

Z Á P I S N I C A

z rokovania Obecného zastupiteľstva v Štiavnických Baniach dňa 29.6.2017

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5 – D.Kališek, G.Ševeček, D.Totkovičová RNDr.Šušková, Bc.Hrubša

Ospravedlnení: M.Blaško, Ing.O.Havlík

K bodu č. 1

Rokovanie OZ zahájil a viedol starosta obce Stanislav Neuschl. Navrhol vsunúť do programu rokovania v bode 10. Kúpa fekálneho vozidla

Doplnený program rokovania:

- 1.Otvorenie zasadania
- 2.Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3.Správa nezávislého audítora za rok 2016
- 4.Stanovisko hlavného kontrolóra a schválenie záverečného účtu za rok 2016
- 5.Prerokovanie a schválenie Dodatku č. 2 k VZN obce Štiavnické Bane č. 3/2011 o poskytovaní sociálnych služieb na území obce Štiavnické Bane
- 6.Pozemky
- 7.Schválenie úsekov na opravu miestnych komunikácií
- 8.Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2017
- 9.Schválenie zriadenia nových tried v ZŠ s MŠ Maximiliána Hella v Štiavnických Baniach
- 10.Kúpa fekálneho vozidla
- 11.Diskusia
- 12.Záver

Hlasovanie: 5 za

K bodu č. 2

Zapisovateľka : Alena Henčelová

Overovatelia zápisnice: D.Kališek, Bc.M.Hrubša

Hlasovanie: 5 za

K bodu č. 3 – správa nezávislého audítora za rok 2016

Starosta predložil správu nezávislého audítora s obsahom ktorej boli poslanci vopred oboznámení.

OZ v Štiavnických Baniach b e r i e n a v e d o m i e Správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky a hospodárenia Obce Štiavnické Bane za rok 2016

K bodu č. 4 – stanovisko hl.kontrolóra a schválenie záverečného účtu za rok 2016

Kontrolór obce R. Ondrejmiška predložil poslancom svoje stanovisko k záverečnému účtu za rok 2016.

OZ v Štiavnických Baniach

B/ b e r i e n a v e d o m i e stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu Obce Štiavnické Bane za rok 2016

C/ s c h v a ľ u j e Záverečný účet obce Štiavnické Bane bez výhrad

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Bolo prijaté **Uznesenie č. 16 /2017**

K bodu č. 5 – Dodatok č. 2 k VZN obce Štiavnické Bane č. 3/2011 o poskytovaní soc.služieb na území obce Štiavnické Bane

Starosta oboznámil s obsahom Dodatku č. 2 k VZN č. 3/2011

OZ v Štiavnických Baniach

A/ s ch v a ľ u j e Dodatok č. 2 k VZN Obce Štiavnické Bane č. 3/2011 o poskytovaní sociálnych služieb na území obce Štiavnické Bane

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Bolo prijaté **Uznesenie č. 17 /2017**

K bodu č. 6 – Pozemky

Odpredaj podľa osobitného zreteľa:

a) zámer č. 1/2017 – pozemok CKN parc. č.99/30 zapís. na LV č2. v k.ú. Štiavnické Bane

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 ods. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a ods. 1-7 z.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **berie na vedomie** uznesenie č. 9/2017 , ktorým bol schválený zámer č.1 /2017 na odpredaj pozemku C KN p.č.99/30 na LV č. 2 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa. V súlade s citovaným uznesením bol zámer na predaj nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa zverejnený v termíne od 26.5.2017 do 29.6.2017 obvyklým spôsobom.

B/ **schvaľuje** odpredaj nehnuteľnosti vedenej v KN Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, zapísané na LV č. 2. v k.ú. Štiavnické Bane a to pozemok CKN p.č. 99/30 o výmere 307 m², TTP, v prospech kupujúcich :Antona Trubana a Jaroslavy Trubanovej, obaja bytom 969 81 Štiavnické Bane č. 104 do vlastníctva za cenu 5 €/m².

Kupujúci spolu s kúpnuou cenou 1.535,- € uhradia aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti vrátane správneho poplatku na podanie návrhu na vklad do KN vo výške 66 €.

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Bolo prijaté **Uznesenie č. 18 /2017**

b) zámer č.2 /2017 – pozemok CKN parc. č.99/28 zapís. na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 ods. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a ods. 1-7 z.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **berie na vedomie** uznesenie č.10/2017, ktorým bol schválený zámer č.2/2017 na odpredaj pozemku CKN p.č. 99/28 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa. V súlade s citovaným uznesením bol zámer na predaj nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa zverejnený v termíne od 26.5.2017 do 29.6.2017 obvyklým spôsobom.

B/ **schvaľuje** odpredaj nehnuteľnosti vedenej v KN Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, zapísanej na LV č. 2, v k.ú. Štiavnické Bane a to pozemok CKN p.č. 99/28 o výmere 523 m², TTP, v prospech kupujúceho Ing. Petra Gurského, bytom Nám.Sv.Františka 10, 841 04 Bratislava, do vlastníctva za cenu 5 €/m².

Kupujúci spolu s kúpnu cenou 2.615,- € uhradí aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti vrátane správneho poplatku na podanie návrhu na vklad do KN vo výške 66 €.

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Bolo prijaté **Uznesenie č. 19 /2017**

c) zámer č.3 /2017 – pozemok CKN parc. č.2277/3 a 2277/4 zapís. na LV č.2 v k.ú. Štiavnické Bane

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 ods. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a ods. 1-7 z.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **berie na vedomie** uznesenie č. 11/2017 , ktorým bol schválený zámer č.3 /2017 na odpredaj pozemku CKN p.č.2277/3 a 2277/4 v k.ú. Štiavnické Bane ako prípad hodný osobitného zreteľa. V súlade s citovaným uznesením bol zámer na predaj nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa zverejnený v termíne od 26.5.2017 do 29.6.2017 obvyklým spôsobom.

B/ **schvaľuje** odpredaj nehnuteľnosti vedenej v KN Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, v k.ú. Štiavnické Bane a to pozemok CKN p.č. 2277/3 o výmere 2 m² – zastavané plochy a nádvorcia a 2277/4 o výmere 2 m² , zastavané plochy a nádvorcia, ktoré vznikli z pôvodnej parcely EKN p.č. 1700 – zastavané plochy a nádvorcia zapísanej na LV č. 2 na základe GP č. 47110899-36/2017 vyhotoveným firmou Geodetické služby M&M s.r.o. Hlavná cesta 381/27, 969 11 Trnavá Hora prospech kupujúcej Michaely Kamenickej, bytom 969 81 Štiavnické Bane č. 302 do vlastníctva za cenu 5 €/m².

Kupujúci spolu s kúpnu cenou 20,- € uhradia aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti vrátane správneho poplatku na podanie návrhu na vklad do KN vo výške 66 €.

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti
Bolo prijaté **Uznesenie č. 20 /2017**

Priamy odpredaj – zámer č. 1/2017 – nebol záujemca

Zámery na odpredaj podľa osobitného zreteľa:

Zámer č. 4/2017

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (8) písm. e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **schvaľuje** zámer č. 4/2017 odpredaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa : pozemok vedený v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, v k.ú. Štiavnické Bane na LV č. 2 ako pozemok C KN parc. č. 340/2 o výmere 315 m² – zastavaná plocha a C KN p.č. 339/11 o výmere 102 m² - TTP , ktoré sú priľahlými pozemkami k nehnuteľnosti a zároveň tvoria prístup k nehnuteľnosti žiadateľa Patrika Pajgerta, Na Uhlisku 3, 974 000 Banská Bystrica , za cenu 5,- €/m² .

B/ **odporúča** starostovi obce: Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce - pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce a po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Bolo prijaté **Uznesenie č. 21 /2017**

Zámer č. 5/2017

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (8) písm. e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **schvaľuje** zámer č. 5/2017 odpredaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa : pozemok vedený v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, v k.ú. Štiavnické Bane na LV č. 2 ako pozemok C KN parc. č. 1535/57 o výmere 55 m² –zastavané plochy, ktorý je priľahlým pozemkom k nehnuteľnosti a tvorí prístup k nehnuteľnosti žiadateľky Ivety Krátkej, M. Benku 2430, 955 03 Topoľčany , za cenu 5,- €/m² .

B/ **odporúča** starostovi obce: Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce - pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce a po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Bolo prijaté **Uznesenie č. 22 /2017**

Zámer č. 6/2017

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (8) písm. e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **schvaľuje** zámer č. 6/2017 odpredaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa : pozemok vedený v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, v k.ú. Štiavnické Bane na LV č. 1001 ako pozemok C KN parc. č. 2264/3 o výmere 168 m² – zastavané plochy, ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti a zároveň tvorí prístup k nehnuteľnosti žiadateľa Galizon s.r.o., 969 81 Štiavnické Bane č. 280 , za cenu 5,- €/m² .

B/ **odporúča** starostovi obce: Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce - pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce a po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Bolo prijaté **Uznesenie č. 23 /2017**

Zámer č. 7/2017Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (8) písm. e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **schvaľuje** zámer č. 7/2017 odpredaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa : pozemok vedený v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, v k.ú. Štiavnické Bane na LV č. 2 , diel 1 k parcele C KN parc. č. 1715/1 o výmere 34 m² – zastavané plochy, odčlenený od E KN 1626/6 na základe GP 34544011-44/2017, ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnosti žiadateľky Ing. Olgy Bančákovej, ul. Kalinčiakova 14, 953 01 Zlaté Moravce , za cenu 5,- €/m² .

B/ **odporúča** starostovi obce: Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce - pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce a po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Bolo prijaté **Uznesenie č. 24 /2017**

Zámer č. 8/2017

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (8) písm. e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **schvaľuje** zámer č. 8/2017 odpredaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa : pozemok vedený v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, v k.ú. Štiavnické Bane na LV č. 2 ako pozemok C KN parc. č. 1173/8 o výmere 83 m² – záhrada , ktorý je priľahlým pozemkom k nehnuteľnosti a zároveň tvorí prístup k nehnuteľnosti žiadateľa Andreja Ihringa, 969 81 Štiavnické Bane č. 411 , za cenu 5,- €/m² .

B/ **odporúča** starostovi obce: Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce - pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce a po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Bolo prijaté **Uznesenie č. 25 /2017**

K bodu č. 7 – oprava miestnych komunikácií

Starosta informoval o plánovaných opravách ciest za prostriedky ktoré sme obdržali z Nadácie Alexu ako aj z príspevkov chalupárov a občanov obce

OZ v Štiavnických Baniach

A/ s ch v a ľ u j e opravu miestnych komunikácií na úsekoch: KD Spolok- po s.č. 402(p.Čierny), Cigánsky plac-po s.č. 329(p.Bazálik), od s.č.111(p.Falát)- po s.č. 875 (p.Franko),Bakomi chata s.č.38(p.A.Vážna) – po s.č.38 (p. Malnási,), od s.č.189(p.Tureček) – po s.č. 208(p.Copláková), od.s.č.257(p.Štekláč) – po s.č. 265(p.Kališek)

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní:5

Hlasovanie:

5 za,0 zdržal sa, 0 proti

Bolo prijaté **Uznesenie č. 26 /2017**

K bodu č. 8 – Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2.polrok 2017

OZ v Štiavnických Baniach

A/ s ch v a ľ u j e Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2.polrok 2017

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Bolo prijaté **Uznesenie č. 27 /2017**

K bodu č. 9 – Zriadenie nových tried v ZŠ s MŠ M.Hella

OZ v Štiavnických Baniach

A/ b e r i e n a v e d o m i e informáciu o prijímaní žiakov do ZŠ v Štiavnických Baniach na školský rok 2018-2019

B/ s c h v a ľ u j e predložený návrh na počty prijímaných žiakov a počty tried ZŠ v Štiavnických Baniach pre školský rok 2018-2019

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Bolo prijaté **Uznesenie č.28 /2017**

K bodu č. 10 – Kúpa fekálneho vozidla

Starosta predložil návrh na kúpu fekálneho vozidla, nakoľko to čo máme sa stále kazí a opravy ako aj spotreba sú veľmi nákladné. Bolo by možné zakúpiť nové na splátky cca po 500,-€ mesačne z účtu oddelenia služieb, aby to veľmi nezaťažilo rozpočet.

OZ v Štiavnických Baniach

A/ s c h v a ľ u j e zámer zakúpenia fekálneho vozidla v hodnote 15.tis.eur

B/ p o v e r u j e starostu zabezpečiť VO odborne spôsobilou osobou

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 5

Hlasovanie:

5 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Bolo prijaté **Uznesenie č.29 /2017**

K bodu č. 11 – Diskusia

Ing. Grega – v diskusnom príspevku poukázal na nefunkčnú čističku cez ktorú preteká všetka povrchová voda a to čo vyteká z čističky vyhníva a zapácha. Už v roku 2002 namietali, že čistička je nefunkčná a bolo prisľúbené, že sa príjmu opatrenia. Bol by rád, keby sa dalo s vedením obce konštruktívne baviť. Zároveň poukázal na prístupovú cestu, ktorá ide od transformátora k čističke. V tej časti bol zasypaný banský jarok a pri prekládke el.vedenia došlo k poškodeniu asfaltu. Sám zasypáva jamy, ktoré tam sú. Bolo by to treba zasypať a zaasfaltovať. Zlá je aj cesta vedľa bývalého Patakyovského domu. Rád by sa zúčastnil diskusie ohľadom týchto prípadov.

Starosta – 27.6.2017 boli odobraté vzorky odborne spôsobilou osobou z nefunkčnej čističky. Projekt , ktorý bol vypracovaný na čističku v roku 2007 je zastaraný. Po dobu 5 rokov obec žiadala z envirofondov o finančné prostriedky, tie nám však neboli poskytnuté. Poslanci sa na pracovných stretnutiach zaoberali realizáciou klasickej alebo koreňovej čističky. Všetko je to o financiách. Vedenie obce sa bude snažiť za podpory inštitúcií (ŽP) žiadať o príspevok na čističku a na základe výzvy podať projekt. V pondelok 3.7. 2017 sa bude konať stretnutie na OcÚ o 16.00 ohľadom koreňovej, alebo klasickej čističky odpadových vôd, na ktorom by sa mohol zúčastniť aj Ing. Grega.

V máji 2017 sme sa spolu s poslancom G.Ševečekom zúčastnili na prezentácii funkčnej koreňovej čističky , v obci pri Brne, aby sme mali predstavu, ako tieto čističky fungujú. Čo sa týka cesty na ktorú poukázal Ing. Grega, po rozkopávke pre prekládku el. vedenia, bola daná do pôvodného stavu. Banský jarok už bol dávno nefunkčný. Časť, kde je tá preliačina od trnsformátora, poveril predsedu stavebnej komisie aby vykonal obhliadku a aby sa to prioritne opravilo.

G.Ševeček – Na čističku sú napojené aj chata Assisi a ZŠ. Pri ZŠ sa buduje koreňová čistička. Nikdy sa tu to neriešilo koncepčne.

K bodu č. 12 – Záver

Záverom starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil rokovanie OZ.

Overovatelia

D. Kališek

Bc.M.Hrubša

Zapisovateľka

A.Henčelová

Stanislav Neusch – starosta obce

Štiavnické Bane 3.7.2017