

Z Á P I S N I C A

z rokovania OZ konaného dňa 3.9.2018 na Obecnom úrade v Štiavnických Baniach

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5-ti

Ospravedlnení: G.Ševeček, D.Kališek

P r o g r a m :

1.Otvorenie

2.Pozemky

3.Schválenie kapitálových výdavkov pre ZŠ

4.Rôzne

5.Záver

Hlasovanie: 5 za

Overovatelia zápisnice: Ing.O.Havlík, D Totkovičová

Zapisovateľka: Henčelová

K bodu č. 1

Rokovanie OZ zahájil a viedol starosta obce S.Neuschl

K bodu č. 2 - Pozemky

Zrušenie uznesení OZ

1/

A/ OZ v Štiavnických Baniach r u š í Uznesenie č.63/2017

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Za 5 , proti 0 , zdržal sa 0

Bolo prijaté **U z n e s e n i e č. 31 /2018**

2/

A/ OZ v Štiavnických Baniach r u š í Uznesenie č. 14/2017

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Za 5 , proti 0 , zdržal sa 0

Bolo prijaté **U z n e s e n i e č. 32 /2018**

3/

A/ OZ v Štiavnických Baniach r u š í Uznesenie č. 32/2018

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Za 5 , proti 0 , zdržal sa 0

Bolo prijaté **U z n e s e n i e č. 33 /2018**

Odpredaj pozemkov – osobitný zreteľ

zámer č. 1/2018- zverejnený od 3.7. 2018 do 3.9.2018

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 ods. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a ods. 1-7 z.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **berie na vedomie** uznesenie č. 23 /2018 , ktorým bol schválený zámer č. 1/2018 na odpredaj pozemku C KN p.č. 264/2 o výmere 16 m² – zastavané plochy a nádvorcia, ktorý je príľahlým pozemkom vedený na LV č. 2 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa.

V súlade s citovaným uznesením bol zámer na predaj nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa zverejnený v termíne od 3.7. 2018 do 3.9.2018 obvyklým spôsobom.

B/ **schvaľuje** odpredaj nehnuteľnosti vedenej v KN Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, zapísané na LV č. 1. v k.ú. Štiavnické Bane a to pozemok CKN p.č. 264/2 o výmere 16 m², zastavané plochy a nádvorcia ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti žiadateľa Miloša Valeka, bytom Štiavnické Bane č. 54 do vlastníctva za cenu 5 €/m².

Kupujúci spolu s kúpnu cenou 80 ,- € uhradí aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti vrátane správneho poplatku na podanie návrhu na vklad do KN vo výške 66 €.

Počet poslancov OZ:7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Odpredaj bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **U z n e s e n i e č. 34 /2018**

zámer č. 2/2018- zverejnený od 3.7.2018 do 3.9.2018

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 ods. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a ods. 1-7 z.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **berie na vedomie** uznesenie č. 24 /2018 , ktorým bol schválený zámer č. 2 /2018 na odpredaj pozemku C KN p.č.1720/12 o výmere 64 m², zastavané plochy a nádvoria vedený na LV č. 2 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa.

V súlade s citovaným uznesením bol zámer na predaj nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa zverejnený v termíne od 3.7.2018 do 3.9.2018 obvyklým spôsobom.

B/ **schvaľuje** odpredaj nehnuteľnosti vedenej v KN Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, zapísané na LV č. 2. v k.ú. Štiavnické Bane a to pozemok CKN p.č. 1720/12 o výmere 64 m², zastavané plochy a nádvoria, ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti žiadateľa JUDr. Petra Malatinca, a manželky Boženy Malatincovej obaja bytom Počúvadlo č. 63, do vlastníctva za cenu 5 €/m².

Kupujúci spolu s kúpnu cenou 320,- € uhradí aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti vrátane správneho poplatku na podanie návrhu na vklad do KN vo výške 66 €.

Počet poslancov OZ:7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Odpredaj bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 35 /2018**

zámer č. 3/2018- zverejnený od 3.7.2018 do 3.9.2018

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 ods. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a ods. 1-7 z.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **berie na vedomie** uznesenie č. 25/2018 , ktorým bol schválený zámer č. 3 /2018 na odpredaj pozemku C KN p.č.3081/2 o výmere 199 m², vedený na LV č. 2 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa.

V súlade s citovaným uznesením bol zámer na predaj nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa zverejnený v termíne od 3.7.2018 do 3.9.2018 obvyklým spôsobom.

B/ **schvaľuje** odpredaj nehnuteľnosti vedenej v KN Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, zapísané na LV č. 2. v k.ú. Štiavnické Bane a to pozemok CKN p.č. 3081/2 o výmere 199 m², ostatné plochy, ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti žiadateľa Ing.

Vladimíra Fridricha a manželky Aleny Fridrichovej, bytom Rajčurská 27, 917 05 Trnava do vlastníctva za cenu 5 €/m².

Kupujúci spolu s kúpnu cenou 995 ,- € uhradí aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti vrátane správneho poplatku na podanie návrhu na vklad do KN vo výške 66 €.

Počet poslancov OZ:7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Odpredaj bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 36 /2018**

zámer č. 4/2018- zverejnený od 3.7.2018 do 3.9 .2018

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 ods. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a ods. 1-7 z.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **berie na vedomie** uznesenie č. 26 /2018 , ktorým bol schválený zámer č. 4 /2018 na odpredaj pozemku C KN p.č. 2332/11 o výmere 146 m², zastavané plochy a nádvoria vedený na LV č. 2 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa.

V súlade s citovaným uznesením bol zámer na predaj nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa zverejnený v termíne od 3.7.2018 do 3.9.2018 obvyklým spôsobom.

B/ **schvaľuje** odpredaj nehnuteľnosti vedenej v KN Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, zapísané na LV č. 2. v k.ú. Štiavnické Bane a to pozemok CKN p.č. 2332/11 o výmere 146 m², zastavané plochy a nádvoria, ktorý je príslušným pozemkom k nehnuteľnosti žiadateľov MUDr. Fedora Čiampora, DrSc a RNDr Milady Čiamporovej, CSc, bytom Slovinec 56/A, 841 07 Bratislava do vlastníctva za cenu 5 €/m².

Kupujúci spolu s kúpnu cenou 730 ,- € uhradia aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti vrátane správneho poplatku na podanie návrhu na vklad do KN vo výške 66 €.

Počet poslancov OZ:7

Prítomní:5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Odpredaj bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 37/2018**

zámer č. 5/2018- zverejnený od 3.7. 2018 do 3.9 .2018

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 ods. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a ods. 1-7 z.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **berie na vedomie** uznesenie č. 27 /2018 , ktorým bol schválený zámer č. 5 /2018 na odpredaj pozemku C KN p.č. o výmere m², vedený na LV č. 2 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa. V súlade s citovaným uznesením bol zámer na predaj nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa zverejnený v termíne od 3.7. 2018 do 3.9.2018 obvyklým spôsobom.

B/ **schvaľuje** odpredaj nehnuteľnosti vedenej v KN Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, zapísané na LV č. 2. v k.ú. Štiavnické Bane a to pozemok CKN p.č. 1535/62 o výmere 318 m², zastavané plochy a nádvorcia, ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti žiadateľky Michaely Miškovej, bytom Kmeťova 5, 900 28 Ivanka pri Dunaji do vlastníctva za cenu 5 €/m².

Kupujúci spolu s kúpnu cenou 1.590,- € uhradí aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti vrátane správneho poplatku na podanie návrhu na vklad do KN vo výške 66 €.

Počet poslancov OZ:7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Odpredaj bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 38 /2018**

zámer č. 2/2016- zverejnený od 16.1.2017 do 16.2.2017

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 ods. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a ods. 1-7 z.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **berie na vedomie** uznesenie č. 27 /2016 , ktorým bol schválený zámer č. 2 /2016 na odpredaj pozemku C KN p.č. 2341/10 o výmere 112 m², vedený na LV č. 2 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa. V súlade s citovaným uznesením bol zámer na predaj nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa zverejnený v termíne od 16.1.2016 do 16.2.2017 obvyklým spôsobom.

B/ **schvaľuje** odpredaj nehnuteľnosti vedenej v KN Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, zapísané na LV č. 2. v k.ú. Štiavnické Bane a to pozemok CKN p.č. 2341/10 o výmere 112 m², zastavané plochy a nádvorcia, ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti

žiadateľa Ing. Oldřicha Havlíka, bytom 969 81 Štiavnické Bane č. 522 do vlastníctva za cenu 5,- €/m².

Kupujúci spolu s kúpnu cenou 560,- € uhradí aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti vrátane správneho poplatku na podanie návrhu na vklad do KN vo výške 66 €.

Počet poslancov OZ:7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Odpredaj bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 39 /2018**

Priamy odpredaj – ponuka obce

Zámer č. 6/2018 : CKN p.č. 1720/28 o výmere 463 m2 – na LV 2

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák.č.369/1990 o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (5) a odst.(9) písm.c) zák.č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl.III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

A/ s ch v a ľ u j e zámer č. 6/2018 priameho odpredaja - parcela CKN 1720/28 o výmere 463 m2 – zastavané plochy. Nehnuteľnosť je vedená v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Banskej Štiavnici , katastrálny odbor, k.ú. Štiavnické Bane na LV č. 2

B/ o d p o r ú č a starostovi obce: Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane priamym predajom za minimálnu kúpnu cenu 10,- €/m2, na základe znaleckého posudku č. 80/2018 vyhotoveného Ing. Beniakom

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7,

Prítomní: 5

Za 5 , proti 0 , zdržal sa 0

Bolo prijaté **Uznesenie č. 40 /2018**

Zámer č.7/2018 : CKN p.č. 1720/21 o výmere290 m2 – na LV 2

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák.č.369/1990 o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (5) a odst.(9) písm.c) zák.č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl.III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

A/ s ch v a ľ u j e zámer č. 7/2018 priameho odpredaja - parcela CKN č. 1720/21 o výmere 290 m2 – zastavaná plocha. Pozemok je prístupný len pre 4 majiteľov susedných pozemkov. Nehnuteľnosť je vedená v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Banskej Štiavnici , katastrálny odbor, k.ú. Štiavnické Bane na LV č. 2

B/ o d p o r ú č a starostovi obce: Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane priamym predajom za minimálnu kúpnu cenu 10,- €/m2, na základe znaleckého posudku č. 80/2018. vyhotoveného Ing. Beniakom

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7,

Prítomní:

Za 5 , proti 0 , zdržal sa 0

Bolo prijaté **Uznesenie č. 41 /2018**

Zámer č.8/2018 : CKN p.č.1720/27 o výmere 738 m2 – na LV 2

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák.č.369/1990 o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (5) a odst.(9) písm.c) zák.č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl.III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

A/ s c h v a ľ u j e zámer č. 8/2018 priameho odpredaja - parcela CKN č. 1720/27 o výmere 738 m2 – zastavaná plocha na základe GP 34544011-91/2018 vyhotoveného Ing. Jánom Mojičkom. Nehnutelnosť je vedená v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Banskej Štiavnici , katastrálny odbor, k.ú. Štiavnické Bane na LV č. 2

B/ o d p o r ú č a starostovi obce: Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane priamym predajom za minimálnu kúpnu cenu 10,- €/m2, na základe znaleckého posudku č. 80/2018. vyhotoveného Ing. Beniakom

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7,

Prítomní: 5

Za 5 , proti 0 , zdržal sa 0

Bolo prijaté **Uznesenie č. 42 /2018**

Zámer č. 9/2018 : CKN p.č. 99/29 o výmere 869 m2 – na LV 2

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák.č.369/1990 o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (5) a odst.(9) písm.c) zák.č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl.III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane.

A/ s c h v a ľ u j e zámer č. 9/2018 priameho odpredaja - parcela CKN č.99/29 o výmere 869 m2 – TTP. Nehnutelnosť je vedená v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Banskej Štiavnici , katastrálny odbor, k.ú. Štiavnické Bane na LV č. 2

B/ o d p o r ú č a starostovi obce: Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane priamym predajom za minimálnu kúpnu cenu 8,- €/m2, na základe znaleckého posudku č.59/2015 vyhotoveného Ing. M.Beniakom

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7,

Prítomní: 5

Za 5 , proti 0 , zdržal sa 0

Bolo prijaté **Uznesenie č. 43 /2018**

Schválenie komisie:

OZ v Štiavnických Baniach

A/ s ch v a ľ u j e komisiu na otváranie obálok s cenovými ponukami – odkúpenie pozemkov v zložení: D.Totkovičová, RNDr. Šušková, Bc. Hrubša

Hlasovanie

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Za 5 , proti 0 , zdržal sa 0

Bolo prijaté **U z n e s e n i e č. 44 /2018**

Zámery na odpredaj pozemkov - osobitný zreteľ

zámer č. 10/2018

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (8) písm. e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **schvaľuje** zámer č.10 /2018 odpredaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa : pozemok vedený v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, v k.ú. Štiavnické Bane na LV č.2 – CKN p.č.1720/29 o výmere 212 m²- zastavané plochy a nádvorja ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti žiadateľky Mgr. Marianny Trokšiarovej, bytom J.Kráľa 1372/33, 965 01 Žiar nad Hronom , za cenu 5,- €/m² .

B/ **odporúča** starostovi obce: Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce - pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce a po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7,

Prítomní: 5

5 za ,0 zdržal sa 0 proti

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 45/2018**

zámer č.11 /2018

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (8) písm. e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v

platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **schvaľuje** zámer č. 11/2018 odpredaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa : pozemok vedený v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, v k.ú. Štiavnické Bane na LV č.2 – CKN p.č.1720/30 o výmere 27 m²- zastavané plochy a nádvoría ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti žiadateľov JUDr. Petra Malatinca a manželky Boženy Malatincovej ,obaja bytom Počúvadlo č. 63 za cenu 5,- €/m² .

B/ **odporúča** starostovi obce: Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce - pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce a po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7,

Prítomní: 5

5 za ,0 zdržal sa 0 proti

Bolo prijaté : **Uznesenie č.46 /2018**

zámer č. 12/2018

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (8) písm. e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **schvaľuje** zámer č.12 /2018 odpredaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa : pozemok vedený v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, v k.ú. Štiavnické Bane na LV č.2 – CKN p.č. 324/2 o výmere 243 m²- zastavané plochy a nádvoría ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti žiadateľky Bohumily Neuschlovej, bytom Štiavnické Bane č. 450 , za cenu 5,- €/m² na základe znaleckého posudku č. 81/2018 vyhotoveného Ing. M.Beniakom.

B/ **odporúča** starostovi obce: Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce - pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce a po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7,

Prítomní: 5

5 za ,0 zdržal sa 0 proti

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 47/2018**

zámer č.13 /2018

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (8) písm. e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **schvaľuje** zámer č. 13/2018 odpredaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa : pozemok vedený v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, v k.ú. Štiavnické Bane na LV č.2 – CKN p.č.2354/2 o výmere 18 m²- zastavané plochy a nádvoria ktorý je priľahlým pozemkom k nehnuteľnosti žiadateľa Ing. Oldřicha Havlíka , bytom Štiavnické Bane č. 522 za cenu 5,- €/m² na základe znaleckého posudku č. 82/2018 vyhotoveného ing. Milanom Beniakom.

B/ **odporúča** starostovi obce: Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce - pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce a po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7,

Prítomní: 5

5 za , 0 zdržal sa 0 proti

Bolo prijaté : **Uznesenie č.48 /2018**

zámer č.14 /2018

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (8) písm. e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **schvaľuje** zámer č.14 /2018 odpredaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa : pozemok vedený v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, v k.ú. Štiavnické Bane na LV č.2 – CKN p.č. 1137/3 o výmere 23 m²- záhrada, p.č. 1138/2 o výmere 7m² zastavané plochy a nádvoria , 1138/3 o výmere 1m² – zastavané plochy a nádvoria a 2257/5 o výmere 8 m² – zastavané plochy a nádvoria na základe GP č. 47/2018 vyhotoveného Ing. Ivanom Paulenom pozemky sú susediace s pozemkom žiadateľky MUDr. Milady Burčíkovej, bytom Jégého 19, 821 08 Bratislava, za cenu 5,- €/m² .

B/ **odporúča** starostovi obce: Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce - pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce a po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7,

Prítomní: 5

5 za ,0 zdržal sa 0 proti

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 49 /2018**

Kúpa pozemku

a)

OZ v Štiavnických Baniach

A/ s ch v a ľ u j e kúpu pozemku CKN p.č. 326/2 o výmere 243 m² - záhrada zapísanej na LV 560 na Okresnom úrade v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor v k.ú. Štiavnické Bane, ktorého vlastníkom je Bohumila Neuschlová, bytom Štiavnické Bane 450 , za kúpnu cenu 4,98,- €/m²

Kúpna cena je stanovená na základe Znaleckého posudku č. 81/2018 zo dňa 3.9.2018 ,
vyhotoveného znalcom Ing. M. Beniakom

B/ p o v e r u j e starostu, aby vykonal všetky relevantné právne úkony za účelom prevodu
majetku súčasného majiteľa B. Neuschlovej na obec Štiavnické Bane

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7,

Prítomní: 5

5 za ,0 zdržal sa 0 proti

Bolo prijaté : **Uznesenie č.50 /2018**

b)

OZ v Štiavnických Baniach

A/ s c h v a ľ u j e kúpu pozemku CKN p.č. 610/5 o výmere 7 m² – zastavaná plocha a
nádvorie zapísanej na LV 943 na Okresnom úrade v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor v k.ú.
Štiavnické Bane, ktorého vlastníkom je Ing. Oldřich Havlík, bytom Štiavnické Bane č. 522 za
kúpnu cenu 4,98€/m² Kúpna cena je stanovená na základe Znaleckého posudku č. 82/2018
zo dňa 3.9.2018 , vyhotoveného znalcom Ing. M. Beniakom

B/ p o v e r u j e starostu, aby vykonal všetky relevantné právne úkony za účelom prevodu
majetku súčasného majiteľa Ing.O. Havlíka na obec Štiavnické Bane

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7,

Prítomní: 5

5 za ,0 zdržal sa 0 proti

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 51 /2018**

K bodu č. 3

Schválenie kapitálových výdavkov pre ZŠ s MŠ

OZ v Štiavnických Baniach

A/ s c h v a ľ u j e kapitálové výdavky v sume 10 tisíc € pre ZŠ s MŠ M.Hella v Štiavnických
Baniach na umývačku riadu a rozšírenie prezúvarne

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7,

Prítomní: 5

5 za , 0 zdržal sa 0 proti

Bolo prijaté : **Uznesenie č.52 /2018**

K bodu č. 4

R ô z n e:

a)OZ v Štiavnických Baniach s c h v a ľ u j e za člena Rady školy ZŠ s MŠ v Štiavnických
Baniach poslankyňu OZ Danu Totkovičovou

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7,

Prítomní: 5

5 za ,0 zdržal sa 0 proti

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 53 /2018**

K bodu č. 5

Diskusia

p.Sopko – prečo sa nevyvážajú smeti pri ich rodinnom dome, čo je s opravou cesty pri p. Lahovi

starosta – z predaja pozemkov sa dokončí zvyšných 150 m cesty

Ing.Rucker - poukázal na to, že sa nerobí kontrola uznesení, hl.kontrolór na zastupiteľstvá nechodí. Doteraz nedostal písomnú odpoveď, prečo jeho manželke nebol odpredaný pozemok. Obec nie je transparentná k občanom, nedozvedeli sa o pokute za porušenie verejného obstarávania a od ŽP, kto to spôsobil. V roku 2014 mali byť všetky cesty urobené. Rampa pri p.Falátovej je na urbárskom pozemku, bolo na ňu oficiálne povolenie drobnej stavby? Urbár nevie nič o rampe, ich nikto neoslovil. Keď to nie je obecný pozemok, prečo tam bol položený asfalt. Kto sú tie osoby, ktoré zaplatili za cestu.

Starosta – na cestu prispeli: p.Beňo 500,-€, p.Ševeček 900,-€, p.Černák 500,-€, p. Ferenčík 200,-€, p.Urbílik – 1400,-€, p.Franko - 500,-€ a p. Gajdoš- 500,-€ .Pani Hruščová zaplatila sama opravu celej cesty pri ich dome.

p.Malatinec – zastupuje rodičov – informoval sa ohľadom žiadosti o odkúpenie pozemku- prečo to čo žiadal dáva obec do ponuky a nie osobitným zreteľom. O pozemok sa roky staral. Keď ho obec odpredá, nedostane sa k vlastnej nehnuteľnosti. Žiada OZ o prehodnotenie zámeru.

RNDr.Šušková – podľa zákona to obec nemôže odpredať len p. Malatincovi osobitným zreteľom

p.Malatinec- ak budú vydané stavebné povolenia na parcele 1720/11, chce aby boli oboznámení vlastníci susedných nehnuteľností

Ing.Rücker- ako je to s ČOV a kanalizáciou. Zúčtováva sa voda dovážaná na Lúčky?

Starosta- informoval o uskutočnenom stretnutí ohľadom ČOV .Najvýhodnejšie bude napojenie sa na čističku v B.Štiavnici

p.Šestáková-informovala o činnosti Jednoty dôchodcov v obci a aktivitách dôchodcov

p.Kubiš- sťažoval sa na zdevastovaný chodník vedľa jeho domu, čo spôsobili kravy p.Heilera. Prosí o dialóg od obce a zaujatie stanoviska obce.

Overovatelia:

Ing. O. Havlík

D.Totkovičová

Zapisovatelka:

A.Henčelová

.....

Stanislav Neuschl
Starosta obce Štiavnické Bane