**Z Á P I S N I C A**

**z rokovania OZ konaného dňa 15.3.2021 na OcÚ v Štiavnických Baniach**

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: Ing. Denisa Vilmonová, Ing. Marián Láslo, Ing. Lukáš Lalo, Gabriel Ševeček, Ing. Miroslava Bernátová, Tomáš Blaško

Ospravedlnení: Danka Totkovičová

Overovatelia zápisnice: Tomáš Blaško, Gabriel Ševeček

Zapisovateľka: L. Kurucová

**P r o g r a m:**

1. Otvorenie zasadania

2. Kontrola uznesení

3. Dodatok VZN o nakladaní s komunálnym odpadom, pneumatiky

4. Ponuka obecného bytu č. 80 na predaj

5. Odpredaj pozemkov

6. Zmena sídla prevádzky Slovenskej pošty zo s.č. 3 na s.č. 1

7. Doplnenie členov stavebnej komisie

8. Rôzne – doplnenie návrhu na zmenu rozpočtu

9. Diskusia

10. Záver

**K bodu č. 1 – Otvorenie zasadania**

Rokovanie zahájil a viedol starosta obce Stanislav Neuschl.

Pani predsedníčka finančnej komisie Ing. Denisa Gábrišová Vilmonová požiadala o doplnenie programu v bode 8. rôzne – návrh na zmenu rozpočtu.

Hlasovanie za doplnenie programu:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 6

6 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Hlasovanie za program:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 6

6 za, 0 zdržal sa, 0 proti

**K bodu č.2 – Kontrola uznesení:**

Uznesenie č. 21/2020 – splnené

Uznesenie č. 28/2020 - plní sa

Uznesenie č. 29/2020 - splnené

Uznesenie č. 30/2020 - splnené

Uznesenie č. 31/2020 - plní sa

Uznesenie č. 32/2020 - splnené

Uznesenie č. 50/2020 – splnené

Uznesenie č. 51/2020 – splnené

Uznesenie č. 52/2020 – splnené

Uznesenie č. 53/2020 – splnené

Uznesenie č. 54/2020 – splnené

Uznesenie č. 55/2020 – splnené

Uznesenie č. 56/2020 – splnené

Uznesenie č. 57/2020 – splnené

Uznesenie č. 58/2020 – splnené

Uznesenie č. 59/2020 – splnené

Uznesenie č. 60/2020 – plní sa

Uznesenie č. 61/2020 – splnené

Uznesenie č. 62/2020 – plní sa

Uznesenie č. 63/2020 – plní sa

Uznesenie č. 64/2020 – plní sa

Uznesenie č. 65/2020 – plní sa

Uznesenie č. 66/2020 – plní sa

Uznesenie č. 67/2020 – plní sa

Uznesenie č. 68/2020 – plní sa

Uznesenie č. 69/2020 – splnené

**K bodu č. 3 - Dodatok č.1 k VZN č.2/2020 o nakladaní s komunálnym odpadom**

Obecné zastupiteľstvo v Štiavnických Baniach schvaľuje dodatok č.1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Štiavnické Bane o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 4/2015, ktoré je prílohou zápisnice.

Hlasovanie:

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 6

6 za , 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 1/2021**

**K bodu č. 4 Ponuka obecného bytu č.80 na predaj**

Zámer č. 1/2021 na odpredaj obecného bytu

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 odst.4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a §9a odst. (8) písm.e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia, nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

1. **schvaľuje –** zámer č. 1/2021 priameho odpredaja, na základe znaleckého posudku:

Byt CKN 41/2 – 379 m2, zastavané plochy a nádvoria, súpisné číslo 80, číslo bytu 4, 1.poschodie, podlahová plocha bytu 93,44 m2 a pozemok CKN 41/3 – 161 m2 – zastavaná plocha a nádvoria.

Nehnuteľnosti sú vedené v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, k.ú. Štiavnické Bane na LV č.1645.

1. **odporúča –** starostovi obce zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce – pozemok v k.ú. Štiavnické Bane, priamym predajom za minimálnu kúpnu cenu 7500,-€ na základe znaleckého posudku č.7/2021 vyhotoveného Ing. Beniakom.

Komisia pre otváranie obálok bude v zložení – Lukáš Lalo, Dana Totkovičová a Tomáš Blaško.

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 6

Hlasovanie:

6 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Bolo prijaté **Uznesenie č. 2/2021**

**K bodu č.5 – Odpredaj a kúpa pozemkov**

zámer č.2/2021 – ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (8) písm. e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **schvaľuje** zámer č.2/2021 odpredaj pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa : pozemok vedený v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, v k.ú. Štiavnické Bane na LV č.2 – C KN p.č. 1558/23 o výmere 77 m2- zastavané plochy a nádvoria, podľa GP: 34544011-133/2020, ktorý je priľahlým pozemkom a zároveň tvorí prístup k nehnuteľnosti Ing. Ivana Davidoviča s manželkou Ing. Alicou Davidovičovou r. Auderová,., Kresánkova 3462/1, Bratislava 4, PSČ 841 05, za cenu 10,- €/m2 .

B/ **odporúča** starostovi obce: Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce - pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce a po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

**Hlasovanie:**

Počet poslancov OZ: 7,

Prítomní: 6

6 za , 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 3/2021**

zámer č.3/2021 – ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (8) písm. e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **schvaľuje** zámer č.3/2021 odpredaj pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa : pozemok vedený v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, v k.ú. Štiavnické Bane na LV č.2 – C KN p.č. 1696/8 o výmere 199 m2- trvalý trávnatý porast, ktorý je priľahlým pozemkom k nehnuteľnosti Jozefa Danáša s manželkou Blankou Danášovou, Učiteľská 9, Banská Štiavnica, 969 01, za cenu 10,- €/m2 .

B/ **odporúča** starostovi obce: Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce - pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce a po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

**Hlasovanie:**

Počet poslancov OZ: 7,

Prítomní: 6

6 za , 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 4/2021**

zámer č.5/2021 – ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (8) písm. e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **schvaľuje** zámer č.5/2021 odpredaj pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa : pozemok vedený v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, v k.ú. Štiavnické Bane na LV č.2 – C KN p.č. 2295/2 o výmere 16 m2 – zastavaná plocha a nádvoria, ktorý je priľahlým pozemkom k nehnuteľnosti Davida Augustína, Gercenova 29, 851 01 Bratislava, za cenu 10,- €/m2 .

B/ **odporúča** starostovi obce: Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce - pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce a po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

**Hlasovanie:**

Počet poslancov OZ: 7,

Prítomní: 6

6 za , 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 6/2021**

zámer č.6/2021 – ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (8) písm. e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **schvaľuje** zámer č.6/2021 odpredaj pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa : pozemok vedený v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, v k.ú. Štiavnické Bane na LV č.2 – C KN p.č. 3345/2 – 82m2 – zastavaná plocha a nádvoria, ktorý je priľahlým pozemkom k nehnuteľnosti Lucii Kurucovej, Štiavnické Bane 915, 969 81, za cenu 10,- €/m2 .

B/ **odporúča** starostovi obce: Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce - pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce a po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

**Hlasovanie:**

Počet poslancov OZ: 7,

Prítomní: 6

6 za , 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 7/2021**

zámer č.7/2021 – ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (8) písm. e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **schvaľuje** zámer č.7/2021 odpredaj pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa : pozemok vedený v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, v k.ú. Štiavnické Bane na LV č.2 – C KN p.č. 2315/10 – 45 m2 – zastavaná plocha a nádvoria a CKN p.č. 2315/7 – 9 m2 – zastavaná plocha a nádvoria, ktorý je priľahlým pozemkom k nehnuteľnosti Františka Regulu, 969 81, Štiavnické Bane č. 52, 969 81, za cenu 10,- €/m2 .

B/ **odporúča** starostovi obce: Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce - pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce a po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

**Hlasovanie:**

Počet poslancov OZ: 7,

Prítomní: 6

6 za , 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 8/2021**

zámer č.8/2021 – ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (8) písm. e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Štiavnické Bane

A/ **schvaľuje** zámer č.8/2021 odpredaj pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa : pozemok vedený v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, v k.ú. Štiavnické Bane na LV č.2 – C KN p.č. 1042/1 – 28 m2 – zastavaná plocha a nádvoria, ktorý je priľahlým pozemkom k nehnuteľnosti Michaely Kamenickej, Štiavnické Bane č. 302, 969 81, za cenu 10,- €/m2 .

B/ **odporúča** starostovi obce: Zverejniť zámer obce Štiavnické Bane odpredať majetok obce - pozemok v k.ú. Štiavnické Bane na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce a po uplynutí uvedenej doby predložiť na rokovanie OZ správu o zverejnení so všetkými pripomienkami, ktoré k zverejnenému zámeru budú na obecný úrad doručené.

**Hlasovanie:**

Počet poslancov OZ: 7,

Prítomní:

za , zdržal sa, proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

Bolo prijaté : **Uznesenie č. 9/2021**

**K bodu č.6 – Zmena sídla prevádzky Slovenskej pošty**

Obecné zastupiteľstvo v Štiavnických baniach súhlasí so zmenou sídla prevádzky Slovenskej pošty z budovy s.č. 3 do budovy s.č.1 v Štiavnických Baniach.

**Hlasovanie:**

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 6

Hlasovanie:

6 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

**Bolo prijaté uznesenie č. 10/2021**

**K bodu č. 7 – Doplnenie členov stavebnej komisie**

Obecné zastupiteľstvo v Štiavnických Baniach schvaľuje členov stavebnej komisie – Michaela Kamenická, Štiavnické Bane č.302 a Lucia Kurucová, Štiavnické Bane č. 915.

**Hlasovanie:**

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 6

Hlasovanie:

6 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

**Bolo prijaté uznesenie č. 11/2021**

**K bodu č. 8 – Rôzne**

Návrh na zmenu rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh na zmenu rozpočtu č.1 v zmysle zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v znení neskorších predpisov rozpočtovými opatreniami.

**Hlasovanie:**

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: 6

Hlasovanie:

6 za, 0 zdržal sa, 0 proti

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou poslancov

**Bolo prijaté uznesenie č. 12/2021**

**K bodu č. 9 – Diskusia**

Starosta:

* Poskytol informácie o testovaní na Covid 19 v obci: Celkový počet testovaných od januára 2021 bol 1912 osôb, z toho 15 pozitívnych. Spomenul že sme jediná obec v okrese, okrem B.Štiavnice, ktorá testovanie poskytuje.
* Oznámil situáciu s ČOV, kde treba doplniť údaje z povodia Hrona. Bude nasledovať vodoprávne konanie, obstaranie prác a predloženie žiadostí na fondy.
* Predložil návrh, ktorý chce riešiť s Ministerstvom obrany na ochranu a rozvoj – Partizánskej štôlne – výstavba pomníku venovanému prevodu ruských vojsk a opravu vstupov do štôlní a vydanie publikácií venovaných vojnovému obdobiu.
* Žiadosť ZD JDS o altánok bola predložená na OOCR, kde čaká na schválenie
* Budova MAJERA – s.č. 14 – má pripravenú architektonicko-urbanistickú štúdiu, ktorá bola predložená na pamiatkovom úrade, kde čaká na schválenie. V budove by malo byť 9 bytov a 3 manzardky. O dotáciu budeme žiadať ministerstvo dopravy a výstavby a štátny fond rozvoja bývania. Tento projekt je náročný, jedná sa o národnú kultúrnu pamiatku. Rozpočet by mal byť cca 2 500 000 €. Štúdia bude zverejnená aj na obecnej stránke.
* Budova KLÁŠTORA –dotácia z obnovme si svoj dom v sume 15 000€ bola použitá na výmenu okien, žľabov a zvodov na vodu. Tento rok sme žiadali ďalšie prostriedky.
* Ďalej predstavil projekt rekonštrukcie náučných trás GEOPARK, ktoré sú zničené, išlo by o výmenu cca 20 tabúľ, dokument, informačné letáky a údržba trás.

P. Láslo - informoval sa o odvoze bioodpadu a kuchynského odpadu, frekvenciu a spracovateľnosť odpadu. Starosta ho oboznámil s týždennou frekvenciou vývozu kuchynského odpadu firmou EKORECYKLING. S poslancami sa dohodli, že zvoz bioodpadu sa bude 2x do roka vyvážať podľa zvozového kalendára v apríli a októbri.

p. Ševeček – navrhol úpravu a zhutnenie terénu pri vodojeme, kde sa vyváža bioodpad, navrhol kamerový systém pri Vindšachte, kde ľudia z okolia dovážajú odpad.

p. Blaško - navrhol rampu, aby sa autá ku kontajnerom nedostali, aby kontajnery slúžili len ľuďom, ktorí tam bývajú.

p. Gábrišová – Vilmonová – navrhuje, aby sa na nasledujúcom pracovnom stretnutí poslanci zaoberali parkovaním motorových vozidiel počas leta pri jazerách.

**K bodu č. 10 – Záver**

Záverom starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil rokovanie OZ

Overovatelia:

Tomáš Blaško...................................

Gabriel Ševeček...................................

Zapisovateľka:

Lucia Kurucová ................................

15.3.2021 Štiavnické Bane Stanislav Neuschl

starosta obce