefa Danáša a manželky Blanky Danášovej, Učiteľská 9, 969 01, Banská Štiavnica, za cenu 10,- €/m².

V súlade s citovaným uznesením bol zámer na predaj nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa zverejnený v termíne od 13.11.2020 do 27.11.2020 obvyklým spôsobom.

B/ **schvaľuje** odpredaj nehnuteľnosti vedenej v KN Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, zapísané na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane, C KN p.č. 1696/9 o výmere 225 m²- trvalý trávnatý porast, ktorý je príslušným pozemkom k nehnuteľnosti Jozefa Danáša a manželky Blanky Danášovej, Učiteľská 9, 969 01, Banská Štiavnica, za cenu 10,- €/m².

Kupujúci spolu s kúpnu cenou 2250 € uhradí aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti vrátane správneho poplatku na podanie návrhu na vklad do KN vo výške 66 €.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 6

Hlasovanie:

6 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

Bolo prijaté uznesenie č.58/2020

zámer č. 18/2020 - zverejnený od 13.11.2020 do 27.11.2020

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 ods. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a ods. 1-7 z.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **berie na vedomie** uznesenie č. 43/2020, ktorým bol schválený zámer č.18/2020 na odpredaj pozemku, v k.ú. Štiavnické Bane na LV č.2 - C KN p.č. 1529/14 o výmere 299 m²- zastavaná plocha a nádvorie a C KN p.č. 1529/16 o výmere 98 m² – zastavaná plocha a nádvorie, ktoré sú príslušným pozemkom k nehnuteľnosti Michaely Kamenickej, Štiavnické Bane č.302, 969 81, za cenu 10,- €/m² .

V súlade s citovaným uznesením bol zámer na predaj nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa zverejnený v termíne od 13.11.2020 do 27.11.2020 obvyklým spôsobom.

B/ **schvaľuje** odpredaj nehnuteľnosti vedenej v KN Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, zapísané na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane, C KN p.č. 1529/14 o výmere 299 m²- zastavaná plocha a nádvorie a C KN p.č. 1529/16 o výmere 98 m² – zastavaná plocha a nádvorie, ktoré sú príslušným pozemkom k nehnuteľnosti Michaely Kamenickej, Štiavnické Bane č.302, 969 81, za cenu 10,- €/m² .

Kupujúci spolu s kúpnu cenou 3970 € uhradí aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti vrátane správneho poplatku na podanie návrhu na vklad do KN vo výške 66 €.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 6

Hlasovanie:

6 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

Bolo prijaté uznesenie č.59/2020

zámer č. 19/2020 - zverejnený od 13.11.2020 do 27.11.2020

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 ods. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a ods. 1-7 z.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **berie na vedomie** uznesenie č. 44/2020, ktorým bol schválený zámer č.19/2020 na odpredaj pozemku, v k.ú. Štiavnické Bane na LV č.2 - C KN p.č. 705/4 o výmere 36 m²- trvalý trávnatý porast a C KN p.č. 2344/8 o výmere 10 m² – zastavaná plocha a nádvoria, ktoré sú príslušným pozemkom k nehnuteľnosti Roberta Fraňa, Lesná 628/2, Nitra, 949 01, za cenu 10,- €/m² .

V súlade s citovaným uznesením bol zámer na predaj nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa zverejnený v termíne od 13.11.2020 do 27.11.2020 obvyklým spôsobom.

B/ **schvaľuje** odpredaj nehnuteľnosti vedenej v KN Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, zapísané na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane - C KN p.č. 705/4 o výmere 36 m²- trvalý trávnatý porast a C KN p.č. 2344/8 o výmere 10 m² – zastavaná plocha a nádvoria, ktoré sú príslušným pozemkom k nehnuteľnosti Roberta Fraňa, Lesná 628/2, Nitra, 949 01, za cenu 10,- €/m² .

Kupujúci spolu s kúpnu cenou 460 € uhradí aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti vrátane správneho poplatku na podanie návrhu na vklad do KN vo výške 66 €.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 6

Hlasovanie:

6 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

Bolo prijaté uznesenie č.60/2020

zámer č. 20/2020 - zverejnený od 13.11.2020 do 27.11.2020

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 ods. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a ods. 1-7 z.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **berie na vedomie** uznesenie č. 45/2020, ktorým bol schválený zámer č.20/2020 na odpredaj pozemku, v k.ú. Štiavnické Bane na LV č.2 - C KN p.č. 1750/3 o výmere 309 m²- trvalý

trávnatý porast, ktorý je príslušným pozemkom k nehnuteľnosti Marty Špuntovej, Križovatka č.7 , 969 81 Banská Štiavnica, za cenu 10,- €/m² .

V súlade s citovaným uznesením bol zámer na predaj nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa zverejnený v termíne od 13.11.2020 do 27.11.2020 obvyklým spôsobom.

B/ **schvaľuje** odpredaj nehnuteľnosti vedenej v KN Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, zapísané na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane - C KN p.č. 1750/3 o výmere 309 m²- trvalý trávnatý porast, ktorý je príslušným pozemkom k nehnuteľnosti Marty Špuntovej, Križovatka č.7 , 969 81 Banská Štiavnica, za cenu 10,- €/m² .

Kupujúci spolu s kúpnu cenou 3090 € uhradí aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti vrátane správneho poplatku na podanie návrhu na vklad do KN vo výške 66 €.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 6

Hlasovanie:

6 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

Bolo prijaté uznesenie č.61/2020

zámer č. 21/2020 - zverejnený od 13.11.2020 do 27.11.2020

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 ods. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a ods. 1-7 z.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **berie na vedomie** uznesenie č. 46/2020, ktorým bol schválený zámer č.21/2020 na odpredaj pozemku, v k.ú. Štiavnické Bane na LV č.2 - C KN p.č. 1749/7 o výmere 226 m²- trvalý trávnatý porast, a C KN p.č. 1750/6 o výmere 22 m² – trvalý trávnatý porast, ktoré sú príslušnými pozemkami k nehnuteľnosti Ing.Petra Vargu, M.R.Štefánika 22/8, 965 01 Žiar nad Hronom, za cenu 10,- €/m² .

V súlade s citovaným uznesením bol zámer na predaj nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa zverejnený v termíne od 13.11.2020 do 27.11.2020 obvyklým spôsobom.

B/ **schvaľuje** odpredaj nehnuteľnosti vedenej v KN Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, zapísané na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane - C KN p.č. 1749/7 o výmere 226 m²- trvalý trávnatý porast, a C KN p.č. 1750/6 o výmere 22 m² – trvalý trávnatý porast, ktoré sú príslušnými pozemkami k nehnuteľnosti Ing.Petra Vargu, M.R.Štefánika 22/8, 965 01 Žiar nad Hronom, za cenu 10,- €/m² .

Kupujúci spolu s kúpnu cenou 2480 € uhradí aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti vrátane správneho poplatku na podanie návrhu na vklad do KN vo výške 66 €.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 6

Hlasovanie:

6 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

Bolo prijaté uznesenie č.62/2020

zámer č. 22/2020 - zverejnený od 13.11.2020 do 27.11.2020

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 ods. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a ods. 1-7 z.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **berie na vedomie** uznesenie č. 47/2020, ktorým bol schválený zámer č.22/2020 na odpredaj pozemku, v k.ú. Štiavnické Bane na LV č.2 - C KN p.č. 1750/4 o výmere 198 m²- trvalý trávnatý porast a C KN p.č. 1749/5 o výmere 420 m² – trvalý trávnatý porast, ktoré sú príslušnými pozemkami k nehnuteľnosti Františky Horváthovej, Na stráňach 984/15, 971 01 Prievidza, za cenu 10,- €/m² .

V súlade s citovaným uznesením bol zámer na predaj nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa zverejnený v termíne od 13.11.2020 do 27.11.2020 obvyklým spôsobom.

B/ **schvaľuje** odpredaj nehnuteľnosti vedenej v KN Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, zapísané na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane - C KN p.č. 1750/4 o výmere 198 m²- trvalý trávnatý porast a C KN p.č. 1749/5 o výmere 420 m² – trvalý trávnatý porast, ktoré sú príslušnými pozemkami k nehnuteľnosti Františky Horváthovej, Na stráňach 984/15, 971 01 Prievidza, za cenu 10,- €/m² .

Kupujúci spolu s kúpnu cenou 6180 € uhradí aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti vrátane správneho poplatku na podanie návrhu na vklad do KN vo výške 66 €.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 6

Hlasovanie:

6 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

Bolo prijaté uznesenie č.63/2020

zámer č. 23/2020 - zverejnený od 13.11.2020 do 27.11.2020

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 ods. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a ods. 1-7 z.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **berie na vedomie** uznesenie č. 48/2020, ktorým bol schválený zámer č.23/2020 na odpredaj pozemku, v k.ú. Štiavnické Bane na LV č.2 - C KN p.č. 1750/5 o výmere 214 m²- trvalý trávnatý porast a C KN p.č. 1749/6 o výmere 278 m² – trvalý trávnatý porast, ktoré sú priľahlými pozemkami k nehnuteľnosti Jána Valentíka s manželkou Darinou, Bojnice – Lúčky č. 304/6, za cenu 10,- €/m² .

V súlade s citovaným uznesením bol zámer na predaj nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa zverejnený v termíne od 13.11.2020 do 27.11.2020 obvyklým spôsobom.

B/ **schvaľuje** odpredaj nehnuteľnosti vedenej v KN Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, zapísané na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane - C KN p.č. 1750/5 o výmere 214 m²- trvalý trávnatý porast a C KN p.č. 1749/6 o výmere 278 m² – trvalý trávnatý porast, ktoré sú priľahlými pozemkami k nehnuteľnosti Jána Valentíka s manželkou Darinou, Bojnice – Lúčky č. 304/6, za cenu 10,- €/m² .

Kupujúci spolu s kúpnu cenou 4920 € uhradí aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti vrátane správneho poplatku na podanie návrhu na vklad do KN vo výške 66 €.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 6

Hlasovanie:

6 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

Bolo prijaté uznesenie č.64/2020

zámer č.25/2020

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (8) písm. e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **schvaľuje** zámer č.25/2020 odpredaj pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa : pozemok vedený v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, v k.ú. Štiavnické Bane na LV č.2 – C KN p.č. 1535/83 o výmere 138 m²- zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti MUDr. Jany Audrisovej a Mgr. Rastislava Audrisa, bytom Pustá 1, Bratislava 841 04, za cenu 10,- €/m² .

B/ **odporúča** starostovi obce: Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce - pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce a po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7,

Prítomní: 6

6 za , 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 65/2020**

zámer č.26/2020

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (8) písm. e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **schvaľuje** zámer č.26/2020 odpredaj pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa : pozemok vedený v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, v k.ú. Štiavnické Bane na LV č.2 – C KN p.č. 1529/19 o výmere 107 m²- zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti Doc. Ing. Miloslava Hruškovica, PhD a Mgr. Márie Hruškovicej, Pri Štadióne 18, 900 21 Svätý Jur, za cenu 10,- €/m² .

B/ **odporúča** starostovi obce: Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce - pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce a po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7,

Prítomní: 6

6 za , 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 66/2020**

zámer č.27/2020

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (8) písm. e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **schvaľuje** zámer č.27/2020 odpredaj pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa : pozemok vedený v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, v k.ú. Štiavnické Bane na LV č.2 – C KN p.č. 1592/16 o výmere 7 m²- trvalý trávny porast, CKN 1576/13 o výmere 50 m² – trvalý trávny porast a CKN 1592/17 o výmere 95 m² – ostatná plocha, podľa GP č. 34544011-108/2019, ktoré sú príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti Ondreja Šulaja, PaedDr., Klinčekova 35, 949 01 Nitra, za cenu 10,- €/m² .

B/ **odporúča** starostovi obce: Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce - pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce a po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7,

Prítomní: 6

6 za , 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 67/2020**

zámer č.28/2020

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (8) písm. e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **schvaľuje** zámer č.28/2020 odpredaj pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa : pozemok vedený v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, v k.ú. Štiavnické Bane na LV č.2 – C KN p.č. 1156/4 o výmere 119 m²- záhrada a CKN 2253/6 o výmere 80 m² – zastavaná plocha a nádvorie, podľa GP č. 34544011-127/2020, ktoré sú príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti Ing. Mareka Paála, Račianska 1511/37, 83102 Bratislava – Nové Mesto, za cenu 10,- €/m² .

B/ **odporúča** starostovi obce: Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce - pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke

obce a po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7,

Prítomní: 6

6 za , 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 68/2020**

Vecné bremeno

Obecné zastupiteľstvo v Štiavnických Baniach

Schvaľuje zriadenie vecného bremena žiadateľa Marcela Štirbla, nar. 17.10.1977, bytom Štiavnické Bane 420, pre prípojku vody pre rodinný dom č. 927 v zmysle geometrického plánu číslo G1-134/2019 na parc. č.:

C-KN č.320 – ostatná plocha o výmere 9054 m²

E-KN č. 206/1 – ostatná plocha o výmere 4654 m²

C-KN č. 2338/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 521 m² pozemkoch
V k.ú Štiavnické Bane, zapísaných na liste vlastníctva č.1 a č.2, okres Banská Štiavnica

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7,

Prítomní: 6

6 za , 0 zdržal sa, 0 proti

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 69/2020**

K bodu č. 7 - Rôzne

K bodu č. 8 – Diskusia

p. Šestáková – poďakovala za spoluprácu s organizáciou ZO JDS. Predstavila fotoknihu, novú kroniku a odovzdala vianočné pohľadnice všetkým poslancom.

p. Šestáček – navrhol ekologické udržiavanie vozoviek, namiesto solenia – inverzný prášok, ktorý je rozpustný. Poslanci ho požiadali o poskytnutie cenovej ponuky.

p. Lalo – uviedol že soľ nie je neekologická, je povolená a to že to škodí je mýtus

p. Grega – informoval sa o možnosti neplatenia nového poplatku za kuchynský odpad, pokiaľ taký odpad neprodukuje. Starosta a poslanci mu vysvetlili, že to nie je možné, pretože je to dané štátom.

Zaujímal ho zverejňovanie zámerov na internetovej stránke, ktoré mu starosta vysvetlil a navrhol umiestnenie druhého dopravného zrkadla na križovatke od Štefultova pod Obecným úradom.

Zaujíma ho, v akom stave je projekt na ČOV. Starosta objasnil, že už vyjadrenia má obec všetky a čaká sa už len na pamiatkový úrad a vyjadrenie od SPP.

p. Rucker – je nespokojný s neskorým zverejňovaním zápisníc a nerozumie zápisu ohľadom ČOV - ktorý mu starosta vysvetlil.

Chcel by vedieť, či pracuje stavebná komisia a či má nové zloženie tak ako p. Lalo sľúbil. Pán Lalo uviedol nových členov, ktorí ale budú schválení až na najbližšom obecnom zastupiteľstve.

p. Rucker si nechal vysvetliť, čo znamená odpredaj pozemkov s osobitným zreteľom.

Informuje o čiernej skládke na Pecinách, o dočasnom zložení zeme pri Kolpingu a čiernej skládke pri Kopanici.

Zaujíma ho verejne obstarávanie p. Ševečka, či nie je v rozpore so zákonom a nie je spokojný s drevárňami pri bytovke pri Immaculate.

Ďalej navrhuje vyčistenie rigolov pri Kolpingu a nie je spokojný že nový asfalt nevyšiel až po Vilmonov. Zaujíma sa, kde budú uložené nádoby na zber kuchynského odpadu.

Starosta mu vysvetlil, že ich plánuje dať ku bytovkám, ku škole a na iné dostupné miesta.

Chcel by vedieť, kedy sa bude robiť cesta na Hornú Roveň a kedy sa vysporiadajú pozemky na ktorej sú cesty? Navrhuje aby sa pozemky s B. Štiavnicou vymenili.

Zaujíma sa aj o požiarnu zbrojnicu, ako sa použijú dotácie a či je všetko v poriadku.

p. Glézlová – informuje sa, či kanalizácia pôjde aj okolo starej školy, pretože septik tam veľmi zapácha a zápach jej ide do kuchyne.

Starosta – áno, na kanalizáciu sa bude dať napojiť

p. Kubiš – informuje o jeho probléme so susedným pozemkom a je neustále nespokojný s nájomníkom pozemku pánom Heilerom, ktorý na pozemku povytínil stromy, cez pozemok si spravili prístupovú cestu a zahradiť nátekový jarok. Prejavilo sa to v daždivom počasí a voda tiekla ponad hrádzu. Nie je spokojný s webovými stránkami obce a výškou daní pre chatárov.

p. Ševeček – myslí si že p. Kubiš má osobný spor s p. Heilerom, ktorý prenáša aj na zastupiteľstvo. Nezdá sa mu že chodník pri pozemku p. Kubiša je zničený a ani príľahlé

pozemky, ktoré má v prenájme pán Heiler. Priblížil, že v minulosti chovali kravy skoro v každej rodine a bolo normálne aj to, že sa presúvali po dedine.

p. Šestáková – informuje sa, či sa podarilo dokončiť projekt na altánok a podať na OCR, lebo potom by mali prísť z eurofondov dotácie na podporu cestovného ruchu atď.

K bodu č. 9 – Záver

Záverom starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil rokovanie OZ

Overovatelia:

Denisa Gábrišová Vilmonov

Lukáš Lal

Zapisovateľka:

Lucia Kurucová

11.12.2020 Štiavnické Bane



Stanislav Neuschl

starosta obce

